

ИНН 6732128747
КПП 673201001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2018

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМОЛАРТ
СТРОЙ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности _____

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 42.1

Код по ОКПО 03439937

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 15 страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ГЛАЗКОВ
ВЛАДИМИР
ИВАНОВИЧ

Подпись _____ Дата: _____

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>	0710006	<input type="checkbox"/>

с приложением документов или их копий на _____ листах

Дата представления документа _____

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





ИНН 6732128747

КПП 673201001 стр. 002



Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 214020

Субъект Российской Федерации (код) 67

Район _____

Город СМОЛЕНСК

Населенный пункт (село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект, переулок и т.п.) ШЕВЧЕНКО

Номер дома (владения) 75

Номер корпуса (строения) _____

Номер офиса _____





ИНН 6732128747

КПП 673201001 Стр. 003



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 6 9 8 8 5	8 4 2 2 5	1 4 1 3 1
	Итого по разделу I	1100	2 6 9 8 8 5	8 4 2 2 5	1 4 1 3 1
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	7 0 2 2 6	6 3 6 4 5	4 0 0 3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	7 0 7 6 0	1 1 2 7	1 1
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	1 9 0 2 1	
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 6 9 3 6	1 1 0 6	1
	Прочие оборотные активы	1260	3 0 7 4	3 0 7 4	3
	Итого по разделу II	1200	1 6 0 9 9 7	8 7 9 7 2	4 0 1 8
	БАЛАНС	1600	4 3 0 8 8 2	1 7 2 1 9 7	1 8 1 4 9





ИНН 6 7 3 2 1 2 8 7 4 7

КПП 6 7 3 2 0 1 0 0 1 стр. 0 0 4



ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
_____	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 0 2 3 6	1 0 5 0 1	1 0
_____	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	_____	_____	_____
_____	Переоценка внеоборотных активов	1340	_____	_____	_____
_____	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	_____	_____	_____
_____	Резервный капитал	1360	_____	_____	_____
_____	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 6 2 5	2 6	_____
_____	Итого по разделу III	1300	4 2 8 6 1	1 0 5 2 7	1 0
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
_____	Паевой фонд	1310	_____	_____	_____
_____	Целевой капитал	1320	_____	_____	_____
_____	Целевые средства	1350	_____	_____	_____
_____	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	_____	_____	_____
_____	Резервный и иные целевые фонды	1370	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу III	1300	_____	_____	_____
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
_____	Заемные средства	1410	5 7 3 5 9	6 7 0 9 3	1 0 4 7
_____	Отложенные налоговые обязательства	1420	_____	_____	_____
_____	Оценочные обязательства	1430	_____	_____	_____
_____	Прочие обязательства	1450	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу IV	1400	5 7 3 5 9	6 7 0 9 3	1 0 4 7





ИНН 6732128747

КПП 673201001 стр. 005



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
—	Заемные средства	1510	—	—	—
—	Кредиторская задолженность	1520	9 4 2 0 0	9 4 5 7 7	1 7 0 9 2
—	Доходы будущих периодов	1530	—	—	—
—	Оценочные обязательства	1540	—	—	—
—	Прочие обязательства	1550	2 3 6 4 6 2	—	—
—	Итого по разделу V	1500	3 3 0 6 6 2	9 4 5 7 7	1 7 0 9 2
—	БАЛАНС	1700	4 3 0 8 8 2	1 7 2 1 9 7	1 8 1 4 9

