

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМОЛАРТСТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

214020, Смоленская обл, Смоленск, Шевченко, д. № 75, оф. 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	03	2022
03439937		
6732128747		
71.12		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	240 807	240 581	355 055
	в том числе:				
	затраты на долевое строительство	11901	-	240 581	355 055
	Итого по разделу I	1100	240 807	240 581	355 055
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	370 592	330 636	181 583
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	18 125	22 486	22 404
	товары для перепродажи	12102	25 735	25 735	31 338
	незавершенное производство	12103	24 851	22 508	18 201
	прочие затраты и запасы	12104	9 033	8 797	5 871
	затраты на долевое строительство	12105	292 848	251 109	103 769
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	38 269	37 362	34 821

	Дебиторская задолженность	1230	71 833	74 415	61 070
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	10 614	12 284	27 472
	расчеты с покупателями и заказчиками	12302	14 412	13 899	10 221
	расчеты по налогам и сборам	12303	83	87	170
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	19 001	18 918	15 334
	расчеты с участниками долевого строительства	12305	27 724	29 227	7 873
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	24 914	27 957	1 386
	в том числе:				
	денежные средства на расчетном счете	12501	376	419	1 386
	средства аккредитива	12502	24 538	27 538	-
	Прочие оборотные активы	1260	93	125	-
	в том числе:				
	расходы будущих периодов	12601	93	125	-
	Итого по разделу II	1200	505 702	470 494	278 861
	БАЛАНС	1600	746 510	711 075	633 916

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 236	40 236	40 236
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 833	3 826	3 598
	Итого по разделу III	1300	44 069	44 062	43 834
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	215 122	201 861	47 511
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	215 122	201 861	47 511
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	193 635	171 468	143 812
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	186 615	164 127	141 210
	расчеты с покупателями и заказчиками	15202	71	-	-
	расчеты по налогам и сборам	15203	129	396	83
	расчеты по социальному страхованию	15204	64	56	58
	расчеты с персоналом по оплате труда	15205	83	83	83
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		6 673	6 806	2 377
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	293 683	293 683	398 758
	в том числе:				
	обязательства по долевого строительству	15501	51 416	293 683	398 758
	Итого по разделу V	1500	487 318	465 151	542 571
	БАЛАНС	1700	746 510	711 074	633 916



(подпись)

Глазков Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМОЛАРТСТРОЙ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
03439937		
6732128747		
71.12		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3 393	1 327
	в том числе:			
	доходы от реализации прочего имущества	23401	3 393	1 327
	Прочие расходы	2350	(3 369)	(1 311)
	в том числе:			
	расходы от реализации прочего имущества	23501	(3 357)	(1 300)
	прочие внереализационные расходы	23502	(13)	(11)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	24	16
	в том числе:			
		230	-	-
	Налог на прибыль	2410	(5)	(5)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5)	(5)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(12)	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7	6

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7	6
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Глазков Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.