

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный
Застройщик" КОМПОЗИТ ЭСТЕЙТ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	03	2023
46852659		
3305801410		
71.12.2		
12300	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)
601903, Владимирская обл., г. Ковров, ул. Волго-Донская, дом № 21-А, строение 4, оф.26

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской
 организации/индивидуального аудитора _____
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской
 организации/индивидуального аудитора _____

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	69 666	76 499	18 313
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	17 653	17 697	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	87 319	94 196	18 313
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	430 819	271 802	162 180
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	72	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	631 230	454 200	322 314
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	67 890	167 304	93 642
	Прочие оборотные активы	1260	-	19 071	-
	Итого по разделу II	1200	1 130 011	912 378	578 136
	БАЛАНС	1600	1 217 331	1 006 574	596 449

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(34 092)	(33 803)	-
	Итого по разделу III	1300	(34 082)	(33 793)	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	608 473	517 019	305 473
	Отложенные налоговые обязательства	1420	19 043	19 694	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	415 914	334 239	285 863
	Итого по разделу IV	1400	1 043 429	870 952	591 336
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	8 482	3 171	2 858
	Кредиторская задолженность	1520	199 364	166 106	2 146
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	137	137	99
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	207 983	169 414	5 103
	БАЛАНС	1700	1 217 331	1 006 574	596 449



Маковоз Игорь
(расшифровка подписи)

5 мая 2023

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик" КОМПОЗИТ ЭСТЕЙТ"	ИНН	46852659		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3305801410		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКФС / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	3 927	-
	Себестоимость продаж	2120	(4 824)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(897)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(897)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(897)	-
	Налог на прибыль	2410	608	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	608	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(289)	-