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 6732128747

КПП 673201001 Стр. 006



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	Лист представляется при наличии расшифровок		
			На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
	ЗАТРАТЫ НА ДОЛЕВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	11901	2 3 8 9 6 2	8 4 2 2 5	1 4 1 3 1
		11902			
		11903			
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
	СЫРЬЕ, МАТЕРИАЛЫ И ДРУГИЕ АНАЛОГИЧНЫЕ ЦЕННОСТИ	12101	3 0 8 5 8	5 3 8 7	4 0 0 3
	НЕЗАВЕРШЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО	12102	8 1 6 3		
	ТОВАРЫ ДЛЯ ПЕРЕПРОДАЖИ	12103	3 1 2 0 4	5 8 2 5 8	
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
		12201			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ	12301	2 3 0 9 5	6 5 6	1
	РАСЧЕТЫ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ	12302	8 8 7 7	3 0 0	
	РАСЧЕТЫ С ПРОЧИМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ	12303	7 1 6	1 7 0	1 0
	РАСЧЕТЫ С УЧАСТНИКАМИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	12304	3 8 0 7 2		
		12305			
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
		12401			
		12402			
		12403			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
		12501			
		12502			
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
		12601			
		12602			
		12603			



+



+



ИНН 6732128747

КПП 673201001 Стр. 007



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:					
_____	<input type="text"/>	14351	_____	_____	_____
_____	<input type="text"/>	14352	_____	_____	_____
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:					
_____	<input type="text"/>	14501	_____	_____	_____
Заемные средства (стр. 1510), в том числе:					
_____	<input type="text"/>	15101	_____	_____	_____
Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:					
_____	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ И	15201	9 2 5 3 5	9 4 4 6 3	1 7 0 6 9
_____	РАСЧЕТЫ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ	15202	9 8	_____	_____
_____	РАСЧЕТЫ С ПЕРСОНАЛОМ ПО ОПЛАТЕ ТРУДА	15203	5 1	4 9	4
_____	РАСЧЕТЫ ПО СОЦИАЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ	15204	5 3	3 8	5
_____	РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ	15205	5 1 6	2 0	1
_____	РАСЧЕТЫ С ПРОЧИМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ	15206	9 4 7	8	1 3
_____	<input type="text"/>	15207	_____	_____	_____
Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:					
_____	<input type="text"/>	15301	_____	_____	_____
Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:					
_____	<input type="text"/>	15401	_____	_____	_____
_____	<input type="text"/>	15402	_____	_____	_____
Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:					
_____	<input type="text"/>	15451	_____	_____	_____
_____	<input type="text"/>	15452	_____	_____	_____
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:					
_____	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ДОЛЕВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ	15501	2 3 6 4 6 2	_____	_____



+



+



ИНН 6732128747

КПП 673201001 Стр. 008



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	2 6 7 8 7	
	Себестоимость продаж	2120	(1 1 3 7 4)	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 5 4 1 3	
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(1 1 8 4 4)	
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 5 6 9	
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	0	9 6
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	6 2 2 8 5	7 8 7
	Прочие расходы	2350	(6 2 4 7 1)	(8 4 5)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 3 8 3	3 8
	Текущий налог на прибыль	2410	(7 7 8)	
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460	(5)	(1 3)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 6 0 0	2 5
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	2 6 0 0	2 5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 6 7 3 2 1 2 8 7 4 7

КПП 6 7 3 2 0 1 0 0 1 стр. 0 0 9

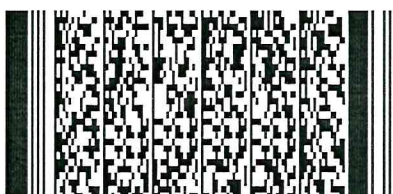


Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
1 0					1 0
<i>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</i>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
1 0 4 9 1				2 6	1 0 5 1 7
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				2 6	2 6
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 6732128747

КПП 673201001 Стр. 010



Уставный капитал

1

Собственные акции, выкупленные у акционеров

2

Добавочный капитал

3

Резервный капитал

4

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

5

Итого

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

1 0 5 0 1

2 6

1 0 5 2 7

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

2 9 7 3 5

2 5 9 9

3 2 3 3 4

в том числе:

чистая прибыль (3311)

2 5 9 9

2 5 9 9

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

в том числе:

убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

4 0 2 3 6

2 6 2 5

4 2 8 6 1





ИНН 6732128747

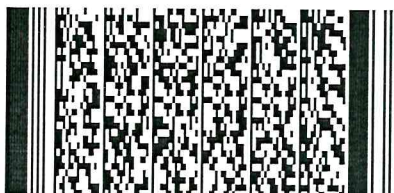
КПП 673201001 стр. 011

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	_____	_____	_____	_____
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	_____	_____	_____	_____
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	4 2 8 6 1	1 0 5 2 7	1 0





