

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2019	
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМОЛАРТСТРОЙ"	по ОКПО	03439937		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6732128747		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 214020, Смоленская обл, Смоленск, Шевченко, д. № 75, оф. 3				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	386 544	269 885	84 225
	в том числе:				
	затраты на долевое строительство		386 544	238 962	84 225
	Итого по разделу I	1100	386 544	269 885	84 225
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	68 591	70 226	63 645
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	29 823	30 858	5 387
	незавершенное производство	12102	1 264	8 163	-
	товары для перепродажи	12103	37 504	31 204	58 258
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10 249	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	89 979	70 760	1 127
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	16 744	23 095	656
	расчеты с покупателями и заказчиками	12302	524	8 877	300
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	12303	2 012	716	170
	расчеты с участниками долевого строительства	12304	70 699	38 072	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	19 021
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 501	16 936	1 106
	Прочие оборотные активы	1260	2 611	3 074	3 074

	Итого по разделу II	1200	179 930	160 997	87 972
	БАЛАНС	1600	566 474	430 882	172 197

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 236	40 236	10 501
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 774	2 625	26
	Итого по разделу III	1300	43 010	42 861	10 527
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	53 370	57 359	67 093
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	53 370	57 359	67 093
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	71 775	94 200	94 577
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	70 792	92 535	94 463
	расчеты с покупателями и заказчиками	15202	120	98	-
	расчеты с персоналом по оплате труда	15203	306	51	49
	расчеты по социальному страхованию	15204	52	53	38
	расчеты по налогам и сборам	15205	197	516	20
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	15206	308	947	8
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	398 319	236 462	-
	в том числе:				
	обязательства по долевого строительству	15501	398 319	236 462	-
	Итого по разделу V	1500	470 094	330 662	94 577
	БАЛАНС	1700	566 474	430 882	172 197

Руководитель

(подпись)

Глазков Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМОЛАРТСТРОЙ"	ИНН	03439937		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	6732128747		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКЕИ	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	5 211	6 509
	Себестоимость продаж	2120	(4 476)	(2 286)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	735	4 223
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(2 365)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	735	1 858
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	559	59 747
	Прочие расходы	2350	(971)	(59 398)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	323	2 207
	Текущий налог на прибыль	2410	(174)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(2)	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	147	2 205

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	147	2 205
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Глазков Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.

