

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "СТРОЙ ЦЕНТР"	по ОКПО	21883819		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2458012844		
Вид экономической деятельности Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2	43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 660064, Красноярский край, Красноярск г, Капитанская ул, дом № 12, офис 257				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	283	354	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	41 800	67 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	42 083	67 354	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 510	218 541	182 792
	в том числе:				
	незавершенное строительство		5 087	218 541	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	822	550	250
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	202 356	81 047	62 066
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	210 688	300 139	245 107
	БАЛАНС	1600	252 772	367 493	245 107

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	16	16	16
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	157 732	105 651	(72)
	Итого по разделу III	1300	157 748	105 667	(56)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	81 421	234 121	226 124
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	309	630	-
	Итого по разделу IV	1400	81 730	234 751	226 124
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	1 712	4 811
	Кредиторская задолженность	1520	13 183	25 211	14 186
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	110	152	42
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	13 293	27 074	19 039
	БАЛАНС	1700	252 772	367 493	245 107



Руководитель

(подпись)

Деменин Максим
Николаевич

(расшифровка подписи)

21 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

			Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "СТРОЙ ЦЕНТР"	по ОКПО	21883819		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2458012844		
Вид экономической деятельности	Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2	43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	350 832	-
	Себестоимость продаж	2120	(247 840)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	102 992	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 601)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	101 391	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	290	-
	Проценты к уплате	2330	(31)	-
	Прочие доходы	2340	165	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	101 815	-
	Налог на прибыль	2410	(5 834)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5 834)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	95 981	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	95 981	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Деменин Максим
Николаевич

(расшифровка подписи)

21 апреля 2023 г.