



# ЮНИДО

Специализированный  
Застройщик

664022, Иркутская область, г. Иркутск  
ул. Семёна Лагоды, д. 4/6, оф. 207  
+7 (3952) 728-310 д.105  
stroyrf@tsk38.ru

Председателю Комитета

Государственного строительного надзора  
Правительства Хабаровского края

Щербине Д.Ю.

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Хабаровск

"18" октября 2023 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

**Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик**

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП,

ИНН индивидуального предпринимателя,

**«ЮНИДО», ОГРН 1223800002843, ИНН 3849086596, 664022, г. Иркутск, ул. Семёна, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, Лагоды, д. 4/6, оф. 207, +7 (3952) 728-310,**

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

**stroyRF@tsk38.ru, Ассоциация строителей «Саморегулируемая организация**

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

**«ДОРСТРОЙ», ОГРН 1213800012073, ИНН 3811474279**

2. Объект капитального строительства

**«Многэтажные жилые дома с нежилыми помещениями и автостоянкой по ул. Юнгов**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

**Индустриального района г. Хабаровска» 1 этап строительства**

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск,**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**улица Юнгов**

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**27-23-80-2023 от 09.10.2023 г., Департамент архитектуры, строительства и**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

**землепользования администрации г. Хабаровска, 09.10.2026 г.**

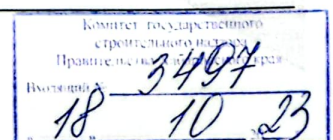
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

**27-2-1-3-058503-2023 от 29.09.2023 г., ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

**ОТВЕТСТВЕННОСТЬ «СЕРТПРОМТЕСТ».**

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе





# ЮНИДО

Специализированный  
Застройщик

664022, Иркутская область, г. Иркутск  
ул. Семёна Лагоды, д. 4/6, оф. 207  
+7 (3952) 728-310 д.105  
stroyrf@tsk38.ru

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти,  
его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

02.11.2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

09.10.2026 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

Копия разрешений на строительство, проектная документация, копия документа  
(документы, прилагаемые к извещению

О вынесении на местность линий отступа от красных линий, положительное  
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного  
кодекса Российской Федерации)

заключение экспертизы проектной документации, общий журнал строительных работ.

Генеральный директор ООО СЗ  
«ЮНИДО»

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



Б.В. Соколов

(расшифровка подписи)