

Распоряжение Администрации г. Челябинска № 13280 от 22.09.2023

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.09.2023

№ 13280

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, код 2.6) по ул. Университетской Набережной в Калининском районе города Челябинска

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы», от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении положений об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки города Челябинска», постановлением Администрации города Челябинска от 18.02.2021 № 50-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», выпиской из протокола комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске от 04.08.2023 № 11, постановлением Главы города Челябинска от 29.08.2023 № 485-п «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, код 2.6) по ул. Университетской Набережной в Калининском районе города Челябинска», протоколом проведения общественных обсуждений от 11.09.2023 № 3, протоколом комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске от 08.09.2023 № 13, заключением о результатах общественных обсуждений от 14.09.2023, рекомендациями комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске от 14.09.2023, запросом Общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «Трест-14» по предоставлению разрешения:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, код 2.6) на земельном участке с кадастровым номером 74:36:0000000:55994 в территориальной зоне В.2.2 (зоны многоквартирных домов от 9 этажей и выше) с максимальным коэффициентом плотности застройки — 6,57, минимальным коэффициентом озеленения — 0,22 по ул. Университетской Набережной в Калининском районе города Челябинска Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Трест-14».

2. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) опубликовать настоящее распоряжение в порядке, установленном для официального

опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на временно исполняющего обязанности начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска Никитину О. С.

Глава города Челябинска

Н. П. Котова

Дата размещения 22.09.2023