

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

| | | | | | | |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|-------------------------|
| | | | | | | Коды |
| | | | | | | 0710001 |
| | | | | | | 31 03 2019 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Группа компаний "ЭФЕС" | | | | | 91384437 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | | | | | 6670333528 |
| Вид экономической деятельности | Покупка и продажа собственного недвижимого имущества | | | | | 68.1 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность | | | | | 65 16 |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | | | | | 384 |
| Местонахождение (адрес) | 620078, Свердловская обл, Екатеринбург г, Педагогическая ул, д. № 5, корп. А, кв. 14 | | | | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 101 685 | 101 826 | 4 147 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | 2 000 |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 226 431 | 188 946 | 70 795 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 328 116 | 290 772 | 76 942 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | - | - | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 172 804 | 24 078 | 33 147 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 5 380 | 5 680 | 4 605 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 63 356 | 14 759 | 211 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 4 187 | 1 359 | 23 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 245 727 | 45 877 | 37 986 |
| | БАЛАНС | 1600 | 573 843 | 336 649 | 114 928 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|------|------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 97 510 | 97 510 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 71 057 | 71 888 | 68 282 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 168 567 | 169 398 | 68 292 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | - | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 8 160 | 37 360 | 8 000 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 31 768 | 25 777 | 28 880 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 365 349 | 104 114 | 9 755 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 405 276 | 167 251 | 46 635 |
| | БАЛАНС | 1700 | 573 843 | 336 649 | 114 927 |

Руководитель

(подпись)

Сотрихина Наталья
Викторовна

(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.

| | | | | | |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 31 | 03 | 2019 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Группа компаний "ЭФЕС" | | 91384437 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 6670333528 | | |
| Вид экономической деятельности | Покупка и продажа собственного недвижимого имущества | по ОКВЭД | 68.1 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 65 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2019 г. | За Январь - Март 2018 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | 796 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | (379) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | 417 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (650) | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (650) | 417 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | - | 2 100 |
| | Прочие расходы | 2350 | (181) | (2 025) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (831) | 492 |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | - | (379) |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (831) | 113 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2019 г. | За Январь - Март 2018 г. |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (831) | 113 |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

(подпись)

Сотрихина Наталья
Викторовна

(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.