

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМОЛАРТСТРОЙ"	по ОКПО	31	03	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	03439937		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	6732128747		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес)	214020, Смоленская обл, Смоленск, Шевченко, д. № 75, оф. 3		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту		☐ ДА ☐ НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	365 979	355 055	519 075
	в том числе:				
	затраты на долевое строительство	11901	229 181	355 055	518 785
	Итого по разделу I	1100	365 979	355 055	519 075
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	218 869	181 583	77 024
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	21 790	22 404	30 803
	товары для перепродажи	12102	31 204	31 338	38 533
	незавершенное производство	12103	20 932	18 201	8 687
	прочие затраты и запасы	12104	8 368	5 871	-
	затраты на долевое строительство	12105	136 575	103 769	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	38 687	34 821	22 269

	Дебиторская задолженность	1230	165 115	61 070	61 319
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	26 809	27 472	10 556
	расчеты с покупателями и заказчиками	12302	10 951	10 221	1 251
	расчеты по налогам и сборам	12303	165	170	-
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	15 334	15 334	4 132
	расчеты с участниками долевого строительства	12305	111 855	7 873	45 380
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	54 495	1 386	2 436
	в том числе:				
	денежные средства на расчетном счете	12501	370	1 386	2 436
	средства аккредитива	12502	54 126	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	219	-	-
	в том числе:				
	расходы будущих периодов		219	-	-
	Итого по разделу II	1200	477 384	278 861	163 047
	БАЛАНС	1600	843 363	633 916	682 122

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 236	40 236	40 236
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 604	3 598	2 734
	Итого по разделу III	1300	43 840	43 834	42 970
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	150 398	47 511	37 486
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	150 398	47 511	37 486
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	145 154	143 812	79 370
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	143 139	141 210	78 203
	расчеты по налогам и сборам	15202	124	83	47
	расчеты по социальному страхованию	15203	63	58	52
	расчеты с персоналом по оплате труда	15204	250	83	51
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	15205	1 578	2 377	1 017
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	503 971	398 758	522 296
	в том числе:				
	обязательства по долевого строительству	15501	361 117	398 758	522 296
	Итого по разделу V	1500	649 125	542 571	601 666
	БАЛАНС	1700	843 363	633 916	682 122



Руководитель

(подпись)

Глазков Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМОЛАРТСТРОЙ"**

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности

Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2021
03439937		
6732128747		
71.12		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	18
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	18
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	18
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 327	2 013
	в том числе:			
	доходы от реализации прочего имущества	23401	1 327	2 013
	Прочие расходы	2350	(1 311)	(2 006)
	в том числе:			
	расходы от реализации прочего имущества	23501	(1 300)	(2 003)
	прочие внереализационные расходы	23502	(12)	(3)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16	25
	Налог на прибыль	2410	(5)	(5)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5)	(5)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(5)	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6	19

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6	19
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Глазков Владимир
Иванович
(расшифровка подписи)

25 апреля 2021 г.