

Межмуниципальный отдел по г.Котовску и Тамбовскому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области (на территории Тамбовского района)
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11.01.2022г.			
Кадастровый номер: 68:20:5530001:885			
Номер кадастрового квартала:	68:20:5530001		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.03.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Тамбовская область, Тамбовский район, п. Строитель		
Площадь, м2:	8754 +/- 33		
Кадастровая стоимость, руб:	38771115.84		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Егорова Ирина Сергеевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Инвестиционно-строительная компания "Тамбов-12", 6829148507		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11.01.2022г.			
Кадастровый номер: 68:20:5530001:885			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Инвестиционно-строительная компания "Тамбов-12", ИНН: 6829148507, ОГРН: 1196820003600
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 68:20:5530001:885-68/088/2022-3 11.01.2022 11:08:25
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 14.12.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11.01.2022г.			
Кадастровый номер: 68:20:5530001:885			
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
		М.П.	

