

Форма утверждена приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. №741/пр (в ред. Приказа Министра России от 27.02.2020 №94/пр, от 18.02.2021 №72/пр, от 02.09.2021 №635/пр)

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №

Р Ф - 5 2 - 2 - 0 1 - 0 - 0 0 - 2 0 2 3 - Б 2 7 8

Арх.номер 406-05-01-06-1207/23

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления администрации города Нижнего Новгорода от 28.08.2023 №Сл-03-01-701313/23

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием Ф.И.О. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Российская Федерация, Нижегородская область

(субъект Российской Федерации)

городской округ город Нижний Новгород,

(муниципальный район или городской округ)

Город Нижний Новгород, улица 2-я Оранжерейная, земельный участок 4

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	527940.41	2215933.60
2	527943.48	2215951.64
3	527947.27	2215973.96
4	527950.20	2215991.20
5	527959.29	2215989.66
6	527975.34	2215986.93
7	527983.34	2215985.57
8	527992.65	2216040.38
9	527983.98	2216041.85
10	527949.76	2216047.67
11	527941.19	2216049.12
12	527939.43	2216031.78
13	527918.61	2216034.08
14	527917.34	2216023.95
15	527886.68	2216029.53

16	527885.88	2216024.81
17	527885.05	2216019.99
18	527883.62	2216011.69
19	527902.22	2216008.16
20	527901.58	2215998.97
21	527900.95	2215989.94
22	527895.89	2215990.13
23	527894.95	2215988.30
24	527880.11	2215987.20
25	527877.69	2215967.50
26	527882.56	2215964.34
27	527881.70	2215957.50
28	527885.32	2215954.05
29	527887.88	2215951.87
30	527893.90	2215945.26
31	527898.39	2215940.34
32	527902.89	2215939.62
33	527905.90	2215939.14
34	527917.98	2215937.20
35	527939.42	2215933.77

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории: 52:18:0000000:29607

Площадь земельного участка: 7756 кв.м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов "4" единицы. Объекты отображаются на чертеже градостроительного плана под порядковыми номерами. Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 "Объекты капитального строительства" раздела 3.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии): отсутствует.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории:

Документация по планировке территории (проекта межевания и застройки) в границах улиц Пушкина, Тимирязева в Советском районе города Нижнего Новгорода, утвержденная постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 06.05.2009 №1851 (с изменениями, утвержденными постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 06.05.2013 №1537);

Проект планировки центральной части города Нижнего Новгорода в границах улиц Бетанкура, Литвинова, Июльских дней, Студенческая, Б.Панина, Тургенева, Нижне-Волжская набережная, утвержденный распоряжением Правительства Нижегородской области от 17.08.2012 №1761-р;

Проект межевания территории в границах улиц Пушкина, Белинского, Тимирязева, 2-я Оранжерейная, в Советском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 17.09.2010 №5333;

Проект планировки и межевания территории, расположенной по улице 2-я Оранжерейная (участок № 1) в Советском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 16.12.2022 №07-02-03/117 (далее - утвержденная документация по планировке территории).

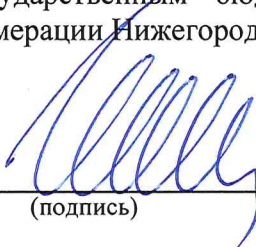
(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен: Государственным бюджетным учреждением Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области»

Директор

М.П.




 (подпись) /Генин М.И./
 (расшифровка подписи)

Дата выдачи 01.09.2023

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования М 1:1 000



Ситуационный план М 1:10 000



Условные обозначения:

- границы земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:29607 для целей строительства многоквартирного дома с помещениями общественного назначения и стоянкой автомобилей (№2 по генплану)
- характерные точки границ земельного участка
- порядковый номер объекта капитального строительства
- сносимые здания и сооружения
- зона планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
- водоохранная зона ручья без названия (приток р.Старка (Кова)) на территории г.Нижнего Новгорода Нижегородской области (реестровый номер - 52:18-6.2270)
- зона ограничения от передающего радиотехнического объекта "Мачта Н=100м" с кадастровым номером 52:18:0070055:92 (реестровый номер - 52:18-6.2423)
- охранный зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ от РП-207 ф.2074 2 СШ до ТП-724 2 СШ, местоположение: г.Нижний Новгород, ул.Тимирязева (реестровый номер - 52:18-6.2814)
- охранный зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ от РП-207 ф.2073 1 СШ до ТП-724 1 СШ, местоположение: г.Нижний Новгород, ул.Тимирязева (реестровый номер - 52:18-6.2976)

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 №07-01-06/22 (с изменениями), земельный участок расположен в границах территориальной зоны ТЖсм (зона смешанной многоквартирной и общественной застройки).

Земельный участок расположен в границах:

- зоны ограничения от передающего радиотехнического объекта "Телевизионная антенная башня" с кадастровым номером 52:18:0070013:140 (реестровый номер - 52:18-6.2424);
- зоны ограничений, создаваемых метеорологическим радиолокатором ДМРЛ-С;
- зоны ограничения от комплекса передающих радиотехнических объектов Филиала ФГУП РТРС "Нижегородский ОРТПЦ";
- зоны ограничения центральной земной станции спутниковой связи "Экспресс-ЦК" филиала ФГУП РТРС "Нижегородский ОРТПЦ".

Границы зоны, в пределах которой разрешается строительство, реконструкция объектов капитального строительства установить при проектировании с учетом минимальных отступов от границ земельного участка и красных линий, в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.

Точки подключения (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяются в соответствии с техническими условиями.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на основании материалов М 1:500 единой электронной топографической основы Нижегородской агломерации по состоянию на 2022 год.

Топографическая основа подлежит полевой корректуре, результаты инженерных изысканий подлежат передаче в ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области.

Чертеж подготовлен	Государственным бюджетным учреждением Нижегородской области "Институт развития агломерации Нижегородской области"		
Основание	Заявление администрации города Нижнего Новгорода от 28.08.2023 №Сл-03-01-701313/23		
Местонахождение земельного участка	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица 2-я Оранжевая, земельный участок 4		
Директор государственного бюджетного учреждения Нижегородской области "Институт развития агломерации Нижегородской области"		Генин М.И.	2023 год
Заместитель директора государственного бюджетного учреждения Нижегородской области "Институт развития агломерации Нижегородской области"		Богатенкова А.А.	Номенклатура планшетов 1000016Р
Начальник отдела подготовки градостроительных планов земельных участков		Шляпугина А.Е.	
Исполнитель - заместитель начальника отдела подготовки градостроительных планов земельных участков		Колчин А.А.	Архивный номер 406-05-01-06-1207/23

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Земельный участок расположен в территориальной зоне ТЖсм (зона смешанной многоквартирной и общественной застройки). Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Правила землепользования и застройки г.Нижнего Новгорода утверждены приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 №07-01-06/22 (с изменениями).

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Зона смешанной многоквартирной и общественной застройки выделена для обеспечения правовых условий сохранения и формирования кварталов, состоящих из жилых домов высотной застройки, среднеэтажных жилых домов квартирного типа и общественных зданий.

Размещение объектов обслуживания населения возможно только на земельных участках или в зданиях, размещаемых по красным линиям улиц, с интенсивным движением транспорта (за исключением внутриквартальных проездов). Доля объектов обслуживания жилой застройки не должна превышать 40% от общей площади надземных этажей объектов квартала. В случае если территория квартала состоит из нескольких территориальных зон доля объектов обслуживания жилой застройки не должна превышать 40% от общей площади надземных этажей объектов, расположенных в данной территориальной зоне с учетом границ квартала.

Формирование данной территориальной зоны предполагает установление границ земельных участков многоквартирных жилых домов с размещением на придомовых территориях площадок для отдыха, детских и спортивных площадок.

Земельный участок с кадастровым номером 52:18:0000000:29607 входит в границы территории, на которую разработана и утверждена в установленном законом порядке документация по планировке территории, в соответствии с которой установлен вид разрешенного использования земельного участка зоны ТЖсм для целей строительства многоквартирного дома с помещениями общественного назначения и стоянкой автомобилей (№2 по генплану) «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6».

основные виды разрешенного использования территориальной зоны ТЖсм:

Виды разрешенного использования земельных участков (наименование, код)	Виды разрешенного использования земельных участков (описание)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Вспомогательные виды разрешенного использования
1	2	3	4
<p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6</p>	<p>Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома</p>	<p>многоквартирный дом многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенными и подземными стоянками автомобилей</p>	<p>площадки: детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха; подземные стоянки; инженерные сооружения коммунального обслуживания сооружения инженерной защиты гостевые плоскостные открытые стоянки автомобилей;</p>
<p>Коммунальное обслуживание 3.1</p>	<p>Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения</p>	<p>хозяйственные постройки; гараж для служебного автотранспорта; сооружения инженерной защиты; плоскостные открытые стоянки автомобилей</p>

Инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации (объекты связи, водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, водоотведения, дождевой канализации) являются всегда разрешенными при условии соответствия строительным и противопожарным нормам и правилам, техническим регламентам. Такие объекты имеют вид разрешенного использования "коммунальное обслуживание" и код (числовое обозначение) вида разрешенного использования - 3.1.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь		Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели	
Длина, м	Ширина, м						
1	2	3	4	5	6	7	8
Основные виды разрешенного использования территориальной зоны ТЖсм							
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6							
*	*	3500	Минимальные отступы от границ земельного участка – 4 м	Количество этажей - 30 Высота - **	40 60 в условиях реконструкции	-	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 5 м В соответствии с утвержденной документацией по планировке территории на земельном участке предусмотрено строительство многоквартирного дома с помещениями общественного назначения и стоянкой автомобилей (№2 по генплану) Этажность – 19 этажей. Площадь застройки – 3497 кв.м Суммарная поэтажная площадь здания – 14500 кв.м,***
Коммунальное обслуживание 3.1							
*	*	*	Минимальные отступы от границ земельного участка – **	Количество этажей - ** Высота - **	80	-	-

Примечание:

* Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.

** Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

*** Согласно СП 42.13330.2016 (в редакции до 31.05.2022) суммарная поэтажная площадь здания определена как площадь всех надземных этажей, включая мансардные этажи зданий и сооружений. Площадь этажа определена по внешним размерам здания.

Согласно положению об очередности планируемого развития территории документации по планировке территории строительства многоквартирного дома с помещениями общественного назначения и стоянкой автомобилей (№2 по генплану) предусмотрено в один этап 1-ой очереди строительства, по итогу реализации мероприятий по подготовке территории для 1-ой очереди строительства, в том числе: демонтаж существующих зданий, строений и сооружений; инженерная подготовка территории для размещения зданий и сооружений, в том числе вертикальная планировка территории, трассировка ливневой канализации, устройство водосборных лотков, возведение подпорных стенок и укрепление откосов; подвод инженерных коммуникаций на территорию согласно полученным техническим условиям.

Кроме того, в 1-ой очереди строительства предусмотрено строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства:

- реконструкция улицы 2-я Оранжевая (протяжённость 0,24 км);
- реконструкция улицы Оранжевый тупик (протяжённость 0,34 км);
- формирование внутриквартальных проездов и тротуаров;
- благоустройство территории;
- устройство оборудования детских площадок, площадок для отдыха, площадок для занятия спортом, открытых стоянок автомобилей, хозяйственных площадок, устройство наружного освещения, устройство дождевой канализации.

В соответствии с п.2 ст.57 Градостроительного кодекса РФ и СП 126.13330.2017 "Геодезические работы в строительстве" материалы и результаты инженерных изысканий, в том числе исполнительная геодезическая документация подлежат обязательному размещению в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области*.

