

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	03	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМОЛАРТСТРОЙ"</b>	по ОКПО	03439937		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6732128747		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<b>214020, Смоленская обл, Смоленск, Шевченко, д. № 75, оф. 3</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	234 643	519 075	269 885
	в том числе:				
	затраты на доленое строительство	11901	234 258	518 785	269 885
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>234 643</b>	<b>519 075</b>	<b>269 885</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	79 983	77 024	70 226
	в том числе:				
	материалы	12101	31 445	30 803	30 858
	товары	12102	37 535	37 533	31 204
	основное производство	12103	11 003	8 687	8 163
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	24 516	22 269	-
	Дебиторская задолженность	1230	40 390	61 319	70 760
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	8 852	10 556	23 095
	расчеты с покупателями и заказчиками	12302	2 716	1 251	8 877
	расчеты с разными кредиторами и дебиторами	12303	9 712	4 132	716

	расчеты с участниками долевого строительства	12304	19 111	45 380	38 072
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 420	2 436	16 936
	Прочие оборотные активы	1260	56	-	3 074
	Итого по разделу II	1200	151 365	163 047	160 997
	<b>БАЛАНС</b>	1600	386 008	682 122	430 882

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 236	40 236	40 236
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 754	2 734	2 625
	Итого по разделу III	1300	42 990	42 970	42 861
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	48 486	37 486	57 359
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	48 486	37 486	57 359
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	59 548	79 370	94 200
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	58 890	78 203	92 535
	расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	98
	расчеты по налогам и сборам	15203	83	47	516
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	53	52	53
	расчеты с персоналом по оплате труда	15205	153	51	51
	расчеты с разными кредиторами и дебиторами	15206	369	1 017	947
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	234 983	522 296	236 462
	в том числе:				
	обязательства по долевым строительству	15501	234 983	522 296	236 462
	Итого по разделу V	1500	294 531	601 666	330 662
	<b>БАЛАНС</b>	1700	386 008	682 122	430 882



Руководитель

Глазков Владимир  
Иванович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 мая 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2020 г.

			Коды		
			0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМОЛАРТСТРОЙ"</b>	по ОКПО	03439937		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6732128747		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	18	3 400
	Себестоимость продаж	2120	-	(2 768)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	18	632
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	18	632
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 013	379
	в том числе:			
	реализация прочего имущества	23401	2 013	379
	Прочие расходы	2350	(2 006)	(559)
	в том числе:			
	реализация прочего имущества	23501	2 003	379
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25	452
	Налог на прибыль	2410	(5)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19	452

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	19	452
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Глазков Владимир  
Иванович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 мая 2020 г.