

"УТВЕРЖДАЮ"

ГИП ООО «Стройпроект» М.Д. Казаченко

(должность, Ф.И.О., главного инженера проекта)

№ 33-23 от "11" июля 2023 г.

П-061135

Регистрационный номер лица в должности
главного инженера проекта
в Национальном реестре специалистов
в области инженерных изысканий
и архитектурно-строительного
проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию,
получившую положительное заключение экспертизы проектной
документации, требованиям части 3.8 статьи 49
Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства:

**«Малозэтажная жилая застройка по ул. Жданова в микр-не Красные Челны г.
Набережные Челны Жилые дома №4, №5, №6.
2-я очередь»**

(Наименование объекта капитального строительства, адрес месторасположения)

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

ООО «Стройпроект»

Банковские реквизиты:

Р/сч. 40702810600004670492

К/сч. 30101810522029205525 в ООО «Камкомбанк» г. Наб.Челны

БИК 049205525

ИНН/КПП 1650016320 /165001001

ОКПО 13025438 ОКВЭД 71.1

ОГРН 1021602029305

Юридический адрес:

423822, Республика Татарстан, г. Набережные Челны,

ул. им. Ильдара Маннанова, д.10, офис 2.

Тел. (8552) 47-57-17

E-mail: s.p.r@mail.ru

2. Сведения о заявителе:

ООО «Стройпроект»

Банковские реквизиты:

Р/сч. 40702810600004670492

К/сч. 30101810522029205525 в ООО «Камкомбанк» г. Наб.Челны

БИК 049205525

ИНН/КПП 1650016320 /165001001

ОКПО 13025438 ОКВЭД 71.1

ОГРН 1021602029305

Юридический адрес:

423822, Республика Татарстан, г. Набережные Челны,

ул. им. Ильдара Маннанова, д.10, офис 2.

Тел. (8552) 47-57-17

E-mail: s.p.r@mail.ru

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию:

До уточнения проекта.

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

1. Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" – ПЗУ.

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений:

5.1. Положительное заключение экспертизы жилой дом 4 - № 16-2-1-2-018572-2023 от 12.04.2023г.

5.2. Положительное заключение экспертизы жилой дом 5 - №16-2-1-2-018845-2023 от 12.04.2023г.

5.3. Положительное заключение экспертизы жилой дом 6 - №16-2-1-2-018848-2023 от 12.04.2023г.

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений:

Отсутствуют.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый(строительный) адрес или местоположение:

Малоэтажная жилая застройка по ул. Жданова в микр-не Красные Челны г. Набережные Челны Жилые дома №4, №5, №6. 2-я очередь

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию:

ООО «Стройпроект».

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ИНВЕСТОР»

Банковские реквизиты:

ИНН 165 031 2785

КПП 165 001 001

ОГРН 115 165 001 2854

Юридический адрес:

423822, проспект Набережночелнинский, д. 5А (17А/24),1 этаж, помещение 10, г. Набережные Челны, Республика Татарстан.

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию:

№ п/п	Наименование откорректированного раздела проектной документации, внесенные изменения (отразить каким образом внесенные изменения повлияли на проектные решения, в т.ч. и на ТЭП)	Ссылка по внесенным изменениям на состав проектной документации
	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" – ПЗУ. 1. Внесено изменения в текстовую часть л. 14, распределено общее количество м/м по домам.	

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатам инженерных изысканий, в которые изменения не вносились:

По объекту: «Малоэтажная жилая застройка по ул. Жданова в микр-не Красные Челны г. Набережные Челны Жилые дома №4, №5, №6. 2-я очередь» информируем Вас, что согласно статье 49 ГрК РФ п. 3.8 внесенные изменения в проектную документацию не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы, не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов, не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны

окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта, соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий, соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

В связи с вышеизложенным повторная экспертиза проектной документации не требуется.

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

ООО «Стройпроект»

(Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя))

СРО-П-114-14012010

(Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Директор ООО «Стройпроект»

М.Д. Казаченко