

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	31 12 2019		
Форма по ОКУД		0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "ДОМ""	по ОКПО	28741293	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1831190440	
Экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД	70.22	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	8, Удмуртская респ, Ижевск г, Пушкинская ул, д. № 268			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
2.1	Прочие внеоборотные активы	1190	136 395	53 210	-
	в том числе:				
	расходы будущих периодов		5 904	289	-
	Итого по разделу I	1100	136 395	53 210	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
3.2	Дебиторская задолженность	1230	214 848	3 556	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	113 865	35 320	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	328 713	38 876	-
	БАЛАНС	1600	465 108	92 086	-

ояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	44 189	41 310	-
	Итого по разделу III	1300	84 189	81 310	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	374 780	3 542	-
	в том числе: обязательства по ДДУ		374 780	3 542	-
	Итого по разделу IV	1400	374 780	3 542	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 139	7 234	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 139	7 234	-
	БАЛАНС	1700	465 108	92 086	-

Исполнитель

(подпись)

Комаров Сергей
Александрович
(расшифровка подписи)

Дата 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.**

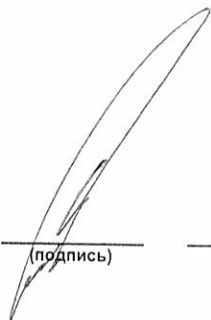
		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2019
наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "ДОМ""		28741293		
идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1831190440		
экономическая деятельность	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД	70.22		
организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 083	1 402
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(43)	(12)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 040	1 390
	Текущий налог на прибыль	2410	(161)	(80)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 879	1 310

Тояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 879	1 310
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

директор

(подпись)

**Комаров Сергей
Александрович**

(расшифровка подписи)

апреля 2020 г.

годы		
0710003		
31	12	2019
28741293		
1831190440		
70.22		
12300	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный
Застройщик "ДОМ""

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности по вопросам коммерческой деятельности и
деятельности управления

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности

по ОКФС / ОКФФ

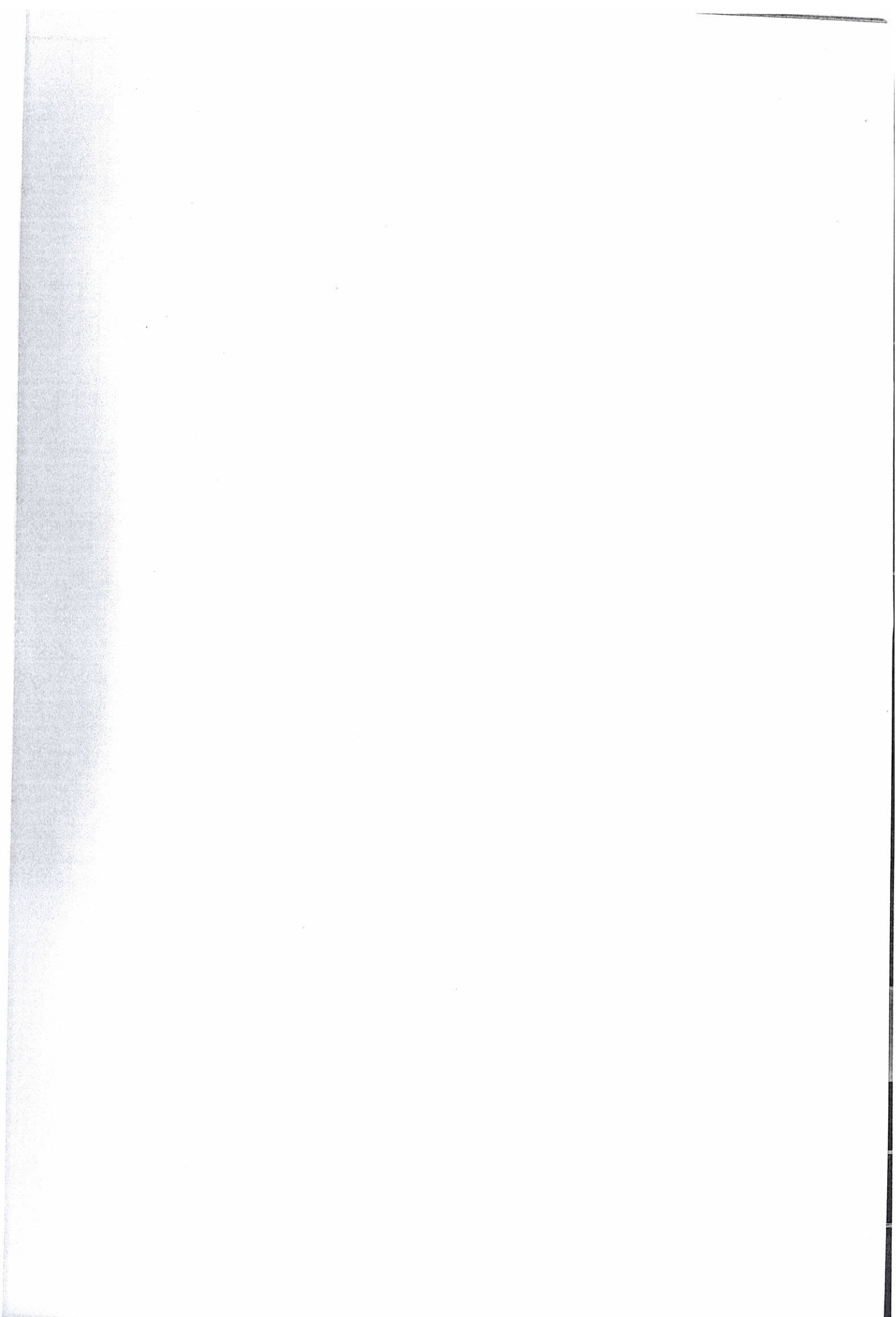
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