**На территории Нижегородской агломерации, лицом, уполномоченным на размещение материалов, является Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области».*

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на которых действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующие использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Пределенные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Пределное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства		Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия:

3.1. Объекты капитального строительства:

№ согласно чертежу градостроительного плана	Назначение объекта капитального строительства	Инвентаризационный или кадастровый номер	Технический характеристики			
			Этажность	Высотность	Площадь общ.	Площадь застройки
1	2	3	4	5	6	7
1	Сооружение (Квартальная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 2 очередь (ТК-203))	52:18:0070037:2335	-	-	-	-
2	Сооружение (Сооружение коммунального хозяйства-водовод d=500)	52:18:0000000:9746	-	-	-	-
3	Сооружение электроэнергетики (наружные электросети 10кВ)	52:18:0000000:14588	-	-	-	-
4	Сооружение электроэнергетики (Кабельная линия с двумя КТП)	52:18:0000000:28208	-	-	-	-

3.2. Объекты, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ согласно чертежу градостроительного плана	Назначение объекта культурного наследия	Площадь общая	Площадь застройки	Наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого документа	Регистрационный номер в реестре	Дата постановки на учет
1	2	3	4	5	6	7
Информация отсутствует						

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории									
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры			
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Электростанции, подстанция 35 кВ, переключательные пункты, трансформаторные подстанции, линии электропередачи 35 кВ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Таблица 10 местных нормативов градостроительного проектирования г.о.г.Н.Новгород	Авгостанции	Вместимость автостанций, пассажиров	при расчетном суточном отпращивании от 100 до 200 - 10	Перинатальный центр	в соответствии с нормативами	в соответствии с нормативами и заданием на проектирование	
	Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению, кВт ч/чел./мес. при количестве проживающих человек в квартире (жилом доме)				при расчетном суточном отпращивании от 400 до 600 - 50				
	Расчетный показатель минимально допустимой площади			Количество постов (посадки/высадки)	при расчетном суточном отпращивании от 1000 - 75	Лечебно-профилактические медицинские организации,	Уровень обеспеченности, посещение в смену	181,5 на 10 тыс. человек	

<p>территории для размещения объекта</p> <p>Размер земельного участка, отводимого для понизительных подстанций 35 кВ и переключательных пунктов, кв.м</p>	<p>5000</p> <p>Мачтовые подстанции мощностью от 25 до 250 кВА не более 50</p> <p>Комплектные подстанции с одним трансформатором мощностью от 25 до 630 кВА не более 50</p> <p>Комплектные подстанции с двумя трансформаторами мощностью от 160 до 630 кВА</p> <p>не более 80</p> <p>Подстанции с двумя трансформаторами</p>
---	---

		<p>при расчетном суточном отпращивании от 200 до 400 - 3 (2/1)</p> <p>при расчетном суточном отпращивании от 400 до 600 - 3 (2/1)</p> <p>при расчетном суточном отпращивании от 600 до 1000 - 5 (3/2)</p>	<p>оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях</p>
--	--	---	---

Пункты редуцирования газа, резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, газонаполнительные станции, газопроводы распределительной, газопроводы попутного нефтяного газа		закрытого типа мощностью от 160 до 630 кВА не более 150 Распределительные пункты наружной установки не более 250 Распределительные пункты закрытого типа не более 200 Секционирующие пункты не более 80
Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Таблица 10 местных нормативов градостроительного проектирования г.о.г.Н.Новгород	Таблица 10

Размер земельного участка на один пост посадки посадочных места (без учета привокзальной площади), га	0,13	Размер земельного участка, га/ посещения смену	на 100 посещений в смену - 0,1, но не менее 0,5 для отдельно стоящего здания, встроенные - 0,2 на объект
Вместимость	при расчетном	Примечания:	

<p>тепловые перекачивающие насосные станции, центральные тепловые пункты, теплопровод магистральный</p>	<p>показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</p>	<p>местных нормативов градостроительного проектирования г.о.г.Н.Новгород</p>		<p>автовокзала, пассажиров</p>	<p>суточном отпращивании от 1000 до 2000 - 100 при расчетном суточном отпращивании от 2000 до 3000 - 150 при расчетном суточном отпращивании от 3000 до 4000 - 200</p>	<p>1. При размещении лечебно-профилактических медицинских организаций по необходимости предусматривать площади для размещения молочных кухонь (или их раздаточных пунктов). 2. Размещение молочных кухонь (или их раздаточных пунктов) также возможно при прочих объектах общественно-делового назначения. 3. Площадь помещений раздаточных пунктов молочных кухонь следует принимать не менее 0,3 кв.м общей площади на 1 ребенка возрастом до одного года. 4. Допускается размещение раздаточных пунктов молочных кухонь в первых этажах жилых зданий. 5. Пешеходная доступность раздаточных пунктов молочных кухонь 500 м</p>
<p>Водозаборы, станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения), насосные станции, резервуары, водонапорные башни, водопровод</p>	<p>Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</p>	<p>Таблица 10 местных нормативов градостроительного проектирования г.о.г.Н.Новгород</p>	<p>Средние автовокзалы при расчетном</p>	<p>Вместимость автовокзала, пассажиров</p>	<p>суточном отпращивании от 4000 до 6000 - 250 при расчетном суточном отпращивании от 6000 до 8000 - 300 при расчетном суточном отпращивании от 8000 до 10000 - 400</p>	<p>Койки</p> <p>Уровень обеспеченности, койка 71,9 на 10 тыс. человек, в том числе: в больничных - 71,4; в хосписах - 0,5 18</p> <p>Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях</p>
<p>Очистные сооружения, канализационные насосные станции, канализационная магистральная</p>	<p>Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</p>	<p>Таблица 10 местных нормативов градостроительного проектирования г.о.г.Н.Новгород</p>	<p>Большие автовокзалы</p>	<p>Вместимость автовокзала, пассажиров</p>	<p>при расчетном суточном отпращивании от 10000 до 15000 - 500 при расчетном суточном отпращивании от 15000 до 20000 - 600</p>	<p>Размер земельного участка кв.м/койка</p> <p>При вместимости коек до 50 – 300 кв.м на 1 койку, свыше 50 до 200 – 200 кв.м на 1 койку, свыше 200 до 400 – 150 кв.м на 1 койку, свыше 400 до 800 – 100 кв.м на 1 койку, свыше 800 до 1000 – 80 кв.м на 1 койку, свыше 1000 – 60 кв.м на 1 койку.</p>

				при расчетном суточном отправлении от 20000 до 25000 - 700 при расчетном суточном отправлении от 25000 до 30000 - 800 при расчетном суточном отправлении от 30000 до 40000 - 900 свыше 40000 - 1000					Медицинские организации скорой медицинской помощи	Уровень обеспеченности, автомобиль	1 на 10 тыс. человек
			Посты посадки, высадки пассажиров автовокзалов и автостанций	Количество	при расчетном суточном отправлении от 100 до 200 - 2 (1/1) при расчетном суточном отправлении от 200 до 400 - 3 (2/1) при расчетном суточном отправлении от 400 до 600 - 3 (2/1) при расчетном суточном отправлении от 600 до 1000 -						

					<p>5(3/2) при расчетном суточном отправлении от 1000 до 2000 - 8 (5/3)</p> <p>при расчетном суточном отправлении от 2000 до 3000 - 9 (6/3)</p> <p>при расчетном суточном отправлении от 3000 до 4000 - 11 (7/4)</p> <p>при расчетном суточном отправлении от 4000 до 6000 - 12 (8/4)</p> <p>при расчетном суточном отправлении от 6000 до 8000 - 14 (9/5)</p> <p>при расчетном суточном отправлении от 8000 до 10000 - 15 (10/5)</p> <p>свыше 10000 добавляется 1 пост (место)</p>			
--	--	--	--	--	--	--	--	--

								на каждые 2000 мест посадки или 4000 мест высадки пассажиров			Размер земельного участка, кв.м.	500 на 1 автомобиль, но не менее 2000 на 1 объект
				Вертолетные площадки				2			Уровень обеспеченности, объект	по заданию на проектирование
				Расстояние до селитебной территории в направлении взлета (посадки), км				0,3	Медицинские организации особого типа		Уровень обеспеченности, объект	
				Расстояние между боковой границей посадочной площадки до селитебной территории, км							Размер земельного участка, га	
				Расстояние от причалов (пристаней)				для прогулочного флота 27 для спортивного флота 75				
				Размер участка береговых баз и мест стоянки маломерных судов, принадлежащих спортивным клубам и отдельным гражданам при одноярусном стеллажном хранении судов (одно место), м								
				Расстояние от				до жилой	Аптеки	Уровень		10 м2

						общей площади на 1000 жителей
						по заданию на проектирование
						Устанавливается в зависимости от демографической ситуации, 70% охват от общего числа детей в возрасте от 1 до 7 лет. При отсутствии данных по демографии принимается 70 мест на 1 тыс. человек общей численности населения
						Размер земельного участка, га
						Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта Уровень обеспеченности, мест
						Дошкольные образовательные организации
						застройки не менее 50 до участков больниц и санаториев не менее 200
						Стоянок маломерных судов, м
						Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта Размер земельного участка кв.м/место
						мощность, мест до 100 свыше 100 в комплексе
						обеспеченность, кв.м/место 40 35 30

<table border="1"> <tr> <td data-bbox="95 134 287 593">организаци й свыше 500</td> <td data-bbox="287 134 877 593"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="95 593 287 963">размер групповой площадки для детей:</td> <td data-bbox="287 593 877 963">7,5</td> </tr> <tr> <td data-bbox="95 963 287 1153">в возрасте от двух месяцев до трех лет,</td> <td data-bbox="287 963 877 1153"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="95 1153 287 1344">в возрасте от трех до семи лет</td> <td data-bbox="287 1153 877 1344">9,0</td> </tr> </table>	организаци й свыше 500		размер групповой площадки для детей:	7,5	в возрасте от двух месяцев до трех лет,		в возрасте от трех до семи лет	9,0							
организаци й свыше 500															
размер групповой площадки для детей:	7,5														
в возрасте от двух месяцев до трех лет,															
в возрасте от трех до семи лет	9,0														
<p>Примечание: Размеры земельных участков могут быть уменьшены в условиях реконструкции - на 25%, при размещении на рельефе с уклоном более 20% - на 15%.</p>							<p>Общеобразова тельные организации</p> <p>Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта</p> <p>Уровень обеспеченности, учащийся</p>		<p>Устанавливается в зависимости от демографической ситуации, 100% охват от общего числа детей в возрасте от 7 до 16 лет начальным и основным общим образованием, 90% охват общего числа детей в возрасте от 17 до 18 лет средним общим образованием. При отсутствии данных по демографии допускается принимать 100 учащихся на 1 тыс. человек общей</p>						

численности населения.	
мощность, мест	обеспеченность, кв.м/участийся
от 40 до 400	50
от 400 до 500	60
от 500 до 600	50
от 600 до 800	40
от 800 до 1100	33
от 1100 до 1500	21
от 1500 до 2000	17
от 2000	16
Размер земельного участка, кв.м/участийся	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта
	Уровень обеспеченности, мест
	80% охват от общего числа детей в возрасте от 5 до 18 лет
	Организации дополнительного образования

						<p>По заданию на проектирование для отдельно стоящего здания либо в первых этажах жилых зданий, общественных центров</p>												
					<p>Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта</p> <p>Размер земельного участка</p>	<p>Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта</p> <p>Уровень обеспеченности, мест</p>												
					<p>Профессиональные образовательные организации и их объединения</p>	<p>270 на 10 тыс. человек</p> <table border="1" data-bbox="863 230 1201 593"> <tr> <td>При вместимости, мест</td> <td>До 300</td> <td>От 300 до 900</td> <td>От 900 до 1600</td> </tr> <tr> <td>Учебной зоны</td> <td>75</td> <td>50</td> <td>30</td> </tr> <tr> <td>Зоны студенческих общежитий</td> <td colspan="3">15</td> </tr> </table>	При вместимости, мест	До 300	От 300 до 900	От 900 до 1600	Учебной зоны	75	50	30	Зоны студенческих общежитий	15		
При вместимости, мест	До 300	От 300 до 900	От 900 до 1600															
Учебной зоны	75	50	30															
Зоны студенческих общежитий	15																	
					<p>Профессиональные образовательные организации</p>	<p>Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности</p> <p>Размер земельного участка, кв.м/место</p> <p>по заданию на проектирование</p>												

	объекта Уровень обеспеченности, мест								
<p>Для всех учебных заведений кроме учебных заведений гуманитарного профиля и учебных заведений, размещаемых в районах реконструкции, на объект при вместимости, учащих</p>		До 300	От 300 до 400	От 400 до 600	От 600 до 1000	2,0	2,4	3,1	2,6
<p>Для учебных заведений гуманитарного профиля, кроме размещаемых в районах реконструкции, на объект при вместимости, учащих</p>		До 300	От 300 до 400	От 400 до 600	От 600 до 1000	1,4	1,7	2,2	2,6
<p>Для учебных</p>		до 400						свыше 400	свыше 600

								<p>заведений, размещаемых в районах реконструкции, на объект при вмести-мости, учащих-ся</p>	до 600	до 1000
						<p>Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта</p> <p>Уровень обеспеченности, мест</p>	<p>по заданию на проектирование</p>	1,21	1,5	1,9
						<p>Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта</p> <p>Размер земельного участка, кв.м/место</p>	<p>встроенные: размещаются на первых этажах жилых, общественных зданий</p> <p>отдельно стоящие: 15 кв.м/место</p>			
					<p>Организации до-полнительного образования</p>	<p>Расчетный показатель</p>	<p>по заданию на проектирование</p>			

					минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, мест	
					Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	0,1	
					Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, мест	по заданию на проектирование
					Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Уровень обеспеченности, мест	по заданию на проектирование
				ого профессионал ьного образования			
					Специальные Учебно- воспитательн ые учреждения для обучающихся с девиантным поведением (общественно опасным)		

					Образовательные организации для детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта Уровень обеспеченности, мест	по заданию на проектирование
						Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта Размер земельного участка, га	рекомендуется размещать образовательные организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в составе детских домов интернатов
					Научные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта Уровень обеспеченности, мест	по заданию на проектирование
						Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта Размер	по заданию на проектирование

						земельного участка, га		704 на 1 тыс. населения в том числе: 215 на 1 тыс. по продаже продовольственных товаров; 489 на 1 тыс. по продаже не продовольственных товаров	
						Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта Уровень обеспеченности, м ² площади торговых объектов	Предприятия торговли (магазины, торговые и торговые центры, торговые комплексы)		
						Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта Размер земельного участка, га/объект		торговые центры местного значения обслуживаемым населением, тыс. чел. от 4 до 6 от 6 до 10 от 10 до 15 от 15 до 20	размер земельного участка, га/объект 0,4-0,6 0,6-0,8 0,8-1,1 1,1-1,3
						Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта Уровень	Предприятия общественного питания	40 мест на 1 тыс. человек, в том числе 32 места на 1 тыс. человек - для общественного делового центра, 8 мест на 1 тыс. человек - для квартала (микрорайона, жилого района); на 1 тыс. человек.	

