

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

обычная ликвидационная

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Грибоедов"**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	09	2023
14822601		
1840070407		
71.12.2		
12300	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей
Местонахождение (адрес)

426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Пушкинская ул, зд. № 277, пом. 278

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	210	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	210	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	202 331	159 285	97 987
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12113	202 331	159 285	97 987
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	223 179	76 813	73 036
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	184 436	67 638	67 638
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	23 214	23 214	23 214
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	40	25	16
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	448 764	259 337	194 253
	БАЛАНС	1600	448 975	259 337	194 253

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	126 666	129 617	133 598
	Итого по разделу III	1300	126 676	129 627	133 608
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	53 939	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	в том числе:				
	Прочие обязательства	1450	116 798	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	116 798	-	-
	Итого по разделу IV	1400	170 737	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	94 139	85 690	58 881
	Кредиторская задолженность	1520	57 423	44 021	1 764
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15210	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	151 562	129 711	60 646
	БАЛАНС	1700	448 975	259 337	194 253



Руководитель

(подпись)

Иванов Всеволод
Владимирович

(расшифровка подписи)

20 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Грибоедов"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика				0710002		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика			30	09	2023
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКПО	14822601		
Единица измерения:	в тыс. рублей		ИНН	1840070407		
			по ОКВЭД 2	71.12.2		
			по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
			по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(106)	(63)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(106)	(63)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	868	868
	Проценты к уплате	2330	(3 443)	(2 295)
	Прочие доходы	2340	36	163
	Прочие расходы	2350	(306)	(1 410)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 951)	(2 737)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 951)	(2 737)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	в том числе:		-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	в том числе:		-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 951)	(2 737)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Иванов Всеволод
Владимирович

(расшифровка подписи)

20 октября 2023