по ОКЕИ

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

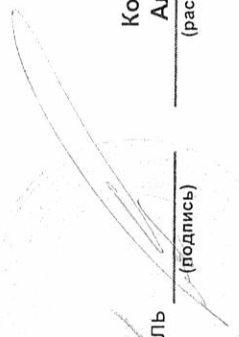
Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	-	-	-	-	-	-
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	40 000	-	-	-	41 310	81 310
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	1 310	1 310
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
прочее увеличение капитала	3217	40 000	-	-	-	40 000	80 000
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-



код	установленный капитал	выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
3230	X	X	-	-	-	X
3240	X	X	X	-	-	X
3200	40 000	-	-	-	41 310	81 310
3310	-	-	-	-	2 878	2 878
3311	X	X	X	X	2 878	2 878
3312	X	X	-	X	-	-
3313	X	X	-	X	-	-
3314	-	-	-	X	X	-
3315	-	-	-	X	-	-
3316	-	-	-	-	-	-
3320	-	-	-	-	-	-
3321	X	X	X	X	-	-
3322	X	X	-	X	-	-
3323	X	X	-	X	-	-
3324	-	-	-	X	-	-
3325	-	-	-	X	-	-
3326	-	-	-	-	-	-
3327	X	X	X	X	-	-
3330	X	X	-	-	-	-
3340	X	X	X	-	-	X
3300	40 000	-	-	-	44 189	84 189

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	Изменения капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
До корректировок	3400	-	1 310	80 000	81 310
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	1 310	80 000	81 310
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
До корректировок	3401	-	1 310	40 000	41 310
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	1 310	40 000	41 310
До корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Чистые активы	3600	84 190	81 310	-



 Руководитель _____ (подпись)

 Комаров Сергей

 Александрович

 (расшифровка подписи)

2 марта 2020 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "ДОМ""		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710004		
Идентификационный номер экономической деятельности		по ОКПО	31	12	2019
Организационно-правовая форма / форма собственности		ИНН	28741293		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД	1831190440		
		по ОКФС	70.22		
		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	169 081	57
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	4 150	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
поступления по ДДУ	4114	161 848	-
прочие поступления	4119	3 083	57
Платежи - всего	4120	(90 536)	(46 139)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(90 339)	(45 891)
в связи с оплатой труда работников	4122	(122)	(19)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(75)	(45)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	-	(184)
Чистый доход денежных потоков от текущих операций	4100	78 545	(46 082)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	41 402
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	40 000
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	1 402
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Чистый доход денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	41 402

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	40 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	40 000
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
поступления по ДДУ	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
	4320	-	-
Платежи - всего			
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	40 000
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	78 545	35 320
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	35 320	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	113 865	35 320
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Комаров Сергей
Александрович

(расшифровка подписи)

2 марта 2020 г.

Пояснения к годовому бухгалтерскому балансу ООО «Специализированный застройщик «Дом»» за 2019 год

1. Общие сведения о деятельности предприятия

Общество с ограниченной ответственностью «СЗ Дом» создано 01.06.2018 г., свидетельство о постановке на учет в налоговом органе по месту ее нахождения от 01.06.18.
 ОГРН 1181832012890
 ИНН 1831190440 КПП 183101001
 ОКПО 28741293 ОКОГУ 4210014, ОКАТО 94401375000, ОКВЭД 70.22, ОКФС 16, ОКОПФ 12300

Полное фирменное название предприятия Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Дом»».