							обеспеченности, мест									
						<p>Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта</p> <p>Размер земельного участка, га/100 мест</p>	<table border="1"> <tr> <td>мощность, мест</td> <td>размер участка, га/100 мест</td> </tr> <tr> <td>до 50</td> <td>0,2-0,25</td> </tr> <tr> <td>от 50 до 150</td> <td>0,15-0,2</td> </tr> <tr> <td>свыше 150</td> <td>0,1</td> </tr> </table>	мощность, мест	размер участка, га/100 мест	до 50	0,2-0,25	от 50 до 150	0,15-0,2	свыше 150	0,1	
мощность, мест	размер участка, га/100 мест															
до 50	0,2-0,25															
от 50 до 150	0,15-0,2															
свыше 150	0,1															
						<p>Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта</p> <p>Уровень обеспеченности, рабочих мест</p>	<p>9 рабочих мест на 1 тыс. человек, в том числе 7 рабочих мест на 1 тыс. человек - для общественного делового центра, 2 рабочих места на 1 тыс. человек - для квартала (микрорайона, жилого района).</p>									
						<p>Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта</p> <p>Размер земельного участка, га/10 рабочих мест</p>	<table border="1"> <tr> <td>мощность, рабочих мест</td> <td>размер участка, га/10 рабочих мест</td> </tr> <tr> <td>10-50</td> <td>0,1-0,2</td> </tr> <tr> <td>50-150</td> <td>0,05-0,08</td> </tr> <tr> <td>свыше 150</td> <td>0,03-0,04</td> </tr> </table>	мощность, рабочих мест	размер участка, га/10 рабочих мест	10-50	0,1-0,2	50-150	0,05-0,08	свыше 150	0,03-0,04	
мощность, рабочих мест	размер участка, га/10 рабочих мест															
10-50	0,1-0,2															
50-150	0,05-0,08															
свыше 150	0,03-0,04															

																			110 на 1 тыс. человек	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта Уровень обеспеченности, кг белья в смену
																			0,5	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта Размер земельного участка, га/объект
																			50 на 1 тыс. человек	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта Уровень обеспеченности, кг белья в смену
																			не нормируется	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта
Прачечные																				
Пункт приема прачечной																				

							Размер земельного участка, га/объект	
						Примечание: Пункты приема прачечной допускается размещать во встроенно-пристроенных помещениях.		
					Химчистки		<p>Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта</p> <p>Уровень обеспеченности, кг вещей в смену</p>	<p>11,4 на 1 тыс. человек, в том числе: 30</p> <p>7,4 на 1 тыс. человек - для общественного делового центра, 4 на 1 тыс. человек - для квартала (микрорайона, жилого района).</p>
							<p>Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта</p> <p>Размер земельного участка, га/объект</p>	0,1 га
					Бани		<p>Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта</p> <p>Уровень обеспеченности, место</p>	5 на 1 тыс. человек
							Расчетный	0,2

										показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта Размер земельного участка, га/объект	1 прибор на 1000 жителей; 1 прибор на 500 посетителей общественных и рекреационных территорий, при этом допускается учитывать туалеты учреждений общественного обслуживания, открытых для массового посещения (торговые центры, ярмарки, предприятия общественного питания), во время временных массовых мероприятий и в праздничные дни недостающее количество туалетов восполняется временными кабинками
									Общественные туалеты	Уровень обеспеченности, прибор	
									Отделения банков	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта Уровень обеспеченности, операционная касса Уровень обеспеченности, операционное место	1 операционная касса на 10-30 тыс. человек 1 операционное место на 2-3 тыс. человек

						700
						Размер земельного участка, кв. м/тыс. человек
					по заданию на проектирование	
	Стадионы				Уровень обеспеченности, мест	
					размер земельного участка, га	
					вместимость, зрительских мест	Размер земельного участка, га
					200	3,5
					200-400	4
					400-600	4,5
					600-800	5
					800-1000	5,5
					Уровень обеспеченности, мест	по заданию на проектирование
	Специализированные спортивные учреждения для инвалидов				Размер земельного участка, га	определяется в соответствии со спецификой объекта, перечнем спортивных дисциплин, входящих в состав комплекса
					Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	50 на 1 тыс. населения
					Уровень обеспеченности, мест	
	Помещения для культурно-досуговой деятельности					

									по заданию на проектирование
								Рассчитный показатель минимально допустимой по заданию на проектирование площади территории для размещения объекта Размер земельного участка	по заданию на проектирование
							Театры	Рассчитный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта Уровень обеспеченности, место на 1 тыс. чел.	5-8 на 1 тыс. населения
								Рассчитный показатель минимально допустимой по заданию на проектирование площади территории для размещения объекта Размер земельного участка	по заданию на проектирование
							Концертные	Рассчитный	3,5-5 на 1 тыс. населения

								показатель минимально допустимого уровня мощности объекта Уровень обеспеченности, место на 1 тыс. чел.	
								Расчетный показатель минимально допустимой по заданию на проектирование площади территории для размещения объекта Размер земельного участка	по заданию на проектирование
								Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов Уровень обеспеченности, мест	2 на 1 тыс. населения
								Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для	по заданию на проектирование
							залы		
							Кинотеатры		

Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	
																		размещения объекта Размер земельного участка
																		При расчете числа и вместимости объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов, следует принимать расчетный показатель обеспечения объектами для отправления религиозных обрядов 7 человек единовременного посещения на 1000 жителей городского округа город Нижний Новгород.
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности																		
1	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	3	Автостанции	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	6	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	8	1000	Электростанции, подстанция 35 кВ, переключательные пункты, трансформаторные подстанции, линии электропередачи 35 кВ	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	Большие автовокзалы	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	Пункты редуцирования газа, резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, газонаполнительные станции, газопровод распределительный, газопроводы попутного

нефтяного газа													
Котельные, тепловые перекачивающие насосные станции, центральные тепловые пункты, теплопровод магистральный	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	Посты посадки, высадки пассажиров автовокзалов и автостанций	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	не нормируется	не нормируется	не нормируется	Медицинские организации скорой медицинской помощи	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	в пределах 30-минутной доступности автомобиля до пациента	Примечания: 1. На 1 койко-место для детей следует принимать норму всего стационара с коэффициентом 1,5. 2. На 1 койко-место для родильных домов следует принимать норму всего стационара с коэффициентом 0,7	
Водозаборы, станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения), насосные станции, резервуары, водонапорные башни, водопровод	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	Вертолетный площадка	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	не нормируется	не нормируется	Медицинские организации особого типа	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется			
Очистные сооружения, канализационные насосные станции, канализаци магистральная	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	Причалы (пристани)	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	не нормируется	не нормируется	Аптеки (аптечные киоски)	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности Пешеходная доступность, м	500 м, при одно-двухэтажной застройке - 800 м			

											300
										Пешеходная доступность, м	
Дошкольные образовательные организации											
Общеобразовательные организации										Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности Пешеходная доступность, м	500
										Примечания: 1. Спортивная зона школы может быть объединена с физкультурно-оздоровительным комплексом микрорайона. 2. Ориентация по сторонам света площадок для занятий спортом и спортивных игр физкультурно-спортивной зоны объектов общего образования не нормируется	
										Транспортная доступность, минут	30 в одну сторону
Организации дополнительного образования											
										Примечания: 1. Норматив обеспеченности следует определять исходя из количества детей, фактически охваченных дополнительным образованием. 2. Проектная мощность организаций дополнительного образования определяется согласно удельному нормативу 60 мест на 1 тыс. человек общей численности населения, установленному с учетом сменности данных организаций	
										Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется
Профессиональные образовательные организации и их объединения											
										Примечания: 1. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 50% в условиях реконструкции; на 30% для учебных заведений гуманитарного профиля. 2. При кооперировании учебных заведений и создании учебных центров	

<p>размеры земельных участков рекомендуется уменьшать в зависимости от вместимости учебных центров, учащихся: от 1500 до 2000 - на 10%; свыше 2000 до 3000 - на 20%; свыше 3000 - на 30%.</p> <p>3. Размеры жилой зоны, учебных и вспомогательных хозяйств, полигонов в указанные размеры не входят</p>	<p>Организации дополнительного образования</p>	<p>Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</p>	<p>не нормируется</p>
		<p>Организации дополнительного профессионального образования</p>	<p>Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</p>
			<p>не нормируется</p>
		<p>Специальные Учебно-воспитательные учреждения для обучающихся с девиантным поведением (общественно опасным)</p>	<p>Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</p>
		<p>Образовательные организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения</p>	<p>Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</p>

										не нормируется		
									Родителей	Научные организации	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	городские населенные пункты: многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка - 500; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка – 800
									Предприятия торговли (магазины, торговые и торговые центры, торговые комплексы)	Предприятия общественного питания	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности Пешеходная доступность, м	многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка - 500; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка - 800.
									Предприятия бытового обслуживания		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности Пешеходная доступность, м	многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка - 500; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка - 800

<p>Примечание: Предприятия бытового обслуживания допускается размещать во встроенно-пристроенных помещениях</p>									
		Прачечные	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности						не нормируется
		Химчистки	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности Пешеходная доступность, м						не нормируется
<p>Примечание: 1. Химчистки рекомендуется размещать в производственно-коммунальной зоне. 2. Пункты приема химчистки рекомендуется размещать во встроенно-пристроенных помещениях в жилой и общественной зонах.</p>									
		Бани	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности Пешеходная доступность, м						не нормируется
		Общественные туалеты	Расчетный показатель						75 м от обслуживаемого объекта

										максимально допустимого уровня территориальной доступности Пешеходная доступность, м	
										Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности Пешеходная доступность, м	многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка - 500; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка - 800
										Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется
										Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется
										Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	1500 (устанавливается только для объектов, предназначенных для обслуживания населения жилых районов городского округа город Нижний Новгород)
										Отделения банков	
										Физкультурно-спортивные залы	
										Плавательные бассейны	
										Плоскостные сооружения	

									не нормируется
									не нормируется
								Рассчитный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка - 500; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка – 800.
							Стадионы	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
							Специализированные спортивные учреждения для инвалидов	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
							Помещения для культурно- досуговой деятельности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности Пешеходная доступность, м	
							Театры	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности Транспортная доступность, минут	в пределах транспортной доступности 30
							Концертные залы	Расчетный показатель максимально допустимого	в пределах транспортной доступности 30

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

Наименование ограничения (обременения)	Реквизиты акта, установившего соответствующие ограничения (обременения)	Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории	Площадь, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, кв.м	Иная информация
Ограничения по использованию земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению (проведение историко-культурной экспертизы)	Ст.28,30, п.3 ст.31, п.2 ст.32, ст.36, ст.45.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»	полностью	7756	-
Зона ограничения, создаваемая метеорологическим радиолокатором ДМРЛ-С, расположенным в г.Н.Новгороде, пр.Гагарина д.27а, корп.1.	Санитарно-эпидемиологические заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области от 19.07.2010 №52.НЦ.09.000.Т.000601.07.10. Экспертное заключение ФГУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области" от 14.07.2010 № 08/2-4680.	полностью	7756	На высотах до 46,4 м не образуются, на высотах 46,4-93,0 м составляет 4412,2 м в направлениях основного излучения (0-360 градусов)
Зона ограничений от комплекса передающих радиотехнических объектов Филиала ФГУП РТРС «Нижегородский ОРТПЦ»	Санитарно-эпидемиологические заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области от 08.08.2008 №52.НЦ.09.642.Т.001073.08.08	полностью	7756	На высотах до 20 м не образуются, на высотах 20-310 м составляет от 10 до 1200 м от оси антенной опоры в направлениях основного излучения
Зоны ограничения от передающего радиотехнического объекта "Телевизионная антенная башня" с кадастровым номером 52:18:0070013:140 (реестровый номер - 52:18-6.2424)	Санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области от 30.03.2017 №52.НЦ.09.000.Т.000318.03.17	полностью	7756	СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов». СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи».
Зона ограничения центральной земной станции спутниковой связи "Экспресс-ЦК" филиала ФГУП РТРС "Нижегородский ОРТПЦ"	Санитарно-эпидемиологические заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области от 06.06.2008 №52.НЦ.09.642.Т.000721.06.08	полностью	7756	Протяженность зоны ограничения (R, м) на высоте (h, в м) от уровня земли (h/R): 10/12,5; 20/35; 30/54,5; 40/77,0; 50/98; 100/201,5; 200/411,5; 250/515,5; 300/619,5; 350/723,5; 400/829,0; 450/934,5; 500/1038,5

