

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710001 | | |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК Легион" | по ОКПО | 31 | 12 | 2018 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 21622604 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД | 7447228150 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общество с ограниченной ответственностью / частная | по ОКОПФ / ОКФС | 41.2 | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | по ОКЕИ | 12 | 16 | |
| Местонахождение (адрес) | 454100, Челябинская обл, Челябинск г, Аношкина ул, дом № 12 н/п 13 | | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|---|-------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 81 254 | 60 000 | 10 000 |
| | в том числе: | | | | |
| | Основные средства в организации | 11501 | 81 254 | 60 000 | 10 000 |
| | | | - | - | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | 22 842 | 24 161 | 23 786 |
| | в том числе: | | | | |
| | Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование | 11601 | 22 842 | 24 161 | 23 786 |
| | | | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 3 230 641 | 1 713 571 | 1 787 111 |
| | в том числе: | | | | |
| | Незавершенные капитальные вложения | 11901 | 3 036 087 | 1 459 623 | 1 787 111 |
| | Право аренды земельных участков | 11902 | 194 554 | 253 948 | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 3 334 738 | 1 797 732 | 1 820 897 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 27 196 | 261 122 | 24 969 |
| | в том числе: | | | | |
| | Материалы | 12101 | 16 546 | 32 549 | 10 889 |
| | Товары | 12102 | - | 6 416 | 948 |
| | Основное производство | 12103 | 10 650 | 222 157 | 13 132 |
| | | | - | - | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 75 636 | 35 178 | 4 902 |
| | в том числе: | | | | |
| | НДС по приобретенным материально-производственным запасам | 12201 | 404 | 34 059 | 4 795 |
| | НДС по приобретенным услугам, работам | 12202 | 75 233 | 1 119 | 107 |
| | | | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 5 731 167 | 2 377 165 | 2 524 456 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 12301 | 209 575 | 148 246 | 17 345 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 12302 | 31 268 | 47 083 | 76 645 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 12303 | 35 714 | 59 | 210 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|--|-------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 400 000 | 400 000 | 233 178 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 181 699 | 117 451 | 92 996 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 581 699 | 517 451 | 326 174 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 200 000 | 137 500 | 551 580 |
| | в том числе: | | | | |
| | Долгосрочные кредиты | 14101 | - | 137 500 | 142 580 |
| | Долгосрочные займы | 14102 | 200 000 | - | 409 000 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 200 000 | 137 500 | 551 580 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 351 539 | 264 | 1 268 738 |
| | в том числе: | | | | |
| | Краткосрочные кредиты | 15101 | 344 534 | - | - |
| | Краткосрочные займы | 15102 | - | - | 1 177 248 |
| | Проценты по краткосрочным кредитам | 15103 | 561 | - | - |
| | Проценты по долгосрочным кредитам | 15104 | - | 264 | 1 570 |
| | Проценты по краткосрочным займам | 15105 | - | - | 5 276 |
| | Проценты по долгосрочным займам | 15106 | 6 444 | - | 84 644 |
| | | | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 342 038 | 700 664 | 130 042 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 15201 | 88 293 | 40 445 | 63 780 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 15202 | 134 | - | - |
| | Расчеты по налогам и сборам | 15203 | 3 069 | 11 786 | 46 908 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 15204 | 217 | 126 | - |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | 15205 | 216 | 228 | 150 |
| | Расчеты с подотчетными лицами | 15206 | 30 | - | - |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 15207 | 250 079 | 648 079 | 19 204 |
| | | | - | - | - |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 7 897 556 | 6 003 088 | 5 180 703 |
| | в том числе: | | | | |
| | Целевое финансирование | 15301 | 7 897 556 | 6 003 088 | 5 180 703 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 8 591 133 | 6 704 016 | 6 579 483 |
| | БАЛАНС | 1700 | 9 372 832 | 7 358 967 | 7 457 237 |

Руководитель

(подпись)

Пахомов Сергей Валерьевич

(расшифровка подписи)

28 марта 2019 г.