Сокращенное фирменное название ООО «СЗ Дом».

Место нахождения предприятия: Россия, 426008, Удмуртская республика, город Ижевск, ул. Пушкинская д.268

Уставный капитал предприятия составляет 40 000 000,00 (Сорок миллионов) рублей

Участником общества является:

Хабибуллин Рустам Махмутович, физическое лицо доля в уставном капитале 100%

Среднесписочная численность за 2019г. составляет 1 человек.

В рамках данного направления предприятие осуществляет следующие виды деятельности:

- Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
- Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Основным видом деятельности является - Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

2. Информация о связанных сторонах

Перечень связанных сторон	Характер отношений
ООО «АССО-СТРОЙ»	Учредитель ООО СЗ Дом 100% участия
ООО «УК АССО-Строй»	Учредитель ООО СЗ Дом 100% участия
ООО «Консул»	Учредитель ООО СЗ Дом 100% участия

Директором ООО «СЗ ДОМ» является Комаров Сергей Александрович, ФОТ за 2019 г. составил 94 тыс. руб. ФОТ за 2018 год составил 20 тыс. руб.

В 2019 году Общество осуществляло со связанными сторонами следующие виды операций:

Наименование контрагента	Виды операций	Объем операций, тыс.руб.	Остаток на 31.12.19 тыс.руб	
ООО «АССО-СТРОЙ»	ДДУ 01-ДУ/Н2-2018 от 13.12.2018	Расторжение договора ДДУ	1174	-
	ДДУ 02-ДУ/Н3-2018 от 13.12.2018	Расторжение договора ДДУ	1193	-
	ДДУ 02-ДУ/Н4-2018 от 13.12.2018	Расторжение договора ДДУ	1174	-
	ДДУ 02(т)-ДУ/Н2-2019 от 17.06.2019	Заключение договора ДДУ, заключение уступок по ДДУ	89167	20422
	ДДУ 03(т)-ДУ/Н2-2019 от 17.06.2019	Заключение договора ДДУ, заключение уступок по ДДУ	43269	24206

	ДДУ 04(т)- ДУ/Н2-2019 от 26.06.2019	Заключение договора ДДУ, заключение уступок по ДДУ	233244	157134
ООО «УК АССО-Строй»	Договор на возмещение затрат от 25.12.18	оплата по рас/счету строительству в т.ч ЖД-2 ЖД-3 ЖД-4	7126 2196 2734 2196	475
	Договор поручения 01/сз- 65/сз от 17.10.2018	Выставления актов на вознаграждения оплата по р/счету	2850	
ООО Консул	Договор аренды помещения	Выставления акта, перечисление д/ср-в	171	14

3. Сведения о бенефициарных владельцах ООО «СЗ ДОМ»

Бенефициарным владельцем ООО «СЗ ДОМ» является Хабибуллин Рустам Махмутович - единственный учредитель общества, обладающий 100% доли в уставном капитале.

Сведения о бенефициаре: Хабибуллин Рустам Махмутович гражданство: РФ.

4. Раскрытие информации разделов бухгалтерского баланса за 2019 год.

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности

4.1. Информация об Учетной политике

Учетная политика организации сформирована исходя из общепринятых допущений имущественной обособленности, непрерывной деятельности, последовательности применения учетной политики и временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Основные моменты учетной политики:

- Амортизация по объектам основных средств начисляется линейным способом
- Материально производственные запасы и товары списываются по средней стоимости
- Доходами и расходами от основной деятельности являются поступления и расходы, связанные с:
- С выполнением функций Застройщика;
- Иные доходы и расходы, не относящиеся к прочим.
- Прочими доходами и расходами являются поступления и расходы, связанные:
- с экономией Застройщика;
- иными доходами и расходами, не относящиеся к доходам и расходам от обычной деятельности.

Затраты, связанные с оказанием услуг Застройщика в отчетном периоде (зарботная плата, затраты по бухгалтерскому сопровождению, иные расходы застройщика) отражаются непосредственно на счете 20 «Основное производство» в разрезе следующих статей затрат:

1. Расходы на рекламу
2. Регистрационные сборы и пошлины
3. Зарботная плата работников аппарата управления
4. Налоги и сборы
5. Услуги банка
6. Бухгалтерские услуги
7. Обслуживание юридической структуры
8. Расходы на охрану объекта строительства.
9. Взносы в компенсационный фонд.
10. Арендная плата за землю, земельный налог, аренда помещения
11. Агентские вознаграждения за услуги риэлторов

По окончании строительства Объекта указанные затраты относятся на финансовый результат по статье «Вознаграждение застройщика».