<p>Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ от РП-207 ф.2074 2 СШ до ТП-724 2 СШ, местоположение: г. Нижний Новгород, ул. Гимирязева (реестровый номер - 52:18-6.2814)</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160.</p>	<p>частично</p>	<p>не установлена</p>	<p>Ограничения по использованию земельного участка в соответствии с Правилами установления охранных зон и особых условий использования земельных участков, расположенного в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160.</p>
<p>Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ от РП-207 ф.2073 1 СШ до ТП-724 1 СШ, местоположение: г. Нижний Новгород, ул. Гимирязева (реестровый номер - 52:18-6.2976)</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160.</p>	<p>частично</p>	<p>не установлена</p>	<p>Ограничения по использованию земельного участка в соответствии с Правилами установления охранных зон и особых условий использования земельных участков, расположенного в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160.</p>
<p>Водоохранная зона ручья без названия (приток р. Старка (Кова)) на территории г. Нижнего Новгорода Нижегородской области (реестровый номер – 52:18-6.2270)</p>	<p>Решение Министерства экологии и природных ресурсов Нижегородской области №319-144/2ПП/од от 25.03.2021 об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий Приказ «Об установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов), границ водоохраных зон и бережных защитных полос рек Рахма, Старка (Кова), Гниличка, Выюница, притоков рек Рахма, Старка (Кова), Гниличка Нижегородской области»</p>	<p>частично</p>	<p>не установлена</p>	<p>ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года №74-ФЗ.</p>
<p>Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта "Мачта Н=100м" с кадастровым номером 52:18:0070055:92 (реестровый номер – 52:18-6.2423)</p>	<p>Постановление Главного государственного санитарного врача РФ №135 от 09.06.2003 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»</p>	<p>частично</p>	<p>не установлена</p>	<p>Зона ограничения на высотах до 17,4 м не прогнозируется, на высотах 17,4-160,0 м составляет до 542,5 м в направлениях основного излучения: по азимуту 0град. на высотах 17,7-160,0 м составляет 533,4 м; по азимуту 10град. на высотах 17,4-160,0 м составляет 542,5 м; по азимуту 20град. на высотах 17,7-160,0 м составляет 522,2 м; по азимуту 30град. на высотах 17,8-160,0 м составляет 522,5 м; по азимуту 60град. на высотах 17,9-160,0 м составляет 466,9 м; по азимуту 90град. на высотах 17,9-160,0 м составляет 326,9 м; по азимуту 120град. на высотах 17,9-125,0 м составляет 203,4 м; по азимуту 150град. на высотах 17,9-124,0 м составляет 151,1 м; по азимуту 180град. на высотах 17,9-100,0 м составляет 61,4 м; по азимуту 210град. на высотах 17,9-110,0 м составляет 218,1 м; по азимуту 250град. на высотах 17,9-130,0 м составляет 258,3 м; по азимуту 270град. на высотах 17,9-135,0 м составляет 348,8 м; по азимуту 300град. на высотах 17,9-151,0 м составляет 495,6 м; по</p>

				<p>азимуту 330град. на высотах 17,9-160,0 м составляет 534,4 м; по азимуту 350град. на высотах 17,8-160,0 м составляет 541,9 м. Существующая застройка в зону ограничения не попадает. Зоны ограничения определены СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 п.3.19 СЗЗ и зона ограничений не могут иметь статус селитебной территории, а также не могут использоваться для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензоаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п. СЗЗ и зона ограничений или какая-либо их часть не могут рассматриваться как резервная территория ПРТО и использоваться для расширения промышленной площадки. СЗЗ не может рассматриваться как территория для размещения коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков. СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 п.3.17 СЗЗ и ЗОЗ не могут использоваться в качестве территории жилой застройки, а также для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензоаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п. СЗЗ и ЗОЗ или какая-либо их часть не могут рассматриваться как резервная территория предприятия и использоваться для расширения промышленной площадки. СЗЗ не может рассматриваться как территория для размещения коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков. (п.3.19 СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 "Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов", п.3.17 СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 "Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи").</p>
--	--	--	--	--

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ от РП-207 ф.2074 2 СШ до ТП-724 2 СШ, местоположение: г.Нижний Новгород, ул.Тимирязева (реестровый номер - 52:18-6.2814)	1	527942.22	2215944.23
	2	527943.48	2215951.64
	3	527943.99	2215954.67
	4	527942.93	2215954.38
	5	527937.37	2215934.10
	6	527939.36	2215933.78
	7	527970.19	2215987.81
	8	527972.20	2215987.46
	9	527972.97	2215989.58
	10	527978.26	2215989.25
	11	527983.86	2215988.65
	12	527984.20	2215990.63
	13	527978.42	2215991.25
	14	527971.59	2215991.66
Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ от РП-207 ф.2073 1 СШ до ТП-724 1 СШ, местоположение: г.Нижний Новгород, ул.Тимирязева (реестровый номер - 52:18-6.2976)	1	527942.22	2215944.23
	2	527943.48	2215951.64
	3	527943.99	2215954.67
	4	527942.93	2215954.38
	5	527937.37	2215934.10
	6	527939.36	2215933.78
	7	527970.19	2215987.81
	8	527972.20	2215987.46
	9	527972.97	2215989.58
	10	527978.26	2215989.25
	11	527983.86	2215988.65

	12	527984.20	2215990.63
	13	527978.42	2215991.25
	14	527971.59	2215991.66
Водоохранная зона ручья без названия (приток р.Старка (Кова)) на территории г.Нижнего Новгорода Нижегородской области (реестровый номер – 52:18-6.2270)	1	527877.69	2215967.50
	2	527882.56	2215964.34
	3	527881.70	2215957.50
	4	527885.32	2215954.05
	5	527885.88	2215953.57
	6	527883.98	2215968.64
	7	527879.26	2215980.30
Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта "Мачта Н=100м" с кадастровым номером 52:18:0070055:92 (реестровый номер – 52:18-6.2423)	1	527918.61	2216034.08
	2	527917.34	2216023.95
	3	527886.68	2216029.53
	4	527885.88	2216024.81
	5	527885.05	2216019.99
	6	527883.62	2216011.69
	7	527902.22	2216008.16
	8	527901.58	2215998.97
	9	527900.95	2215989.94
	10	527895.89	2215990.13
	11	527894.95	2215988.30
	12	527880.11	2215987.20
	13	527877.69	2215967.50
	14	527882.56	2215964.34
	15	527881.70	2215957.50
	16	527885.32	2215954.05
	17	527887.88	2215951.87
	18	527893.90	2215945.26
	19	527898.39	2215940.34
	20	527902.89	2215939.62
	21	527905.90	2215939.14

	22	527910.60	2215938.39
	23	527926.83	2215978.30
	24	527926.75	2216033.18

7. Информация о границах публичных сервитутов:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Информация отсутствует	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок: не определен

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

Наименование органа (организации), предоставившего (предоставившей) информацию о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства	Вид сетей инженерно-технологического обеспечения	Сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения)
ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» (запрос о возможности подключения от 23.08.2023 №Сл-406-01-690520/23)	водоснабжение	-
ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» (запрос о возможности подключения от 23.08.2023 №Сл-406-01-690520/23)	водоснабжение	-
АО «Теплоэнерго» (письмо от 24.08.2023 №Исх-13896)	теплоснабжение	-
ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» (запрос о возможности подключения от 23.08.2023 №Исх-406-01-434614/23)	газоснабжение	-
ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» (запрос о возможности подключения от 23.08.2023 №Исх-406-01-434611/23)	радиофикация и телефонизация	-
ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» (запрос о возможности подключения от 23.08.2023 №Исх-406-01-434607/23)	дождевая канализация	-

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории:

1. Закон Нижегородской области от 05.03.2009 №21-З «О безбарьерной среде для маломобильных граждан на территории Нижегородской области».

2. Закон Нижегородской области от 07.09.2007 №110-З (с изменениями) «Об охране озелененных территорий Нижегородской области».

3. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа города Нижнего Новгорода, утвержденные решением городской думы города Нижнего Новгорода от 19.09.2018 №188.

4. Постановление Правительства Нижегородской области от 21.06.2016 №376 (с изменениями) «Об утверждении Правил проведения компенсационного озеленения и определения компенсационной стоимости зеленых насаждений в Нижегородской области и Методики расчета компенсационной стоимости при уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждения зеленых насаждений и компенсационного озеленения».

5. Постановление администрации г. Н. Новгорода от 02.12.2016 №4089 (с изменениями) «Об определении уполномоченных органов по решению вопросов проведения компенсационного озеленения, вырубки (сноса) зеленых насаждений на территории города Нижнего Новгорода».

6. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.12.2018 №272 «Правила благоустройства территории муниципального образования город Нижний Новгород».

11. Информация о красных линиях: информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Приложения



Министерство
градостроительной
деятельности и развития
агломераций
Нижегородской области
**Государственное бюджетное
учреждение Нижегородской области
«Институт развития агломерации
Нижегородской области»**

Ульянова ул., д. 10А, Нижний Новгород, 603000
тел./факс: (831) 437-84-04
<https://gradrazvitie.ru>
e-mail: info@gradrazvitie.ru

23.08.2023 № Сл-406-01-690520/23

на № _____ от _____

О предоставлении информации

В соответствии со ст. 52.1, 57.3 Градостроительного Кодекса РФ, п.6 поручения Губернатора Нижегородской области от 18.10.2021 №Сл-001-612245/21 о Сетевом графике выполнения плана мероприятий («дорожная карта»), способствующих повышению показателей Нижегородской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата субъектов Российской Федерации, на основании обращения о подготовке градостроительных планов земельных участков от Администрации города Нижнего Новгорода, ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» просит в течение **3 рабочих дней** предоставить информацию о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения, водоотведения, пожаротушения:

Объект(при наличии информации): Объекты гаражного назначения; Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

Адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица 2-я Оранжевая, земельный участок 6, земельный участок 4, земельный участок 2

Кадастровый номер: 52:18:0000000:29606, 52:18:0000000:29607, 52:18:0070037:6353

Разрешенное использование: Объекты гаражного назначения; Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

Территориальная зона: ТЖсм- зона смешанной многоквартирной и общественной застройки

Планируемый срок ввода в эксплуатацию (при наличии информации): не определен

Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки (при наличии информации): не определена

Приложение:

1. Информация о границах земельного участка (графический материал);
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок.

Запрашиваемую информацию просим направить на адрес электронной почты: gradplan@gradrazvitie.ru.

Эксперт градостроительства



А. А. Колчин



ТЕПЛОЭНЕРГО
НИЖНИЙ НОВГОРОД

603086, Нижний Новгород, бульвар Мира, 14
тел. +7 (831) 299-93-40, факс (831) 296-55-49
e-mail: office@teploenergo-nn.ru
www.teploenergo-nn.ru
ИНН 5257087027 КПП 785150001

Эксперту
градостроительства
ГБУ НО «Институт развития
агломерации Нижегородской
области»

А.А.Колчину

№ _____
на № Сл-406-01-690546/23 от 23.08.23
~~24.08.2023~~ ~~тех. 13898~~

О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

Уважаемый Антон Александрович!

В ответ на Ваше обращение (исх. № Сл-406-01-690546/23 от 23.08.2023) по вопросу предоставления информации о технической возможности подключения к сетям теплоснабжения объекта: «Объекты гаражного назначения; Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», расположенного ул. 2-я Оранжевая, земельный участок 6, земельный участок 4, земельный участок 2 (кадастровые номера земельных участков 52:18:0000000:29606, 52:18:0000000:29607, 52:18:0070037:6353) сообщая следующее.

Земельные участки с кадастровыми номерами 52:18:0000000:29606, 52:18:0000000:29607, 52:18:0070037:6353 расположены в зоне действия системы теплоснабжения АО «Теплоэнерго» – Нагорная Теплоцентраль с присоединенными к ней тепловыми сетями.

Подключение объектов, планируемых к строительству на вышеуказанных земельных участках к сетям теплоснабжения, возможно осуществить на условиях договора о подключении, предусматривающего условия и сроки выполнения мероприятий по подключению (включенных в схему теплоснабжения г. Н.Новгорода и инвестиционную программу АО «Теплоэнерго»), заключаемого в порядке, предусмотренном «Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения...», утвержденными постановлением Правительства от 30.11.2021 № 2115.

Величины максимальных тепловых нагрузок в возможных точках подключения объектов определить проектной документацией.

Начальник управления
технического развития

А.Г.Ястребов

Андрианов
277-91-85

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота АО Теплоэнерго	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат	0149DE910056AF569D490AA0C5E508A5CC
Владелец	Ястребов Андрей Георгиевич
Действителен	с 23.11.2022 по 23.02.2024



Министерство
градостроительной
деятельности и развития
агломераций
Нижегородской области
Государственное бюджетное
учреждение Нижегородской области
«Институт развития агломерации
Нижегородской области»

Ульянова ул., д. 10А, Нижний Новгород, 603000
тел./факс: (831) 437-84-04
<https://gradrazvitie.ru>
e-mail: info@gradrazvitie.ru

23.08.2023 № Исх-406-01-434614/23

№

на № _____ от _____

О предоставлении
информации

В соответствии со ст. 52.1, 57.3 Градостроительного Кодекса РФ, п.6 поручения Губернатора Нижегородской области от 18.10.2021 №Сл-001-612245/21 о Сетевом графике выполнения плана мероприятий («дорожная карта»), способствующих повышению показателей Нижегородской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата субъектов Российской Федерации, на основании обращения о подготовке градостроительных планов земельных участков от Администрации города Нижнего Новгорода, ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» просит в течение **3 рабочих дней** предоставить информацию о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения:

Объект(при наличии информации): Объекты гаражного назначения; Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

Адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица 2-я Оранжевая, земельный участок 6, земельный участок 4, земельный участок 2

Кадастровый номер: 52:18:0000000:29606, 52:18:0000000:29607, 52:18:0070037:6353

Разрешенное использование: Объекты гаражного назначения; Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

Территориальная зона: ТЖсм- зона смешанной многоквартирной и общественной застройки

Планируемый срок ввода в эксплуатацию (при наличии информации): не определен

Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки (при наличии информации): не определена

ООО «Газпром
газораспределение
Нижний Новгород»

ул. Пушкина, д. 18
г. Н.Новгород
603950

Приложение:

1. Информация о границах земельного участка (графический материал);
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок.

