

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

				Коды
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Ак таш-Инвестстрой"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	16000427		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	1660295320		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес) 420025, Татарстан респ, Казань г, Дуслык пер, д. № 8, стр. 1001, оф. 36	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН


Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	96 796
	Отложенные налоговые активы	1180	2 558	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	8	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 565	-	96 796
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 065 279	279 864	24 279
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	145 898	78 257	234 240
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	14 307	55 984	54 058
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	263 566	1 427	139
	Прочие оборотные активы	1260	3 000	4	9
	Итого по разделу II	1200	1 492 050	415 536	312 726
	БАЛАНС	1600	1 494 615	415 536	409 522

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	147 789	149 729	146 838
	Итого по разделу III	1300	187 799	189 739	186 848
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 004 854	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 072	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 006 926	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 092	15 616	7 219
	Кредиторская задолженность	1520	283 429	195 810	196 294
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	14 369	14 371	19 162
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	299 890	225 796	222 674
	БАЛАНС	1700	1 494 615	415 536	409 522

Руководитель



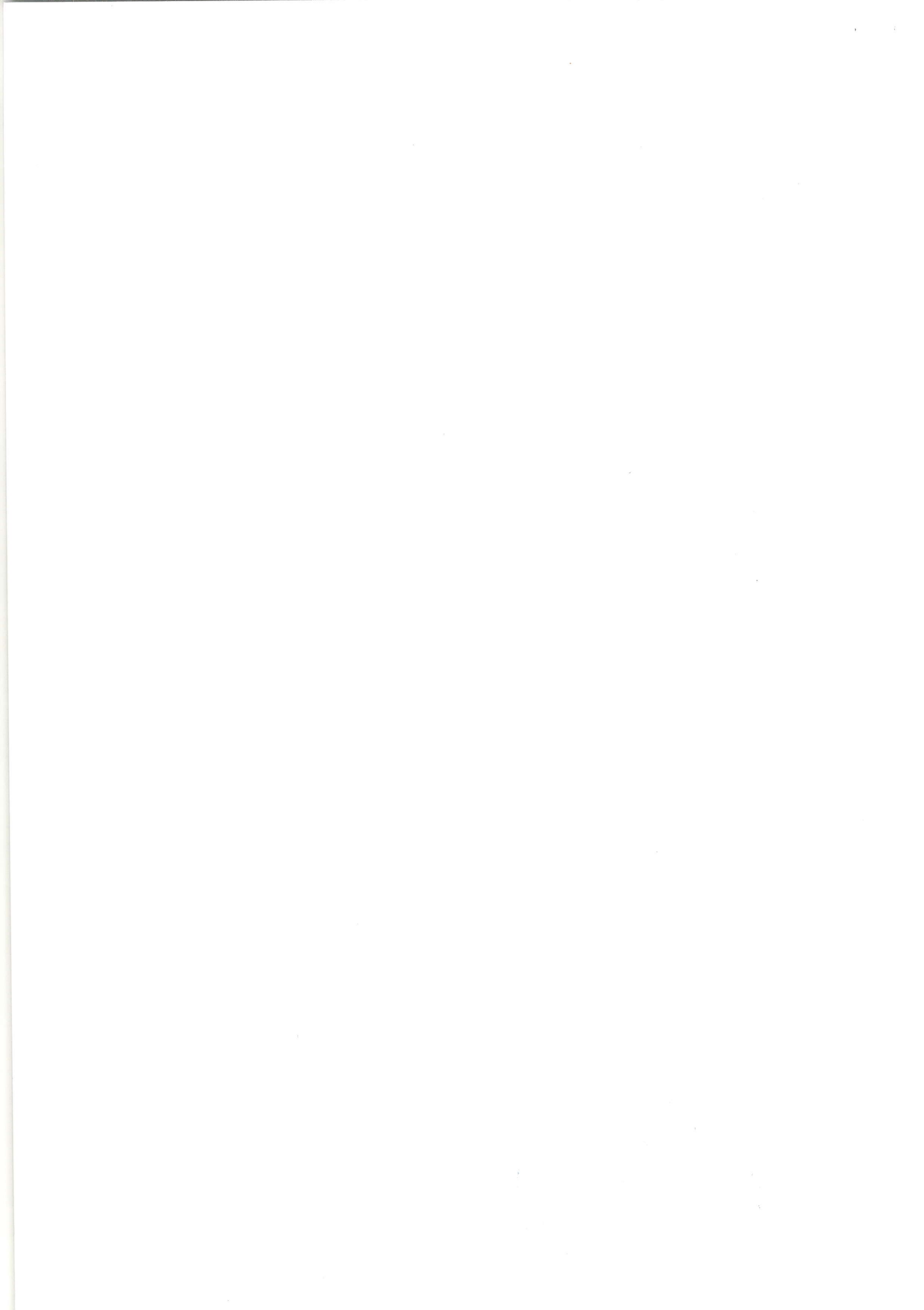
(подпись)



Орлов Сергей Михайлович

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Ак таш-Инвестстрой"	по ОКПО	16000427		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1660295320		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	(130)
	Управленческие расходы	2220	(2)	(633)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2)	(763)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	17	-
	Проценты к уплате	2330	(1 370)	-
	Прочие доходы	2340	-	187
	Прочие расходы	2350	(1 070)	(245)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 425)	(821)
	Налог на прибыль	2410	485	164
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	485	164
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 940)	(657)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 940)	(657)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Орлов Сергей Михайлович

(подпись) (расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