ИНН 6732128747

КПП 673201001 Стр. 012



Расшифровка отдельных показателей отчета об изменениях капитала

Лист представляется при наличии расшифровок

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Вписываемые показатели (стр. 3217), в том числе:					
УВЕЛИЧЕНИЕ УСТАВНОГО КАПИТАЛА					32171
10491					10491
					32172
Вписываемые показатели (стр. 3245), в том числе:					
					32451
					32452
Вписываемые показатели (стр. 3317), в том числе:					
УВЕЛИЧЕНИЕ УСТАВНОГО КАПИТАЛА					33171
29735					29735
					33172
Вписываемые показатели (стр. 3345), в том числе:					
					33451
					33452





ИНН 6732128747

КПП 673201001 Стр. 013



Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	2 2 1 1 1 4	2 2 0 1
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	6 2 6 5 1	2 0 8 0
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	2 1 1 3	1 2 1
Платежи – всего	4120	(2 1 4 5 7 1)	(4 8 1 2 1)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 1 1 8 6 3)	(4 6 0 2 8)
в связи с оплатой труда работников	4122	(8 9 5)	(1 3 7)
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	_____	_____
прочие платежи	4129	(1 8 1 3)	(1 9 5 6)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	6 5 4 3	(4 5 9 2 0)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	1 6 9 3	2 2 7 9
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 6 9 3	2 2 7 9
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	(2 9 8 1 6)	(2 1 3 0 0)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(2 9 8 1 6)	(2 1 3 0 0)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 8 1 2 3)	(1 9 0 2 1)





1050 7186

ИНН 6732128747

КПП 673201001 Стр. 014



33f5 cd8c 5106 a373 05b5 b9b5 462f 39f9

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	7 1 2 3 0	8 4 3 8 7
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	7 1 2 3 0	8 4 3 8 7
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	(3 3 8 2 0)	(1 8 3 4 1)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(3 3 8 2 0)	(1 8 3 4 1)
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	3 7 4 1 0	6 6 0 4 6
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 5 8 3 0	1 1 0 5
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 1 0 6	1
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 6 9 3 6	1 1 0 6
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____





ИНН 6732128747

КПП 673201001 Стр. 015



Расшифровка отдельных показателей отчета о движении денежных средств

Наименование показателя	Код строки	Лист представляется при наличии расшифровок	
		За отчетный год	За предыдущий год
	2	3	4
Вписываемые показатели (стр. 4114), в том числе:			
ПОСТУПЛЕНИЯ ПО ДОГОВОРАМ ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ	41141	1 5 6 3 5 0	
	41142		
Прочие поступления (стр. 4119), в том числе:			
	41191		
	41192		
Вписываемые показатели (стр. 4125), в том числе:			
	41251		
	41252		
Прочие платежи (стр. 4129), в том числе:			
	41291		
	41292		
Вписываемые показатели (стр. 4215), в том числе:			
	42151		
	42152		
Прочие поступления (стр. 4219), в том числе:			
	42191		
	42192		
Вписываемые показатели (стр. 4225), в том числе:			
	42251		
	42252		
Прочие платежи (стр. 4229), в том числе:			
	42291		
	42292		
Вписываемые показатели (стр. 4315), в том числе:			
	43151		
	43152		
Прочие поступления (стр. 4319), в том числе:			
	43191		
	43192		
Вписываемые показатели (стр. 4324), в том числе:			
	43241		
	43242		
Прочие платежи (стр. 4329), в том числе:			
	43291		
	43292		



Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМОЛАРТСТРОЙ"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	269 885	84 225	14 131
Запасы	1210	70 226	63 645	4 003
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	70 760	1 127	11
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	19 021	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 936	1 106	1
Прочие оборотные активы	1260	3 074	3 074	3
ИТОГО активы	-	430 882	172 197	18 149
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	57 359	67 093	1 047
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	94 200	94 577	17 092
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	236 462	-	-
ИТОГО пассивы	-	388 021	161 671	18 139
Стоимость чистых активов	-	42 861	10 527	10