Запрашиваемую информацию просим направить на адрес электронной почты: gradplan@gradrazvitie.ru.

Эксперт градостроительства



А. А. Колчин



Министерство
градостроительной
деятельности и развития
агломераций
Нижегородской области
Государственное бюджетное
учреждение Нижегородской области
«Институт развития агломерации
Нижегородской области»

Ульянова ул., д. 10А, Нижний Новгород, 603000
тел./факс: (831) 437-84-04
<https://gradrazvitie.ru>
e-mail: info@gradrazvitie.ru

23.08.2023 № Исх-406-01-434611/23

на № _____ от _____

О предоставлении
информации

В соответствии со ст. 52.1, 57.3 Градостроительного Кодекса РФ, п.6 поручения Губернатора Нижегородской области от 18.10.2021 №Сл-001-612245/21 о Сетевом графике выполнения плана мероприятий («дорожная карта»), способствующих повышению показателей Нижегородской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата субъектов Российской Федерации, на основании обращения о подготовке градостроительных планов земельных участков от Администрации города Нижнего Новгорода, ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» просит в течение **3 рабочих дней** предоставить информацию о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям радиодиффузии и телефонизации:

Объект(при наличии информации): Объекты гаражного назначения; Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

Адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица 2-я Оранжевая, земельный участок 6, земельный участок 4, земельный участок 2

Кадастровый номер: 52:18:0000000:29606, 52:18:0000000:29607, 52:18:0070037:6353

Разрешенное использование: Объекты гаражного назначения; Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

Территориальная зона: ТЖсм- зона смешанной многоквартирной и общественной застройки

Планируемый срок ввода в эксплуатацию (при наличии информации): не определен

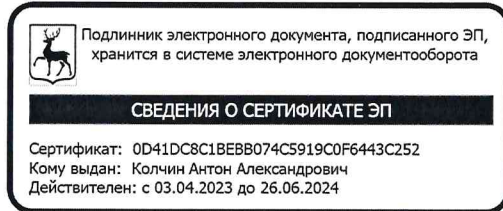
Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки (при наличии информации): не определена

Приложение:

1. Информация о границах земельного участка (графический материал);
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок.

Запрашиваемую информацию просим направить на адрес электронной почты: gradplan@gradrazvitie.ru.

Эксперт градостроительства



А. А. Колчин



Министерство
градостроительной
деятельности и развития
агломераций
Нижегородской области
Государственное бюджетное
учреждение Нижегородской области
«Институт развития агломерации
Нижегородской области»

Ульянова ул., д. 10А, Нижний Новгород, 603000
тел./факс: (831) 437-84-04
<https://gradrazvitie.ru>
e-mail: info@gradrazvitie.ru

23.08.2023 № Исх-406-01-434607/23

на № _____ от _____

О предоставлении информации

МКУ «Управление
инженерной защиты
территорий
города Нижнего Новгорода»

ул. Б.Покровская, д. 37 А
г. Нижний Новгород
603000

В соответствии со ст. 52.1, 57.3 Градостроительного Кодекса РФ, п.6 поручения Губернатора Нижегородской области от 18.10.2021 №Сл-001-612245/21 о Сетевом графике выполнения плана мероприятий («дорожная карта»), способствующих повышению показателей Нижегородской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата субъектов Российской Федерации, на основании обращения о подготовке градостроительных планов земельных участков от Администрации города Нижнего Новгорода, ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» просит в течение **3 рабочих дней** предоставить информацию о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям ливневой канализации.

Объект(при наличии информации): Объекты гаражного назначения; Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

Адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица 2-я Оранжевая, земельный участок 6, земельный участок 4, земельный участок 2

Кадастровый номер: 52:18:0000000:29606, 52:18:0000000:29607, 52:18:0070037:6353

Разрешенное использование: Объекты гаражного назначения; Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

Территориальная зона: ТЖсм- зона смешанной многоквартирной и общественной застройки

Планируемый срок ввода в эксплуатацию (при наличии информации): не определен

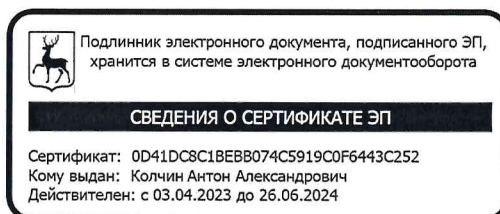
Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки (при наличии информации): не определена

Приложение:

1. Информация о границах земельного участка (графический материал);
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок.

Запрашиваемую информацию просим направить на адрес электронной почты: gradplan@gradrazvitie.ru.

Эксперт градостроительства



А. А. Колчин

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	21.08.2023
Регистрационный номер	****_***/****_*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	21.08.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	21.08.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	17.08.2023 5:14:31
Кадастровый номер	52:18:0000000:29607
Номер кадастрового квартала	52:18:0000000
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Кадастровые номера земельных участков, из которых образован данный земельный участок	52:18:0070037:125, 52:18:0070037:129, 52:18:0070037:130, 52:18:0070037:128, 52:18:0070037:123, 52:18:0070037:122, 52:18:0070037:119
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости	52:18:0070037:2335, 52:18:0000000:9746, 52:18:0000000:14588, 52:18:0000000:28208
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	7756
Погрешность	31
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица 2-я Оранжевая, земельный участок 4
Сведения о кадастровом инженере	
Вид выполненных кадастровых работ	образование 4 (четырёх) земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0070037:122, 52:18:0070037:123, 52:18:0070037:125, 52:18:0070037:128, 52:18:0070037:129, 52:18:0070037:130, 52:18:0070037:119 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Мурсков Сергей Игоревич
Номер заключения договора на выполнение кадастровых работ	88/2023
Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	05.06.2023
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	52:18-6.2424, 52:18-6.2976, 52:18-6.2814, 52:18-6.2423, 52:18-6.2270
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
идентификатор	52:18-6.2976-43У1
Дата внесения	17.08.2023
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	67
Номер	52:18-6.2976

Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	2
mpemonic	52:18-6.2814-ЧЗУ2
Дата внесения	17.08.2023
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	67
Номер	52:18-6.2814
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	3
mpemonic	52:18-6.2423-ЧЗУ3
Дата внесения	17.08.2023
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	3107
Номер	52:18-6.2423
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	4
mpemonic	52:18-6.2270-ЧЗУ4
Дата внесения	17.08.2023
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	83
Номер	52:18-6.2270
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	80°20.5`
Горизонтальное проложение, м	18.3
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070037:6353
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	80°21.8`
Горизонтальное проложение, м	22.64
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070037:6353
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	80°21.3`
Горизонтальное проложение, м	17.49
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070037:6353
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	350°23.0`
Горизонтальное проложение, м	9.22
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070037:6353
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	350°20.8`
Горизонтальное проложение, м	16.28
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070037:6353
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	350°21.1`
Горизонтальное проложение, м	8.11
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070037:6353
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1

Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	8
Дирекционный угол	80°21.6`
Горизонтальное проложение, м	55.6
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070037:6353
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	8
Порядковый номер точки2 в элементе	9
Дирекционный угол	170°22.6`
Горизонтальное проложение, м	8.79
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0000000:29606
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	9
Порядковый номер точки2 в элементе	10
Дирекционный угол	170°20.9`
Горизонтальное проложение, м	34.71
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0000000:29606
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	10
Порядковый номер точки2 в элементе	11
Дирекционный угол	170°23.8`
Горизонтальное проложение, м	8.69
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0000000:29606
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	11
Порядковый номер точки2 в элементе	12
Дирекционный угол	264°12.2`
Горизонтальное проложение, м	17.43
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070405:139
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	12
Порядковый номер точки2 в элементе	13
Дирекционный угол	173°41.8`
Горизонтальное проложение, м	20.95
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070405:139
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	13
Порядковый номер точки2 в элементе	14
Дирекционный угол	262°51.2`
Горизонтальное проложение, м	10.21
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070405:141
Адрес электронной почты	nnp021@nnp.nnov.ru
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	14
Порядковый номер точки2 в элементе	15
Дирекционный угол	169°41.1`
Горизонтальное проложение, м	31.16
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070405:141
Адрес электронной почты	nnp021@nnp.nnov.ru
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	15
Порядковый номер точки2 в элементе	16
Дирекционный угол	260°22.8`
Горизонтальное проложение, м	4.79
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0000000:525
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 7, к. 4, кв. 6

Почтовый адрес	обл Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Комсомольская, д 13, кв 213
Почтовый адрес	620075, обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Кузнечная, д. 81, кв. 108
Почтовый адрес	г. Нижний Новгород, ул. Мещерский б-р, д.2, кв.20
Почтовый адрес	603051, Нижегородская, г Нижний Новгород, ул Кима, д 169
Адрес электронной почты	pozitivnn@mail.ru
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 35, кв. 39
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 77, кв. 66
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 35, кв. 151
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 35, кв. 151
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 35, кв. 151
Почтовый адрес	г Нижний Новгород, ул 1-я Оранжевая, д 28а, кв 215
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г Павлово, ул Дёповская, д 28, кв 25
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. имени Генерала Ивлиева И.Д., д. 32, к. 1, кв. 135
Почтовый адрес	обл Нижегородская область, г Бор, ул Пролетарская, д 1А
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Белинского, д. 60А, кв. 29
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 77, кв. 66
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пр-кт. Гагарина, д. 19, кв. 19
Почтовый адрес	обл. Ульяновская, г. Ульяновск, ул. Почтовая, д. 29, к. 1, кв. 21
Почтовый адрес	г. Н. Новгород, СП Новинки, ул. Нижегородская, д.3, кв. 4
Почтовый адрес	г. Н. Новгород, СП Новинки, ул. Нижегородская, д.3, кв. 4
Почтовый адрес	Нижегородская обл., г. Бор, пос. Октябрьский, ул. Пролетарская, д. 1а,
Почтовый адрес	603086, Нижегородская, г Нижний Новгород, б-р Мира, д 7, кв 87
Почтовый адрес	607249, обл. Нижегородская, р-н. Арзамасский, д. Березовка, ул. Лесной мкр Кленовая, д. 4, кв. 34
Почтовый адрес	г. Павлово, ул. Солнечная, д.22А, кв. 77
Почтовый адрес	603022, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Оранжевая 2-я, д. 2, к. 1, кв. 69
Почтовый адрес	607870, обл Нижегородская, Гагинский р-н, с Гагино, ул Терехина, д 4А, кв 2
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 33, кв. 15к2
Почтовый адрес	445004, обл Самарская, г Тольятти, ул Александра Кудашева, д 108, кв 87
Почтовый адрес	обл. Владимирская, гор. Владимир, пр-кт Строителей, дом 32, кв. 14
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, район Ленинский, пр-кт Ленина, дом 22Б, кв. 7
Почтовый адрес	606540, обл. Нижегородская, р-н. Чкаловский, г. Чкаловск, ул. Леваневского, д. 1А

Почтовый адрес	обл Нижегородская, г Нижний Новгород, ул Тимирязева, д 35, кв 39
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Чаадаева, д. 4, кв. 1, ком.26
Почтовый адрес	Респ Дагестан, г. Махачкала, ул. пр-кт. ЛН. А. Акушинского 14-я д 6
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Чаадаева, д. 4, кв. 1, ком.26
Почтовый адрес	603137, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Маршала Жукова, д. 9, кв. 13
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Германа Лопатина, д. 14, кв. 145
Почтовый адрес	г. Нижний Новгород, ул. Маршала Жукова, д.9, кв.13
Почтовый адрес	Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, деревня Новая Владимировка, д.58
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г Дзержинск, ул Галкина, д 1, кв 8
Почтовый адрес	603109, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Заломова, д. 15, кв. 110
Почтовый адрес	603109, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Заломова, д. 15, кв. 82
Почтовый адрес	606443, обл. Нижегородская, г. Бор, ул. Подлужная, д. 55
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Выкса, ул. Пушкина, д. 54А
Адрес электронной почты	vkatsyn@ya.ru
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 33А, кв. 35
Почтовый адрес	431510, Респ. Мордовия, р-н. Лямбирский, с. Лямбировь, ул. Зеленая, д. 28
Почтовый адрес	Нижегородская область, Кстовский р-н, д. Крутая, ул. Солнечная, д. 46
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Родионова, д. 193, к. 6, кв. 154
Почтовый адрес	603105, обл Нижегородская, г Нижний Новгород, ул Белинского, д 11/66, кв 155
Почтовый адрес	603006, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Володарского, д. 9, кв. 44
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Дзержинск, ул. Пирогова, д. 17, кв. 3
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Гончарова, д. 1, к. 1, кв. 66
Почтовый адрес	606910, обл. Нижегородская, г. Шахунья, ул. Восточная, д. 10
Почтовый адрес	607600, обл. Нижегородская, р-н. Богородский, г. Богородск, ул. Куйбышева, д. 18
Почтовый адрес	607188, обл. Нижегородская, г. Саров, проезд. Заречный, д. 3
Почтовый адрес	гор. Нижний Новгород, ул. Ильинская, дом 157Б, кв. 3
Почтовый адрес	603074, обл Нижегородская, г Нижний Новгород, ул Народная, д 22, кв 50
Почтовый адрес	603074, обл Нижегородская, г Нижний Новгород, ул Народная, д 22, кв 50
Почтовый адрес	603074, обл Нижегородская, г Нижний Новгород, ул Народная, д 22, кв 50
Почтовый адрес	603074, обл Нижегородская, г Нижний Новгород, ул Народная, д 22, кв 50
Почтовый адрес	606210, обл. Нижегородская, р-н. Лысковский, г. Лысково, ул. Космонавтов, д. 12, кв. 53
Почтовый адрес	607650, обл Нижегородская, Кстовский р-н, г Кстово, ул Полевая, д 8, кв 51

Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Маршала Баграмяна, д. 2, кв. 180
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Маршала Баграмяна, д. 2, кв. 180
Почтовый адрес	603070, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, б-р. Мещерский, д. 5, кв. 317
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Народная, д. 22, кв. 138
Почтовый адрес	606640, обл. Нижегородская, г. Семенов, рп. Сухобезводное, ул. Горького, д. 23
Почтовый адрес	606640, обл. Нижегородская, г. Семенов, рп. Сухобезводное, ул. Горького, д. 23
Почтовый адрес	606117, обл. Нижегородская, р-н. Павловский, д. Ясенцы, ул. Школьная, д. 18, кв. 57
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пр-кт. Гагарина, д. 36, к. 2, кв. 8
Почтовый адрес	606443, обл. Нижегородская, г. Бор, ул. Подлужная, д. 55
Почтовый адрес	г. Новосибирск, ул. Терешковой, д. 8, кв. 156
Почтовый адрес	606210, обл. Нижегородская, Лысковский р-н, г. Лысково, ул. Победы, д. 12
Почтовый адрес	603033, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Гороховецкая, д. 24А, кв. 59
Почтовый адрес	603033, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Гороховецкая, д. 24А, кв. 59
Почтовый адрес	603033, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Гороховецкая, д. 24А, кв. 59
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Бориса Панина, д. 19А, кв. 56
Почтовый адрес	606650, обл. Нижегородская, г. Семенов, ул. Республика Советов, д. 7, кв. 15
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Почтовый Съезд, д. 11, кв. 26
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пр-кт. Ленина, д. 7, к. 2, кв. 42
Почтовый адрес	603009, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Бонч-Бруевича, д. 8А, кв. 128
Почтовый адрес	603009, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Бонч-Бруевича, д. 8А, кв. 128
Почтовый адрес	606131, обл. Нижегородская, р-н. Павловский, рп. Тумботино, ул. Полевая, д. 20
Почтовый адрес	603009, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Бонч-Бруевича, д. 8А, кв. 128
Почтовый адрес	603000, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Короленко, д. 19"А", кв. 63
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Короленко, д. 19А, кв. 63
Почтовый адрес	603022, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Оранжевая 1-я, д. 44, кв. 26
Почтовый адрес	603022, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Оранжевая 1-я, д. 44, кв. 26
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 43, кв. 67
Почтовый адрес	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 43, кв. 67
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. 1-я Оранжевая, д. 28А, кв. 67
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. 1-я Оранжевая, д. 28А, кв. 67
Почтовый адрес	603107, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, мкр. Щербинки 1, д. 12, кв. 31

Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Космическая, д. 58, кв. 123
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Островского, д. 9, кв. 67
Почтовый адрес	603146, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Норвежская, д. 6, к. 2, кв. 54
Почтовый адрес	603146, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Норвежская, д. 6, к. 2, кв. 54
Почтовый адрес	603146, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Норвежская, д. 6, к. 2, кв. 54
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, Пр-д Светлогорский, дом 4, кв. 23
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Красноезвездная, д. 35, кв. 28
Почтовый адрес	603003, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Коминтерна, д. 158, кв. 28
Почтовый адрес	603106, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Надежды Суловой, д. 2, к. 4, кв. 65
Почтовый адрес	603106, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Надежды Суловой, д. 2, к. 4, кв. 65
Почтовый адрес	628172, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра А0, р-н. Белоярский, п. Верхнеказымский, мкр. 4-й, д. 21
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 33А, кв. 35
Адрес электронной почты	olga.tantseva@yandex.ru
Почтовый адрес	606650, Нижегородская обл, г. Семенов, ул. Краюшкина, д. 24
Адрес электронной почты	vsolomina@yandex.ru
Почтовый адрес	603115, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Ломоносова, д. 15, кв. 14
Почтовый адрес	603115, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Ломоносова, д. 15, кв. 14
Почтовый адрес	603115, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Ломоносова, д. 15, кв. 14
Почтовый адрес	607707, Нижегородская обл, р-н. Шатковский, с. Архангельское, ул. Южная, д. 10
Почтовый адрес	603162, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. имени Маршала Малиновского Р.Я., д. 2, кв. 501
Почтовый адрес	603162, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. имени Маршала Малиновского Р.Я., д. 2, кв. 501
Почтовый адрес	606471, Нижегородская обл, г. Бор, п. Железнодорожный (Ситниковский с/с), ул. Октябрьская, д. 11, кв. 10
Почтовый адрес	606471, Нижегородская обл, г. Бор, п. Железнодорожный (Ситниковский с/с), ул. Октябрьская, д. 11, кв. 10
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Ковалихинская, д. 47, кв. 42
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 78, кв. 14
Почтовый адрес	603093, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Фруктовая, д. 5, к. 2, кв. 42
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Родионова, д. 3, кв. 59
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Сергея Акимова, д. 25а, кв. 260
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Сергея Акимова, д. 25а, кв. 260
Почтовый адрес	606142, Нижегородская обл, р-н. Вачский, с. Арефино, ул. Первомайская, д. 26, кв. 5

Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Пушкина, д. 12, кв. 50
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Бекетова, д. 42/15, кв. 30
Почтовый адрес	607060, Нижегородская обл, г. Выкса, мкр. Центральный, д. 1, кв. 4
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Бекетова, д. 42/15, кв. 30
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Пушкина, д. 12, кв. 50
Почтовый адрес	Владимирская обл, р-н. Вязниковский, г. Вязники, ул. Киселева, д. 6
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 3, к. 2, кв. 235
Почтовый адрес	606427, Нижегородская обл, р-н. Балахнинский, рп. Лукино, ул. Морозова, д. 34 а, кв. 2
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Усиевича, д. 7А, кв. 9
Почтовый адрес	603032, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Баумана, д. 58, кв. 17
Почтовый адрес	603106, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Адмирала Васюнина, д. 8, кв. 33
Почтовый адрес	Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Октябрьская, д. 5Б, кв. 100
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Веденяпина, д. 2, кв. 28
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Свободы, д. 114, кв. 65
Почтовый адрес	Санкт-Петербург г, пр-кт. Заневский, д. 34, к. 1, кв. 17
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Костина, д. 6, к. 1, кв. 94
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Костина, д. 6, к. 1, кв. 94
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 53, кв. 125
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 53, кв. 125
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 53, кв. 125
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ш. Казанское, д. 4, к. 2, кв. 131
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ш. Казанское, д. 4, к. 2, кв. 131
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ш. Казанское, д. 4, к. 2, кв. 131
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Саров, ул. Маяковского, д. 19, кв. 62
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Саров, ул. Маяковского, д. 19, кв. 62
Адрес электронной почты	k.vostrukhova@yandex.ru
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 3, к. 1, кв. 32
Почтовый адрес	603035, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Черняховского, д. 5, кв. 17
Почтовый адрес	603035, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Ярошенко, д. 2В, кв. 55
Почтовый адрес	607650, Нижегородская обл, р-н. Кстовский, Культура п, д 306
Почтовый адрес	обл Нижегородская, г Нижний Новгород, ул Тимирязева, д 39, кв 83
Почтовый адрес	обл Нижегородская, г Нижний Новгород, ул Тимирязева, д 39, кв 83

Почтовый адрес	обл Нижегородская, г Нижний Новгород, ул Тимирязева, д 39, кв 83
Почтовый адрес	обл Нижегородская, г Нижний Новгород, ул Тимирязева, д 39, кв 83
Почтовый адрес	607188, Нижегородская обл, г. Саров, проезд. Заречный, д. 3
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 43, кв. 24
Почтовый адрес	Коми Респ, г. Ухта, пр-кт. Ленина, д. 24Б, кв. 20
Почтовый адрес	Коми Респ, г. Ухта, пр-кт. Ленина, д. 24Б, кв. 20
Почтовый адрес	Коми Респ, г. Ухта, пр-кт. Ленина, д. 48, кв. 136
Почтовый адрес	Коми Респ, г. Ухта, пр-кт. Ленина, д. 48, кв. 136
Почтовый адрес	603032, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Заводская, д. 15, к. 2, кв. 52
Почтовый адрес	603032, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Заводская, д. 15, к. 2, кв. 52
Почтовый адрес	603022, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.1-я Оранжевая, д.28А, помещ.11
Почтовый адрес	603092, обл Нижегородская, г Нижний Новгород, тер СНТ Металлург-2, д 31
Почтовый адрес	обл Нижегородская, г Нижний Новгород, ул Трудовая, д 6, кв 69
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 33, общ. кв.12., ком. 3,4.
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, район Нижегородский, ул. Студеная, дом 54А, кв. 2
Почтовый адрес	603022, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Оранжевая 2-я, д. 2, к. 1, кв. 104
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ш. Московское, д. 140, кв. 53
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ш. Московское, д. 140, кв. 53
Почтовый адрес	606210, Нижегородская обл, р-н. Лысковский, г. Лысково, ул. Кирова, д. 7
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Комсомольская, д. 50, кв. 39
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Пушкина, д. 41, кв. 6
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Березовская, д. 96, кв. 135
Почтовый адрес	612965, обл Кировская, Вятскополянский р-н, г Вятские Поляны, ул Раздольная, д 11
Почтовый адрес	обл Нижегородская, г Нижний Новгород, ул Тимирязева, д 29Б, кв 17
Почтовый адрес	603094, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Ивана Чугурина, д. 1, кв. 120
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Саров, ул. Московская, д. 29, кв. 7
Почтовый адрес	Москва г, ш. Алтуфьевское, д. 88, кв. 372
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Паскаля, д. 17, кв. 3
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Горная, д. 32, кв. 30
Почтовый адрес	603005, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, пл. Минина и Пожарского, д. 4Б, кв. 11
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Наб. Волжская, дом 12, кв. 49

Почтовый адрес	Нижегородская обл., гор.Семенов, ул.Заводская, дом 5А, кв.30
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Героя Советского Союза Поющева, д. 27, кв. 8
Почтовый адрес	Нижегородская область, Кстовский р-н, д. Анкудиновка, ул. Русская, д.7, кв.1200
Почтовый адрес	606172, Нижегородская обл, р-н. Сосновский, с. Давыдково, ул. Молодежная, д. 15, кв. 29
Почтовый адрес	606172, Нижегородская обл, р-н. Сосновский, с. Давыдково, ул. Молодежная, д. 15, кв. 29
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 1, кв. 121
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Дзержинск, ул. Петрищева, д. 31, кв. 13
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Страж Революции, д. 21, кв. 24
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Станиславского, д. 2, кв. 69
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, пр-кт. Ильича, д. 45, кв. 26
Почтовый адрес	обл Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Автомеханическая, д 16, кв 53
Почтовый адрес	обл Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Автомеханическая, д 16, кв 53
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, район Нижегородский, ул. Студеная, д.36
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, район Нижегородский, ул. Студеная, д.36
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Ижорская, д. 38, кв. 38
Почтовый адрес	606407, Нижегородская обл, р-н. Балахнинский, г. Балахна, пр-кт. Дзержинского, д. 1/8, кв. 34
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Львовская, д. 2, кв. 231
Почтовый адрес	Нижегородская обл, р-н. Навашинский, г. Навашино, ул. Калинина, д. 28, кв. 78
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, пр-кт. Гагарина, д. 66, кв. 27
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Школьная, д. 34, кв. 102
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Школьная, д. 34, кв. 102
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 80, кв. 96
Почтовый адрес	603006, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, пл. Ошарская, д. 80, кв. 96
Почтовый адрес	Нижегородская обл, р-н. Городецкий, г. Городец, ул. Г. Титова, д.13
Почтовый адрес	607510, Нижегородская обл, р-н. Сергачский, г. Сергач, ул. Ленинская, д. 40, кв. 19
Почтовый адрес	603059, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Витебская, д. 2, кв. 43
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Бориса Панина, д. 1А, кв. 1
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Июльских Дней, д. 1, к. 2, кв. 88
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Красных Зорь, д. 7, кв. 98
Почтовый адрес	606512, Нижегородская обл, р-н. Городецкий, рп. Первомайский (Первомайский с/с), ул. Октябрьская, д. 93
Почтовый адрес	606512, Нижегородская обл, р-н. Городецкий, рп. Первомайский (Первомайский с/с), ул. Октябрьская, д. 93

Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Героя Юрия Смирнова, д. 13, кв. 385
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Академика Сахарова, д. 111, кв. 13
Почтовый адрес	607602, Нижегородская обл, р-н. Богородский, г. Богородск, ул. Минина, д. 15, кв. 26
Почтовый адрес	Нижегородская обл, р-н. Балахнинский, г. Балахна, ул. Горького, д. 33, кв. 97
Почтовый адрес	Нижегородская обл, р-н. Балахнинский, г. Балахна, ул. Горького, д. 33, кв. 97
Адрес электронной почты	viktorova.oks@mail.ru
Почтовый адрес	606824, Нижегородская обл, р-н. Уренский, с. Темта, ул. Колхозная, д. 15
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Советской Армии, д. 8, кв. 66
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Выкса, ул. Пушкина, д. 12, кв. 59
Почтовый адрес	607061, Нижегородская обл, г. Выкса, ул. Зуева, д. 3, кв. 43
Почтовый адрес	184250, Мурманская обл, г. Кировск, пр-кт. Ленина, д. 15, кв. 42
Почтовый адрес	Московская обл, г. Подольск, б-р. Красногвардейский, д. 9, кв. 5
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, д. 26, кв. 2
Почтовый адрес	Нижегородская обл, р-н. Городецкий, г. Заволжье, ул. Рождественская, д. 10, кв. 71
Почтовый адрес	603132, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Адмирала Макарова, д. 6, к. 2, кв. 137
Почтовый адрес	603132, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Голубева, д. 6, к. 2, кв. 81
Почтовый адрес	603070, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Сергея Есенина, д. 13, кв. 26
Почтовый адрес	603109, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, пер. Плотничный, д. 14А, кв. 6
Почтовый адрес	603024, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Дунаева, д. 10, кв. 27
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Пушкина, д. 20, кв. 2
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Пушкина, д. 20, кв. 2
Почтовый адрес	603040, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, пр-кт. Союзный, д. 13, кв. 60
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Семенов, ул. Пушкина, д. 70
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Тонкинская, д. 7а, кв. 33
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, пр-кт. Ленина, д. 51, к. 9, кв. 9
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Веденяпина, д. 1А, кв. 131
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Плотникова, д. 5, кв. 133
Почтовый адрес	607264, Нижегородская обл, р-н. Арзамасский, д. Бебяево, ул. Молодежная, д. 38, кв. 5
Почтовый адрес	603022, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Оранжевой 1-я, д. 28А, кв. 218
Почтовый адрес	603022, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Оранжевой 1-я, д. 28А, кв. 218
Почтовый адрес	Москва г, г. Зеленоград, к. 1459, кв. 68
Почтовый адрес	603033, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Движенцев, д. 32а, кв. 81

Почтовый адрес	607226, обл Нижегородская, г Арзамас, ул Пролетарская, д 13
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 13, кв. 85
Почтовый адрес	425502, Марий Эл Респ, р-н. Мари-Турекский, д. Сусоево, ул. Новая, д. 8
Почтовый адрес	606400, Нижегородская обл, р-н. Балахнинский, рп. Гидроторф, ул. Октябрьская, д. 2Б
Почтовый адрес	603136, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, д. Новопокровское, ул. Огородная, д. 93
Почтовый адрес	обл Нижегородская, Городецкий р-н, г Городец, ул Загородная, д 63
Почтовый адрес	обл Нижегородская, Городецкий р-н, г Городец, ул Загородная, д 63
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, пр-кт. Ильича, д. 38а, кв. 75
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, пр-кт. Ильича, д. 38а, кв. 75
Почтовый адрес	Кировская обл, г. Киров, ул. Свободы, д. 155, кв. 95
Почтовый адрес	Кировская обл, г. Киров, ул. Свободы, д. 155, кв. 95
Почтовый адрес	606031, Нижегородская обл, г. Дзержинск, ул. Рудольфа Удриса, д. 7г, кв. 46
Почтовый адрес	606031, Нижегородская обл, г. Дзержинск, ул. Рудольфа Удриса, д. 7г, кв. 46
Почтовый адрес	606031, Нижегородская обл, г. Дзержинск, ул. Рудольфа Удриса, д. 7г, кв. 46
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ш. Казанское, д. 9, кв. 46
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 163, кв. 59
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ш. Казанское, д. 9, кв. 46
Почтовый адрес	607188, Нижегородская обл, г. Саров, проезд. Заречный, д. 3
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Евгения Мирошникова, д. 7, кв. 38
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Евгения Мирошникова, д. 7, кв. 36
Почтовый адрес	606033, Нижегородская обл, г. Дзержинск, п. Пушкино, ул. Гоголя, д. 69
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ш. Казанское, д. 4, к. 2, кв. 131
Почтовый адрес	165330, Архангельская обл, р-н. Котласский, г. Сольвычегодск, д. Тюкино, д. 13
Почтовый адрес	603158, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Машинная, д. 31, кв. 111
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Крылова, д. 2, кв. 56
Почтовый адрес	606210, Нижегородская обл, р-н. Лысковский, г. Лысково, ул. Семенычева, д. 12, к. 3, кв. 44
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Июльских Дней, д. 1, к. 1, кв. 8
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Ватутина, д. 10, кв. 26
Почтовый адрес	603163, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Германа Лопатина, д. 2, кв. 185
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Героя Советского Союза Поющева, д. 13, кв. 37

Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Советской Армии, д. 5, кв. 40
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Дзержинск, ул. Чапаева, д. 22, кв. 180
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Дзержинск, ул. Чапаева, д. 22, кв. 180
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Дзержинск, ул. Чапаева, д. 22, кв. 180
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, д. 1, кв. 55
Почтовый адрес	603137, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Тропинина, д. 2А, кв. 130
Почтовый адрес	603137, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Тропинина, д. 2А, кв. 130
Почтовый адрес	603137, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Тропинина, д. 2А, кв. 130
Почтовый адрес	603083, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Героя Советского Союза Прыгунова, д. 20, кв. 18
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ш. Казанское, д. 4, к. 2, кв. 131
Почтовый адрес	603022, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.1-я Оранжевая, д. 28А, пом.11
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ш. Казанское, д. 4, к. 2, кв. 131
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ш. Казанское, д. 4, к. 2, кв. 141
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ш. Казанское, д. 4, к. 2, кв. 131
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Челюскинцев, д. 26, кв. 24
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Челюскинцев, д. 26, кв. 24
Почтовый адрес	607034, Нижегородская обл, г. Выкса, рп. Досчатое, ул. Заводская, д. 15
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ш. Казанское, д. 4, к. 2, кв. 141
Почтовый адрес	603137, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. 40 лет Победы, д. 8, кв. 56
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ш. Казанское, д. 4, к. 2, кв. 131
Адрес электронной почты	gapshina@mail.ru
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, д. 29, кв. 33
Почтовый адрес	606408, Нижегородская обл, р-н. Балахнинский, г. Балахна, ул. Коммунистическая, д. 12, кв. 61
Почтовый адрес	606408, Нижегородская обл, р-н. Балахнинский, г. Балахна, ул. Коммунистическая, д. 12, кв. 61
Почтовый адрес	606518, Нижегородская обл, р-н. Городецкий, с. Воронино (Зиняковский с/с), д. 6, кв. 9
Почтовый адрес	606106, Нижегородская обл, р-н. Павловский, г. Павлово, ул. Поселковая, д. 8
Почтовый адрес	440003, Пензенская обл, г. Пенза, ул. Токарная, д. 18, кв. 34
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, д. 12А, кв. 7
Почтовый адрес	606162, Нижегородская обл, р-н. Вачский, с. Филинское, ул. Турловская, д. 5
Почтовый адрес	606162, Нижегородская обл, р-н. Вачский, с. Филинское, ул. Турловская, д. 5

Почтовый адрес	601506, Владимирская обл, г. Гусь-Хрустальный, ул. Транспортная, д. 19, кв. 90
Почтовый адрес	601506, Владимирская обл, г. Гусь-Хрустальный, ул. Транспортная, д. 19, кв. 90
Почтовый адрес	184367, Мурманская обл, р-н. Кольский, пгт. Кильдинстрой, туп. Железнодорожный, д. 15
Почтовый адрес	АО Ханты-Мансийский Автономный округ – Югра, Советский р-н, г Советский, ул Революции, д 18А
Почтовый адрес	603070, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Сергея Есенина, д. 30, кв. 67
Адрес электронной почты	mpedorova@mail.ru
Почтовый адрес	603070, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Сергея Есенина, д. 30, кв. 67
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Маршала Голованова, д. 69, кв. 11
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Даргомыжского, д. 20, к. 1, кв. 122
Почтовый адрес	Нижегородская обл., Павловский р-н гор. Ворсма, ул.Селькоровская, д.65
Почтовый адрес	606117, обл Нижегородская область, Павловский р-н, д Ясенцы, ул Тенистая, д 307
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Красноезвездная, д. 19, кв. 55
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г.Нижний Новгород, ул. Сергиевская, д. 1, кв. 1
Почтовый адрес	обл Нижегородская, г Нижний Новгород, ш Московское, д 33А, кв 57
Почтовый адрес	606427, обл Нижегородская, Балахнинский р-н, рп Лукино, ул Пушкина, д 14А
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 77, кв. 66
Почтовый адрес	г. Нижний Новгород, ул. Невзоровых, д. 83, кв. 3
Почтовый адрес	603032, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Баумана, д. 62, кв. 114
Почтовый адрес	603032, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Каширская, д. 70, к. 1, кв. 72
Почтовый адрес	606540, Нижегородская обл, р-н. Чкаловский, г. Чкаловск, ул. Матросова, д. 16
Почтовый адрес	обл Нижегородская, г Нижний Новгород, пр-кт Ленина, д 87А, кв 6, к.2
Почтовый адрес	обл Нижегородская, г Нижний Новгород, мкр 6-й, д 3, кв 3
Почтовый адрес	603094, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Энгельса, д. 30, кв. 66
Почтовый адрес	Нижегородская обл, р-н. Городецкий, г. Заволжье, ул. Пушкина, д. 54, кв. 24
Почтовый адрес	606225, Нижегородская обл, р-н. Лысковский, с. Валки, пер. 9 Мая, д. 19
Почтовый адрес	606103, Нижегородская обл, р-н. Павловский, г. Павлово, ул. Коммуны, д. 34, кв. 30
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Ижорская, д. 37, кв. 30
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Генкиной, д. 25А, кв. 179
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Генкиной, д. 25 А, кв. 179
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Грузинская, д. 37А, кв. 38
Почтовый адрес	Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Грузинская, д. 37А, кв. 38

Почтовый адрес	603022, Нижегородская обл; г. Нижний Новгород, ул. Оранжевая 2-я, д. 2, к. 1, кв. 93
Почтовый адрес	603022, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Оранжевая 2-я, д. 2, к. 1, кв. 93
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	16
Порядковый номер точки2 в элементе	17
Дирекционный угол	260°13.8`
Горизонтальное проложение, м	4.89
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070405:19
Почтовый адрес	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Казанское ш., д.4, корп.2, кв.131
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	17
Порядковый номер точки2 в элементе	18
Дирекционный угол	260°13.5`
Горизонтальное проложение, м	8.42
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070405:19
Почтовый адрес	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Казанское ш., д.4, корп.2, кв.131
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	18
Порядковый номер точки2 в элементе	19
Дирекционный угол	349°15.2`
Горизонтальное проложение, м	18.93
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070405:19
Почтовый адрес	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Казанское ш., д.4, корп.2, кв.131
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	19
Порядковый номер точки2 в элементе	20
Дирекционный угол	266°1.0`
Горизонтальное проложение, м	9.21
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070405:19
Почтовый адрес	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Казанское ш., д.4, корп.2, кв.131
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	20
Порядковый номер точки2 в элементе	21
Дирекционный угол	266°0.5`
Горизонтальное проложение, м	9.05
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070405:19
Почтовый адрес	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Казанское ш., д.4, корп.2, кв.131
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	21
Порядковый номер точки2 в элементе	22
Дирекционный угол	177°51.0`
Горизонтальное проложение, м	5.06
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070405:19
Почтовый адрес	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Казанское ш., д.4, корп.2, кв.131
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	22
Порядковый номер точки2 в элементе	23
Дирекционный угол	242°48.7`

Горизонтальное проложение, м	2.06
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070405:19
Почтовый адрес	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Казанское ш., д.4, корп.2, кв.131
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	23
Порядковый номер точки2 в элементе	24
Дирекционный угол	184°14.3`
Горизонтальное проложение, м	14.88
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070405:19
Почтовый адрес	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Казанское ш., д.4, корп.2, кв.131
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	24
Порядковый номер точки2 в элементе	25
Дирекционный угол	262°59.8`
Горизонтальное проложение, м	19.85
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	25
Порядковый номер точки2 в элементе	26
Дирекционный угол	327°1.3`
Горизонтальное проложение, м	5.81
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	26
Порядковый номер точки2 в элементе	27
Дирекционный угол	262°50.0`
Горизонтальное проложение, м	6.89
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	27
Порядковый номер точки2 в элементе	28
Дирекционный угол	316°22.6`
Горизонтальное проложение, м	5
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070404:19
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	28
Порядковый номер точки2 в элементе	29
Дирекционный угол	319°35.0`
Горизонтальное проложение, м	3.36
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070404:19
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	29
Порядковый номер точки2 в элементе	30
Дирекционный угол	312°19.5`
Горизонтальное проложение, м	8.94
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070404:19
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	30
Порядковый номер точки2 в элементе	31
Дирекционный угол	312°23.0`
Горизонтальное проложение, м	6.66
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	31
Порядковый номер точки2 в элементе	32
Дирекционный угол	350°54.6`
Горизонтальное проложение, м	4.56
Номер контура	1

Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	32
Порядковый номер точки2 в элементе	33
Дирекционный угол	350°56.3`
Горизонтальное проложение, м	3.05
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	33
Порядковый номер точки2 в элементе	34
Дирекционный угол	350°52.6`
Горизонтальное проложение, м	12.23
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	34
Порядковый номер точки2 в элементе	35
Дирекционный угол	350°54.7`
Горизонтальное проложение, м	21.71
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070037:6352
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	35
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	350°15.4`
Горизонтальное проложение, м	1
Кадастровые номера смежных участков	52:18:0070037:6352
Особые отметки	<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.08.2023; Реквизиты документа-основания: Постановление "О введении в действие Санитарных правил и нормативов - СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03" (вместе с "СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы" от 2003-06-09 № 135 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.08.2023; Реквизиты документа-основания: Решение "О согласовании границ охранных зон объекта электросетевого хозяйства" от 2022-11-07 № 311-2022-302 выдан: Волжско-Окское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p>

срок действия: с 17.08.2023; Реквизиты документа-основания: Решение "О согласовании границ охранных зон объекта электросетевого хозяйства" от 2022-11-07 № 311-2022-301 выдан: Волжско-Окское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.08.2023; Реквизиты документа-основания: Постановление "О введении в действие Санитарных правил и нормативов - СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03" (вместе с "СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы" от 2003-06-09 № 135 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.08.2023; Реквизиты документа-основания: Приказ «Об установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов), границ водоохраных зон и прибрежных защитных полос рек Рахма, Старка (Кова), Гниличка, Вьюница, притоков рек Рахма, Старка (Кова), Гниличка Нижегородской области» от 2021-03-25 № 319-144/21П/од выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области; Правила установления на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов от 2009-01-10 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации.

Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Номер зоны	52:18-6.2424
name_by_doc	Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта "Телевизионная антенная башня" с кадастровым номером 52:18:0070013:140.
Тип зоны	218020030007, Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта

Содержание ограничения (обременения)	<p>Зона ограничения на высотах до 5,08 м не прогнозируется, на высотах 5,08 - 300,0 м составляет до 875,7 м в направлениях основного излучения. Существующая застройка в зону ограничения не попадает. Расчеты проведены с учетом существующего радиотехнического оборудования. СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 п.3.19 СЗЗ и зона ограничений не могут иметь статус селитебной территории, а также не могут использоваться для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензозаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п. СЗЗ и зона ограничений или какая-либо их часть не могут рассматриваться как резервная территория ПРТО и использоваться для расширения промышленной площадки. СЗЗ не может рассматриваться как территория для размещения коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков. СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 п.3.17 СЗЗ и ЗОЗ не могут использоваться в качестве территории жилой застройки, а также для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензозаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п. СЗЗ и ЗОЗ или какая-либо их часть не могут рассматриваться как резервная территория предприятия и использоваться для расширения промышленной площадки. СЗЗ не может рассматриваться как территория для размещения коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков (п.3.19 СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 "Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов", п.3.17 СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 "Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи").</p>
Документ-основание	<p>558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Постановление "О введении в действие Санитарных правил и нормативов - СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03" (вместе с "СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы", 135, 2003-06-09, Главный государственный санитарный врач РФ</p>
starting_date	2023-08-17
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Номер зоны	52:18-6.2976
name_by_doc	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ от РП-207 ф.2073 1 СШ до ТП-724 1 СШ, местоположение: г.Нижний Новгород, ул.Тимирязева

Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	Ограничения, предусмотрены «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства РФ №160 от 24 февраля 2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт - часть 3 пункты 8,9,10.
Документ-основание	558227000000, Решение об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий Решение "О согласовании границ охранных зон объекта электросетевого хозяйства", 311-2022-302, 2022-11-07, Волжско-Окское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору
Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации
starting_date	2023-08-17
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Номер зоны	52:18-6.2814
name_by_doc	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ от РП-207 ф.2074 2 СШ до ТП-724 2 СШ, местоположение: г.Нижний Новгород, ул.Тимирязева
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	Ограничения, предусмотрены «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства РФ №160 от 24 февраля 2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт - часть 3 пункты 8,9,10.

Документ-основание	558227000000, Решение об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий Решение "О согласовании границ охранных зон объекта электросетевого хозяйства", 311-2022-301, 2022-11-07, Волжско-Окское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору
Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации
starting_date	2023-08-17
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Номер зоны	52:18-6.2423
name_by_doc	Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта "Мачта Н=100м" с кадастровым номером 52:18:0070055:92.
Тип зоны	218020030007, Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта

Содержание ограничения (обременения)

Зона ограничения на высотах до 17,4 м не прогнозируется, на высотах 17,4-160,0 м составляет до 542,5 м в направлениях основного излучения: по азимуту 0град. на высотах 17,7-160,0 м составляет 533,4 м; по азимуту 10град. на высотах 17,4-160,0 м составляет 542,5 м; по азимуту 20град. на высотах 17,7-160,0 м составляет 522,2 м; по азимуту 30град. на высотах 17,8-160,0 м составляет 522,5 м; по азимуту 60град. на высотах 17,9-160,0 м составляет 466,9 м; по азимуту 90град. на высотах 17,9-160,0 м составляет 326,9 м; по азимуту 120град. на высотах 17,9-125,0 м составляет 203,4 м; по азимуту 150град. на высотах 17,9-124,0 м составляет 151,1 м; по азимуту 180град. на высотах 17,9-100,0 м составляет 61,4 м; по азимуту 210град. на высотах 17,9-110,0 м составляет 218,1 м; по азимуту 250град. на высотах 17,9-130,0 м составляет 258,3 м; по азимуту 270град. на высотах 17,9-135,0 м составляет 348,8 м; по азимуту 300град. на высотах 17,9-151,0 м составляет 495,6 м; по азимуту 330град. на высотах 17,9-160,0 м составляет 534,4 м; по азимуту 350град. на высотах 17,8-160,0 м составляет 541,9 м. Существующая застройка в зону ограничения не попадает. Зоны ограничения определены СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 п.3.19 СЗЗ и зона ограничений не могут иметь статус селитебной территории, а также не могут использоваться для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензозаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п. СЗЗ и зона ограничений или какая-либо их часть не могут рассматриваться как резервная территория ПРТО и использоваться для расширения промышленной площадки. СЗЗ не может рассматриваться как территория для размещения коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков. СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 п.3.17 СЗЗ и ЗОЗ не могут использоваться в качестве территории жилой застройки, а также для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензозаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п. СЗЗ и ЗОЗ или какая-либо их часть не могут рассматриваться как резервная территория предприятия и использоваться для расширения промышленной площадки. СЗЗ не может рассматриваться как территория для размещения коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков. (п.3.19 СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 "Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов", п.3.17 СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 "Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи".).

Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Постановление "О введении в действие Санитарных правил и нормативов - СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03" (вместе с "СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы", 135, 2003-06-09, Главный государственный санитарный врач РФ
starting_date	2023-08-17
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Номер зоны	52:18-6.2270
name_by_doc	Водоохранная зона ручья без названия (приток р.Старка (Кова)) на территории г.Нижнего Новгорода Нижегородской области
Тип зоны	218020010003, Водоохранная зона

Содержание ограничения (обременения)	<p>Запрещено: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").</p>
Документ-основание	<p>558227000000, Решение об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий Приказ «Об установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов), границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Рахма, Старка (Кова), Гниличка, Вьюница, притоков рек Рахма, Старка (Кова), Гниличка Нижегородской области», 319-144/21П/од, 2021-03-25, Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области</p>
Документ-основание	<p>558227000000, Решение об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий Правила установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, 17, 2009-01-10, Правительство Российской Федерации</p>

starting_date	2023-08-17
---------------	------------

Сведения о правах и правообладателях

Наименование	Значение
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	17.08.2023 5:14:31
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	52:18:0000000:29607-52/152/2023-1
Сведения о правообладателе	город Нижнего Новгорода

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

52:18:0000000:29607

Система координат:				
МСК-52, зона 2				
1				
22	527940.41	2215933.60	-	0,1
21	527943.48	2215951.64	-	0,1
20	527947.27	2215973.96	-	0,1
19	527950.20	2215991.20	-	0,1
18	527959.29	2215989.66	-	0,1
17	527975.34	2215986.93	-	0,1
16	527983.34	2215985.57	-	0,1
13	527992.65	2216040.38	-	0,1
12	527983.98	2216041.85	-	0,1
11	527949.76	2216047.67	-	0,1
10	527941.19	2216049.12	-	0,1
13	527939.43	2216031.78	-	0,1
14	527918.61	2216034.08	-	0,1
15	527917.34	2216023.95	-	0,1
16	527886.68	2216029.53	-	0,1
17	527885.88	2216024.81	-	0,1
18	527885.05	2216019.99	-	0,1
19	527883.62	2216011.69	-	0,1
20	527902.22	2216008.16	-	0,1
21	527901.58	2215998.97	-	0,1
22	527900.95	2215989.94	-	0,1
23	527895.89	2215990.13	-	0,1
24	527894.95	2215988.30	-	0,1
25	527880.11	2215987.20	-	0,1
27	527877.69	2215967.50	-	0,1
28	527882.56	2215964.34	-	0,1
29	527881.70	2215957.50	-	0,1
26	527885.32	2215954.05	-	0,1
27	527887.88	2215951.87	-	0,1
28	527893.90	2215945.26	-	0,1
30	527898.39	2215940.34	-	0,1
31	527902.89	2215939.62	-	0,1
29	527905.90	2215939.14	-	0,1
23	527917.98	2215937.20	-	0,1
11	527939.42	2215933.77	-	0,1
Сведения о частях				
Система координат:				
МСК-52, зона 2				
1				
1	527942.22	2215944.23	-	0

2	527943.48	2215951.64	-	0
3	527943.99	2215954.67	-	0
4	527942.93	2215954.38	-	0
5	527937.37	2215934.10	-	0
6	527939.36	2215933.78	-	0
Система координат:				
МСК-52, зона 2				
2				
1	527970.19	2215987.81	-	0
2	527972.20	2215987.46	-	0
3	527972.97	2215989.58	-	0
4	527978.26	2215989.25	-	0
5	527983.86	2215988.65	-	0
6	527984.20	2215990.63	-	0
7	527978.42	2215991.25	-	0
8	527971.59	2215991.66	-	0
Система координат:				
МСК-52, зона 2				
1				
1	527942.22	2215944.23	-	0
2	527943.48	2215951.64	-	0
3	527943.99	2215954.67	-	0
4	527942.93	2215954.38	-	0
5	527937.37	2215934.10	-	0
6	527939.36	2215933.78	-	0
Система координат:				
МСК-52, зона 2				
2				
1	527970.19	2215987.81	-	0
2	527972.20	2215987.46	-	0
3	527972.97	2215989.58	-	0
4	527978.26	2215989.25	-	0
5	527983.86	2215988.65	-	0
6	527984.20	2215990.63	-	0
7	527978.42	2215991.25	-	0
8	527971.59	2215991.66	-	0
Система координат:				
МСК-52, зона 2				
1				
1	527918.61	2216034.08	-	0
2	527917.34	2216023.95	-	0
3	527886.68	2216029.53	-	0
4	527885.88	2216024.81	-	0
5	527885.05	2216019.99	-	0
6	527883.62	2216011.69	-	0
7	527902.22	2216008.16	-	0
8	527901.58	2215998.97	-	0
9	527900.95	2215989.94	-	0
10	527895.89	2215990.13	-	0
11	527894.95	2215988.30	-	0
12	527880.11	2215987.20	-	0
13	527877.69	2215967.50	-	0
14	527882.56	2215964.34	-	0
15	527881.70	2215957.50	-	0
16	527885.32	2215954.05	-	0
17	527887.88	2215951.87	-	0
18	527893.90	2215945.26	-	0
19	527898.39	2215940.34	-	0
20	527902.89	2215939.62	-	0

21	527905.90	2215939.14	-	0
22	527910.60	2215938.39	-	0
23	527926.83	2215978.30	-	0
24	527926.75	2216033.18	-	0
Система координат:				
МСК-52, зона 2				
1				
1				
1	527877.69	2215967.50	-	0
2	527882.56	2215964.34	-	0
3	527881.70	2215957.50	-	0
4	527885.32	2215954.05	-	0
5	527885.88	2215953.57	-	0
6	527883.98	2215968.64	-	0
7	527879.26	2215980.30	-	0

План (чертеж, схема) земельного участка

