

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭФЕС"	по ОКПО 91384437		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6670333528		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2 68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) 620078, Свердловская обл, Екатеринбург г, Педагогическая ул, д. № 5, корп. А, оф. 14				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

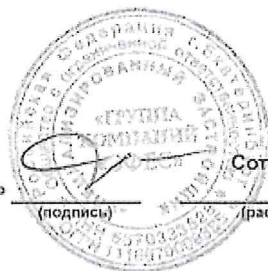
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	265 698	218 032	119 761
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	68 372	49 966	13 150
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	344 055	206 448	176 085
	Итого по разделу I	1100	678 125	474 446	308 996
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	443	1 077	4 747
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	365 068	73 732	95 554
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	9 340
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	134 426	2 622	2 874
	Прочие оборотные активы	1260	3 380	1 401	808
	Итого по разделу II	1200	503 317	78 831	113 323
	БАЛАНС	1600	1 181 442	553 278	422 319

26

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	97 510	97 510	97 510
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 335	74 519	73 432
	Итого по разделу III	1300	106 845	172 029	170 942
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	633 640	219 007	40 400
	Кредиторская задолженность	1520	126 743	117 773	136 788
	Доходы будущих периодов	1530	313 790	43 616	67 190
	Оценочные обязательства	1540	424	852	6 998
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 074 597	381 249	251 376
	БАЛАНС	1700	1 181 442	553 278	422 319



Руководитель

Сотрихина Наталья
Викторовна

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 июля 2021 г.

25

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Коды		
		0710002		
	Форма по ОКУД	30	06	2021
	Дата (число, месяц, год)	91384437		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭФЕС"	ИНН		
Идентификационный номер налогоплательщика		6670333528		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	68.10		
Единица измерения:	в тыс. рублей	12300	16	
		по ОКФС		
		по ОКЕИ		
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	-	5 653
	Себестоимость продаж	2120	(13 816)	(3 299)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(13 816)	2 354
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 510)	(770)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(16 326)	1 584
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 035	3
	Прочие расходы	2350	(49 894)	(694)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(65 184)	893
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(65 184)	893

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(65 184)	893
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Сотрихина Наталья
Викторовна

(расшифровка подписи)

30 июля 2021 г.

27