

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМОЛАРТСТРОЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью

/ **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

214020, Смоленская обл, Смоленск, Шевченко, д. № 75, оф. 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
Д	0710001		
)	30	06	2022
О	03439937		
Н	6732128747		
О	71.12		
2			
С	12300	16	
И	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	240 581	355 055
	в том числе:				
	затраты на долевое строительство	11901	-	240 581	355 055
	Итого по разделу I	1100	-	240 581	355 055
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	435 073	330 636	181 583
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	17 474	22 486	22 404
	товары для перепродажи	12102	25 735	25 735	31 338
	незавершенное производство	12103	12 002	22 508	18 201
	прочие затраты и запасы	12104	9 186	8 797	5 871
	затраты на долевое строительство	12105	370 676	251 109	103 769
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 037	37 362	34 821

	Дебиторская задолженность	1230	64 700	74 415	61 070
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	11 655	12 284	27 472
	расчеты с покупателями и заказчиками	12302	13 980	13 899	10 221
	расчеты по налогам и сборам	12303	15	87	170
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	13 544	18 918	15 334
	расчеты с участниками долевого строительства	12305	25 506	29 227	7 873
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	576	27 957	1 386
	в том числе:				
	денежные средства на расчетном счете	12501	576	419	1 386
	средства аккредитива	12502	-	27 538	-
	Прочие оборотные активы	1260	62	125	-
	в том числе:				
	расходы будущих периодов	12601	62	125	-
	Итого по разделу II	1200	516 449	470 494	278 861
	БАЛАНС	1600	516 449	711 075	633 916

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 236	40 236	40 236
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 978	3 826	3 598
	Итого по разделу III	1300	44 215	44 062	43 834
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	216 334	201 861	47 511
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	216 334	201 861	47 511
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	204 477	171 468	143 812
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	197 136	164 127	141 210
	расчеты по налогам и сборам	15202	428	396	83
	расчеты по социальному страхованию	15203	47	56	58
	расчеты с персоналом по оплате труда	15204	79	83	83
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	15205	6 787	6 806	2 377
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	51 423	293 683	398 758
	в том числе:				
	обязательства по долевному строительству	15501	-	293 683	398 758
	Итого по разделу V	1500	255 900	465 151	542 571
	БАЛАНС	1700	516 449	711 075	633 916

Руководитель
(подпись)

27 июля 2022 г.

Глазков Владимир
Иванович
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМОЛАРТСТРОЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
03439937		
6732128747		
71.12		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	15 591	6 726
	Себестоимость продаж	2120	(15 318)	(6 411)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	273	315
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	273	315
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	4 702	3 509
	в том числе:			
	доходы от реализации прочего имущества	23401	4 702	3 509
	Прочие расходы	2350	(4 741)	(3 559)
	в том числе:			
	расходы от реализации прочего имущества	23501	(4 614)	(3 443)
	прочие внереализационные расходы	23502	(127)	(116)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	234	265
	Налог на прибыль	2410	(67)	(59)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(67)	(59)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(15)	(7)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	152	199

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	152	199
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Глазков Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.