

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "АмурСтройОкна-ДВ"</u> по ОКПО	02185676
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 2801219341
Вид экономической деятельности <u>Производство пластмассовых изделий, используемых в строительстве</u>	по ОКВЭД 2 22.23
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) <u>675000, Амурская обл, Благовещенск г, Св.Иннокентия пер, дом № 1</u>	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО "Амурсоюзаудит"</u>	

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН 2801069449
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП 1022800522535

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	327 502	8 028	198 169
	в том числе:				
	незавершенное строительство 604 квартал		322 772	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	327 502	8 028	198 169
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	283 304	166 728	120 788
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	109	-	274
	Дебиторская задолженность	1230	630 543	248 663	388 711
	в том числе:				
	договора долевого участия в строительстве 604 квартал		335 133	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	94 850	-	-
	в том числе:				
	депозит		94 850	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 229	203 342	2 030
	Прочие оборотные активы	1260	121	133	104
	Итого по разделу II	1200	1 013 156	618 866	511 907
	БАЛАНС	1600	1 340 658	626 894	710 076

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	93 033	70 906	28 033
	Итого по разделу III	1300	103 033	80 906	38 033
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	18 922	-	91 000
	в том числе:				
	строительство 604 квартал		18 922	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	18 922	-	91 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 048	11 702	21 474
	Кредиторская задолженность	1520	881 327	534 286	342 573
	Доходы будущих периодов	1530	335 133	-	216 996
	в том числе:				
	договора долевого участия в строительстве 604 квартал		335 133	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 195	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 218 703	545 988	581 043
	БАЛАНС	1700	1 340 658	626 894	710 076

Руководитель _____ Егоров А.И.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 25 " марта 2024 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетная дата отчетного периода.
- 4 Указывается предыдущий год.
- 5 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 6 Некоммерческая организация именуется указанным разделом "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
- 7 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "АмурСтройОкна-ДВ"	по ОКПО	02185676
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2801219341
Вид экономической деятельности Производство пластмассовых изделий, используемых в строительстве	по ОКВЭД 2	22.23
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	529 002	517 536
	Себестоимость продаж	2120	(493 527)	(499 273)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	35 475	18 263
	Коммерческие расходы	2210	(311)	(190)
	Управленческие расходы	2220	(8 713)	(8 610)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	26 451	9 463
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 672	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	81 381	45 784
	Прочие расходы	2350	(89 041)	(1 831)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	29 463	53 416
	Налог на прибыль ⁷	2410	(7 336)	(10 539)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(7 336)	(10 539)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(4)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	22 127	42 873

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	22 127	42 873
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Егоров А.И.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 25 " марта 2024 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетный период.
- 4 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- 5 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 6 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
- 7 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.