* - за исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2018г.	84 225	186 486	826	-	269 885
	5250	за 2017г.	14 131	70 094	-	-	84 225
в том числе:							
Калуга 9-ти этажн. ж/д поз.№11 по ген.плану р-н Правобережья (22 га) - 1 ЭТАП	5241	за 2018г.	84 225	155 562	826	-	238 962
	5251	за 2017г.	14 131	70 094	-	-	84 225

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2018г.	за 2017г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Глазков Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2018г.	19 021	-	29 419	48 440	-	-	-	-	-
	5315	за 2017г.	-	-	21 300	2 279	-	-	-	19 021	-
в том числе:	5306	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2018г.	19 021	-	29 419	48 440	-	-	-	-	-
	5310	за 2017г.	-	-	21 300	2 279	-	-	-	19 021	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Глазков Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Глазков Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2018г.	1 127	-	70 507	-	(873)	-	-	-	-	-	70 760	-
	5530	за 2017г.	11	-	1 056	-	(10)	-	-	-	-	70	1 127	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2018г.	300	-	8 777	-	(200)	-	-	-	-	-	8 877	-
	5531	за 2017г.	-	-	300	-	-	-	-	-	-	-	300	-
Авансы выданные	5512	за 2018г.	656	-	23 042	-	(603)	-	-	-	-	-	23 095	-
	5532	за 2017г.	1	-	656	-	-	-	-	-	-	-	656	-
Прочая	5513	за 2018г.	170	-	616	-	(70)	-	-	-	-	-	716	-
	5533	за 2017г.	10	-	100	-	(10)	-	-	-	-	70	170	-
расчеты по договорам долевого участия	5514	за 2018г.	-	-	38 072	-	-	-	-	-	X	X	38 072	-
	5534	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2018г.	1 127	-	70 507	-	(873)	-	-	X	X	X	70 760	-
	5520	за 2017г.	11	-	1 056	-	(10)	-	-	X	X	X	1 127	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2018г.	67 093	71 230	-	(80 964)	-	-	-	-	57 359
	5571	за 2017г.	1 047	84 387	-	(18 341)	-	-	-	-	67 093
в том числе:											
кредиты	5552	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2018г.	67 093	71 230	-	(80 964)	-	-	-	-	57 359
	5573	за 2017г.	1 047	84 387	-	(18 341)	-	-	-	-	67 093
прочая	5554	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2018г.	94 577	304 138	40	(68 094)	-	-	-	-	330 662
	5580	за 2017г.	17 092	78 994	1	(1 579)	-	-	-	70	94 577
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2018г.	94 463	66 161	-	(68 089)	-	-	-	-	92 535
	5581	за 2017г.	17 069	78 890	-	(1 496)	-	-	-	-	94 463
авансы полученные	5562	за 2018г.	-	98	-	-	-	-	-	-	98
	5582	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2018г.	58	507	5	-	-	-	-	-	570
	5583	за 2017г.	5	52	1	-	-	-	-	-	58
кредиты	5564	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2018г.	57	911	35	(5)	-	-	-	-	998
	5586	за 2017г.	17	52	-	(82)	-	-	-	70	57
обязательства по договорам долевого участия	5567	за 2018г.	-	236 462	-	-	-	-	X	X	236 462
	5587	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2018г.	161 670	375 368	40	(149 058)	-	X	X	X	388 021
	5570	за 2017г.	18 139	163 381	1	(19 920)	-	X	X	X	161 670

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Глазков Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2018г.	за 2017г.
Материальные затраты	5610	28 620	-
Расходы на оплату труда	5620	696	-
Отчисления на социальные нужды	5630	215	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	20 448	-
Итого по элементам	5660	49 979	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(26 761)	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	23 218	-

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель

(подпись)

Глазков Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.