

с ЕПТУ

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Владимир
(место составления)

30.10.2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ГАММА-СТРОЙ", ИНН 3328445662, ОГРН 1063328030248, 600005, обл.
Владимирская, г. Владимир, пр-кт. Октябрьский, д. 27, помещ. 31, тел. +7(915)7655074

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства
- Многоквартирный жилой дом №6 корпус

1,2

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Общая площадь здания Корпус 1 - 7895,65 м2, Корпус 2 -
5820,74м2

Объем Корпус 1 – 33343,08 м2, Корпус 2 – 21366,26 м2

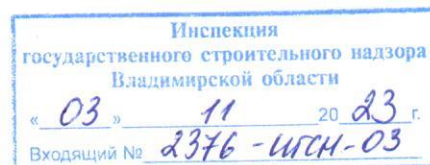
Количество этажей Корпус 1 – 7,8,9 шт., Корпус 2 – 9
шт.

Количество подземных этажей Корпус 1 – 1, Корпус 2 – 1

Площадь застройки Корпус 1 – 1262,58м2, Корпус 2 –
745,59м2

Площадь участка – 8501м2

В том числе подземной части Корпус 1 – 3711,45м2,
Корпус 2 – 1925,21м2



Высота здания Корпус 1 – 28м, Корпус 2 – 28м

Корпус 1: количество квартир -108, площадь квартир, включая лоджии с понижающим коэффициентом 0,5 – 4905,01м², количество секций – 3шт., площадь встроенных нежилых помещений – 379,99м², количество встроенных нежилых помещений – 2

Корпус 2: количество квартир -88, площадь квартир, включая лоджии с понижающим коэффициентом 0,5 – 3957,73м², количество секций – 2шт.

Площадь автостоянки на 10 машинно-мест (площадь 1 машинно-места 13,82м²) с навесом – 150,36 м²

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Владимирская область, МО г. Владимир
(городской округ), п. Заклязьменский

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 33-000-49-2018 от "18" июня 2018 года, выдано Департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 33-2-1-3-0062-18 от "29" мая 2018 года, выдано ООО "Коин-С"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ 33-2-1-3-063117-2023 от "19" октября 2023 года, выдано ООО "Коин-С"

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "09" ноября 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "30" сентября 2026 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск
---	---	-----------------------	---	--------------------------------------	--

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ,

_____ (представитель застройщика или
технического заказчика)

_____ (подпись)

Андреев Алексей
Александрович
_____ (расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.