

Журахов Н.А.
28.11.23г. *Александр*

рег 05/01-142-2023

МИНСТРОЙ РД	
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО	
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА	
Входящий №	05-45/142
« <i>AB</i> »	11 2023 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Дербент

"24" ноября 2023 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «ЭФФЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ. СЗ»

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП,

ИНН индивидуального предпринимателя,

свидетельство о государственной регистрации от 12.09.2022 г., ОГРН 1220500011401

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

ИНН 0542021466, 368601, Республика Дагестан, г.о. город Дербент, г. Дербент,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

ул. Фабричная, ЖВЛД. 25, помещ.11, офис 15, +7(812) 643-61-30

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой. Блок 26

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки жилого дома с учётом подземной стоянки – 11480 кв.м, общая

площадь здания – 47147 кв.м, общая площадь квартир – 18273,4 кв.м, количество

квартир – 384 шт.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Россия, Республика Дагестан, г Дербент, ул Сальмана

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№05-42-052-2023 от 26.10.2023 выдано Управление архитектуры и градостроительства

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

администрации городского округа «город Дербент», срок действия: до 26.10.2027

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

05-2-1-3-062524-2023 от 17.10.2023 выдано ООО «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы

проектной документации, если проектная документация объекта капитального

строительства подлежит государственной экологической экспертизе

отсутствует

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

28 ноября 2023
(дата начала работ)