

## Бухгалтерский баланс

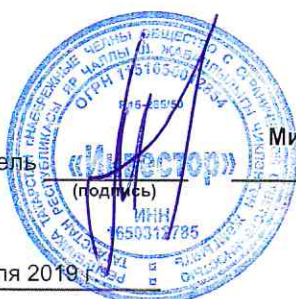
на 31 марта 2019 г.

	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2019</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТОР"</b>	по ОКПО	<b>87871835</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>1650312785</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>423822, Татарстан респ, Набережные Челны г, Набережночелнинский пр-кт, д. № 5А, оф. 10</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 929	13 929	13 929
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	12 212	12 318	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>26 141</b>	<b>26 247</b>	<b>13 929</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	390 436	238 958	338 182
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности		42 241	82 076	16 779
	товары для перепродажи		-	-	29 373
	затраты в незавершенном строительстве		348 195	156 882	270 462
	налог на добавленную стоимость		-	-	21 569
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	10	-
	Дебиторская задолженность	1230	214 898	159 582	124 998
	в том числе:				
	расчеты с покупателями и подрядчиками		-	392	4 731
	авансы выданные		127 720	117 313	110 237
	Задолженность по ДДУ		81 979	41 838	10 030
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 944	11 574	31
	Прочие оборотные активы	1260	8	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>622 287</b>	<b>410 125</b>	<b>463 212</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>648 428</b>	<b>436 372</b>	<b>477 141</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 976	40 976	40 976
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	25 205	25 197	2 313
	Итого по разделу III	1300	66 181	66 173	43 289
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	486 523	253 213	290 386
	Итого по разделу IV	1400	486 523	253 213	290 386
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	95 717	116 978	143 467
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		94 486	107 153	142 839
	расчеты по налогам и взносам		322	5 806	627
	прочие		-	4 017	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	7	7	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	95 724	116 985	143 467
	<b>БАЛАНС</b>	1700	648 428	436 372	477 142

Руководитель

Мингалимов Марсель  
Завидович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2019
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТОР"</u>	ИНН	87871835		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	1650312785		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	3	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(173)	(123)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(170)	(123)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	200	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	360	1 036
	Прочие расходы	2350	(380)	(900)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10	13
	Текущий налог на прибыль	2410	(2)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	16
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8	29

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	8	29
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Мингалимов Марсель  
Завидович

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.