

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	15.09.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	86-11-33-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Нижневартовска
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	15.12.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	26.09.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Вега"
2.2.2. ИНН:	5404027776
2.2.3. ОГРН:	1165476055843
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс "Импульс" Секция 1. 1 этап строительства
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	автономный округ Ханты-Мансийский автономный округ — Югра
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Нижневартовск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Нижневартовск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Мира
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	86:11:0102008:602
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	16823,00
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	19.07.2021
4.3.2. Номер:	RU-86-3-05-0-00-2021-5408
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Управление архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города
4.4. Условный номер земельного участка	

(земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	
4.6.1.1.2. Номер решения:	
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	
4.6.2.1.2. Номер решения:	
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	

5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	1) Общество с ограниченной ответственностью "Крона Проект" 2) Общество с ограниченной ответственностью "Инженерный Центр ГИПАР"»
5.2.2. ИНН:	1) 5407487482 2) 5407487789
5.2.3. ОГРН:	1) 1135476103630 2) 1135476108987
5.3. Дата утверждения (при наличии):	1) 06.09.2023 2) 13.09.2023 3) 19.09.2023
5.4. Номер (при наличии):	1) 1-П 2) 2-П 3) 4-П
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1.1.1. Дата утверждения:	05.09.2023
6.1.1.2. Номер:	86-2-1-3-052797-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "Межрегиональный экспертный центр"
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	

6.2.1.1. Дата утверждения:	
6.2.1.2. Номер:	
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	1) 13.09.2023 2) 19.09.2023
6.3.2. Номер:	1) 1 2) 2
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Гуренко Виталий Геннадьевич, идентификационный номер в национальном реестре специалистов П-092093
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.4. Площадь застройки (кв. м):	
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	951,22
7.5. Площадь (кв. м):	

7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	10255,94
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	213,94
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	7322,25
7.8. Количество помещений (штук):	147
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
7.10. Количество жилых помещений (штук):	142
7.11. в том числе квартир (штук):	142
7.12. Количество машино-мест (штук):	.
7.13. Количество этажей:	15
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
7.15. Вместимость (человек):	
7.16. Высота (м):	53,37
7.17. Иные показатели:	Количество квартир (шт.) – 142, в т.ч.: 1 комнатных (шт.) – 56 2 комнатных (шт.) – 57 2 комнатных студий (шт.) – 29

Заместитель главы города, директор департамента строительства администрации города		В.П. Ситников
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия
Заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города		С. В. Чеботарев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия