

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Ак таш-Инвестстрой"	31 03 2019	16000427	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1660295320			
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	41.20			
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКФС / ОКФП	12300	16		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384			
Местонахождение (адрес)					

33333333

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 272	1 350	90 786
	в том числе:				
	Капитальные вложения в объекты долевого строительства		3 272	1 350	90 786
	Итого по разделу I	1100	3 272	1 350	90 786
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	24 320	49 710	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	94 989	57 309	11 860
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	144 073	107 099	40 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	469	569	104
	Прочие оборотные активы	1260	2	28 036	2
	Итого по разделу II	1200	263 852	242 723	51 965
	<b>БАЛАНС</b>	1600	267 124	244 073	142 751

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	48 042	54 236	(229)
	Итого по разделу III	1300	88 052	94 246	(219)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	17	-	69 093
	Кредиторская задолженность	1520	166 725	137 497	73 875
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	12 330	12 330	3
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	179 072	149 827	142 971
	<b>БАЛАНС</b>	1700	267 124	244 073	142 751

Руководитель


  
(подпись)

Самарин Денис Леонидович

(расшифровка подписи)



29 апреля 2019 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2019
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Ак таш-Инвестстрой"</u>	по ОКПО	16000427		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1660295320		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	53 578	2 075
	Себестоимость продаж	2120	(55 385)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 807)	2 075
	Коммерческие расходы	2210	-	(2 000)
	Управленческие расходы	2220	(107)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 914)	75
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	40 049	5
	Прочие расходы	2350	(44 324)	(11)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 189)	69
	Текущий налог на прибыль	2410	(4)	(14)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 193)	55

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 193)	55
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

  
 (подпись)

 Самарин Денис  
 Георгиевич  
 (расшифровка подписи)


29 апреля 2019 г.