Все затраты отражаются по фактической стоимости, включающей в себя все установленные законодательством налоги, сборы и прочие обязательные платежи.

Экономия затрат на возведение объектов определяется в целом по объекту строительства (многоквартирному дому) на дату передачи всех объектов долевого строительства.

При распределении затрат по объекту долевого строительства, строящегося частично с привлечением денежных средств на специальный счет застройщика и с использованием счетов – эскроу, осуществляется распределение затрат на строительство пропорционально площадям помещений согласно данным проектной декларации по объекту строительства.

Учет денежных средств, зачисленных на счета-эскроу, учитываются на забалансовом счете 008 «Обеспечения обязательств и платежей полученные».

4.2. Внеоборотные активы

4.2.1. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2019г.	53 210	83 537	(352)	-
	5250	за 2018г.	-	53 210	-	-
в том числе: Жилые дома по ул. 40 лет Победы в Индустриальном районе г. Ижевска. Дома №№ 1-4. Жилой дом № 2	5241	за 2019г.	17 093	76 966	-	-
	5251	за 2018г.	-	-	-	-
Жилые дома по ул. 40 лет Победы в Индустриальном районе г. Ижевска. Дома №№ 1-4. Жилой дом № 3	5242	за 2019г.	18 318	230	-	-
	5252	за 2018г.	-	-	-	-
Жилые дома по ул. 40 лет Победы в Индустриальном районе г. Ижевска. Дома №№ 1-4. Жилой дом № 4	5243	за 2019г.	17 510	374	-	-
	5253	за 2018г.	-	-	-	-
расходы будущих периодов	5244	за 2019г.	289	5 967	(352)	-
	5254	за 2018г.	-	289	-	-

4.3. Оборотные активы

4.3.1. Запасы

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)	начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2019г.	-	-	1 401 700	(1 401 700)	-	-	-	-
	5315	за 2018г.	-	-	451 650	(454 650)	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2019г.	-	-	1 401 700	(1 401 700)	-	-	-	-
	5310	за 2018г.	-	-	451 650	(454 650)	-	-	-	-

4.3.2. Дебиторская задолженность

В отчетном году дебиторская задолженность увеличилась на 211293 тыс. руб.

Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление				выбыло				учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	применяющиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашению	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочной в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2019г.	3 556	-	212 940	-	-	(1 648)	-	-	-	X	X	-	-
	5530	за 2018г.	-	-	3 556	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
в том числе:														214 849	3 556
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2019г.	3 542	-	206 888	-	-	(1 648)	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2018г.	-	-	3 542	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2019г.	14	-	6 026	-	-	-	-	-	-	-	-	208 782	3 542
	5532	за 2018г.	-	-	14	-	-	-	-	-	-	-	-	6 040	-
Прочая	5513	за 2019г.	-	-	27	-	-	-	-	-	-	-	-	14	-
	5533	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27	-
	5514	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2019г.	3 556	-	212 940	-	-	(1 648)	-	-	-	X	X	214 849	3 556
	5520	за 2018г.	-	-	3 556	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-

5. Учет расчетов по налогу на прибыль

ООО «СЗ Дом» в 2019 году применяет режим налогообложения по упрощенной системе с объектом «доходы».

6. События после отчетной даты, оценочные обязательства, условные активы и условные обязательства. Факт хозяйственной деятельности, который оказал или может оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год отсутствует. Оценочные обязательства, условные активы и условные обязательства, в соответствии с ПБУ 8/2010, по состоянию на 31.12.2019 г. отсутствуют.»

7. Информация об оценочных значениях

Резервы по сомнительным долгам в 2019г. в бухгалтерском и налоговом учете не создавались. Сомнительная задолженность отсутствует.

Резерв на оплату отпусков не создается ввиду незначительности данного показателя

8. Информация по прекращению деятельности

Организация не собирается прекращать деятельность в течении 12 месяцев после отчетной даты

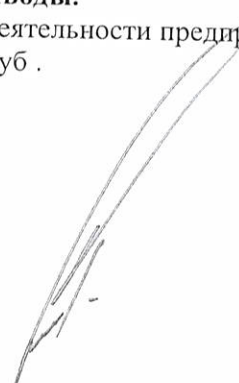
9. Информация об исправлении существенных ошибок прошлых лет.

В отчетном году не были обнаружены существенные ошибки, относящиеся к предыдущим отчетным периодам.

10. Основные выводы.

По результатам деятельности предприятия ООО «СЗ ДОМ», на 31.12.2019г. получило прибыли в сумме 2879 тыс.руб .

Директор



Комаров С.А.