

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения к электрическим сетям

ПАО «Якутскэнерго»

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

ООО СЗ «Голдлайн»

(полное наименование организации – для юридического лица;
фамилия, имя, отчество – для индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: Многоквартирные жилые дома с теплой автостоянкой в квартале 13 г. Якутска (2-ой этап).
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя Многоквартирные жилые дома с теплой автостоянкой в квартале 13 г. Якутска (2-ой этап), РС(Я), г. Якутск, ул. Автодорожная.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 315 кВт, в т.ч. ВРУ-1 – 157,5 кВт, ВРУ-2 – 157,5 кВт.
4. Категория надежности: II.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 (кВ).
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2025.
7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы): наконечники концевых кабельных муфт, проектируемых ЛЭП-0,4 кВ в ВРУ-0,4 кВ объекта от РУ-0,4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции с высоковольтным питанием от Л-АБЗ, Л-СТМ с ПС «ДСК».
8. Основной источник питания: II СШ ПС «ДСК».
9. Резервный источник питания: I СШ ПС «ДСК».
10. Сетевая организация осуществляет:
 - 10.1. **Новое строительство:**
 - 10.1.1. *Проектирование и строительство двухтрансформаторной подстанции (далее ТП). Мощность, место установки и тип ТП определить проектом с учетом мероприятий по техническим условиям №1022Н0169 от 14.07.2022г.*
 - 10.1.2. *Проектирование и строительство высоковольтного питания проектируемой по п.10.1.1. ТП от Л-АБЗ, Л-СТМ с ПС «ДСК» согласно мероприятиям по техническим условиям №1022Н0169 от 14.07.2022г. Марку, сечение и способ прокладки ЛЭП-10 кВ определить проектом.*
 - 10.1.3. *Проектирование и строительство двух ЛЭП-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой по п. 10.1.1. ТП до каждой ВРУ-0,4 кВ объекта. Количество кабелей, марку, сечение, трассу и способ прокладки ЛЭП-0,4 кВ определить проектом.*
 - 10.2. **Реконструкция:**
 - 10.2.1. *Усиление существующей опоры ВЛ-10 кВ Л-СТМ для установки в точке присоединения коммутационного аппарата согласно мероприятиям по техническим условиям №1022Н0169 от 14.07.2022г..*
 - 10.2.2. *Прокладка второй цепи Л-АБЗ по существующим опорам на участке от оп.10/7 Л-АБЗ до оп.19 Л-СТМ с изменением размещения цепей относительно оси ВЛ-10 кВ согласно мероприятиям по техническим условиям №1022Н0169 от 14.07.2022г..*
 - 10.3. **Фактическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Якутскэнерго».**
11. Заявитель осуществляет:
 - 11.1. **Установку на объекте необходимого количества вводно-распределительных устройств 0,38/0,22 кВ;**
 - 11.1.1. *Вводные коммутационные аппараты, аппараты управления и защиты, выбрать в соответствии заявленной максимальной мощности энергопринимающих устройств объекта;*
 - 11.1.2. *Выполнить зануление электроустановок и повторное заземление нулевого провода.*
 - 11.1.3. *Обеспечение технических мероприятий для заводки, питающей КЛЭП-0,4 кВ во ВРУ-0,4 кВ объекта.*
 - 11.2. **Организацию узла учета электрической энергии на многоквартирный жилой дом и допуск в эксплуатацию в соответствии с разделом X «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии».**
 - 11.3. **Для электроустановок, имеющих категорию надежности выше III, проектом предусматривает комплекс мероприятий, обеспечивающих необходимую категорию на классе напряжения 0,4 кВ в соответствии с ПУЭ путем.**
 - установки коммутационных аппаратов во ВРУ-0,4 кВ объекта позволяющих осуществлять переключение нагрузки с основного источника электроснабжения на резервный либо независимый взаимно резервирующий источник;
 - способ переключения от основного источника на резервный (либо независимый) определить в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭЭП.
Схема подключения РИП должна обеспечивать требования ПТЭЭП:
 - при ручном управлении, наличие блокировок между коммутационными аппаратами, которые должны исключать возможность параллельной работы сети резервного источника и сети энергосистемы (одновременной подачи напряжения в сеть Заявителя и сеть сетевой организации);
 - при автоматическом управлении, наличие устройств автоматики, обеспечивающие предварительное отключение коммутационных аппаратов Заявителя от сети сетевой организации и последующую подачу напряжения энергопринимающим устройствам от РИП.
 - 11.4. **Электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ, ПТЭЭП, СНиП.**
12. Срок действия настоящих технических условий составляет **3 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Заместитель генерального директора по развитию

Р.А. Исахов

Согласовано:
Директор ООО СЗ «Голдлайн»
УТП/ПР, 49-80-32

М.П. Карамзин

