

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды	
	Дата (число, месяц, год)	0710001	
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТСИ"	по ОКПО	30	06
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2022	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	57224897	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКФС / ОКФП	1656078980	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	41.20	
Местонахождение (адрес) 420044, Татарстан Респ, Казань г, Енисейская ул, д. № 3а, пом. 42		12300	16
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		384	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 367 156	116 787	44 168
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	30	110	-
	Отложенные налоговые активы	1180	42 099	2 902	3 341
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 484 415	7 068 531	5 297 881
	Итого по разделу I	1100	4 893 701	7 188 330	5 345 390
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	168 091	136 021	99 633
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	349 631	28 024	666
	Дебиторская задолженность	1230	8 577 542	3 957 495	231 143
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	390 727	339 535	372 820
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	228	2 852	14 988
	Прочие оборотные активы	1260	6 909	70	38
	Итого по разделу II	1200	9 493 128	4 463 997	7 19 289
	БАЛАНС	1600	14 386 829	11 652 327	6 064 679

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	157 500	157 500	157 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 220 646	1 182 168	681 733
	Итого по разделу III	1300	1 378 146	1 339 668	839 233
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 914 557	3 336 623	1 423 605
	Отложенные налоговые обязательства	1420	180 248	162 717	82 795
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	2 057 792	-
	Итого по разделу IV	1400	5 094 805	5 557 132	1 506 400
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	(33 307)	456 150	120 907
	Кредиторская задолженность	1520	2 464 489	2 699 019	2 695 799
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 254	3 028	29 045
	Прочие обязательства	1550	5 480 442	1 597 330	873 295
	Итого по разделу V	1500	7 913 878	4 755 527	3 719 046
	БАЛАНС	1700	14 386 829	11 652 327	6 064 679



Руководитель
(подпись)

Галеев Рустем Айратович
(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТСИ"	по ОКПО	57224897		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1656078980		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	400 522	394 624
	Себестоимость продаж	2120	(106 022)	(71 780)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	294 500	322 844
	Коммерческие расходы	2210	(93 710)	(24 131)
	Управленческие расходы	2220	-	(1 766)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	200 790	296 947
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	65 464	3 718
	Проценты к уплате	2330	(90 113)	(1 578)
	Прочие доходы	2340	2 394 497	313 993
	Прочие расходы	2350	(2 528 487)	(329 959)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	42 151	283 121
	Налог на прибыль	2410	(3 477)	(56 786)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(24 977)	(17 241)
	отложенный налог на прибыль	2412	21 500	(39 545)
	Прочее	2460	(17)	(150)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	38 657	226 185

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	38 657	226 185
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Галеев Рустем Айратович
(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.