

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Новостройки"	по ОКПО	30	09	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	43677185		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	3528313582		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	162614, Вологодская обл, Череповец г, Луначарского пр-кт, д. № 53, лит. А, оф. 200				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	25 986	72 190	-
	в том числе:				
	Активы незавершенного строительства		25 773	72 070	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	25 986	72 190	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	10 288	2 951	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 014	1 555	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	22 550	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 189	228	-
	Прочие оборотные активы	1260	2	41	-
	Итого по разделу II	1200	36 043	4 774	-
	БАЛАНС	1600	62 029	76 964	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	39 960	(8)	-
	Итого по разделу III	1300	39 970	3	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	14 185	74 241	-
	в том числе:				
	Проценты начисленные к уплате		305	1 295	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	14 185	74 241	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 789	2 669	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	84	52	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 873	2 720	-
	БАЛАНС	1700	62 029	76 964	-

Руководитель

(подпись)

Степанов Виталий
Валерьевич

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.

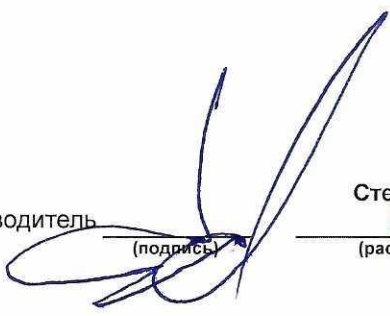
**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Новостройки"	по ОКПО	43677185		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3528313582		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	41 439	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	41 439	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	41 439	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	27	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(409)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	41 466	-
	Налог на прибыль	2410	(1 090)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	39 967	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	39 967	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Степанов Виталий
Валерьевич

(расшифровка подписи)



29 октября 2021 г.

