

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НАДИЯ ХОЛДИНГ""</b>	по ОКПО <b>25914126</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>4003036203</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 / 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>249000, Калужская обл</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	55 868	49 898	90 777
	в том числе:				
	Объект строительства (Жилой дом№2)		-	-	64 460
	Объект строительства (Жилой дом№3)		43 830	37 902	-
	Прочие основные средства		12 038	11 996	23 317
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 417	7 414	4 137
	в том числе:				
	Задолженность дольщиков по ДДУ по Объекту Жилой дом №1		-	964	2 056
	Задолженность дольщиков по ДДУ по Объекту Жилой дом №2		-	4 033	-
	Долгосрочная дебиторская задолженность		2 417	2 417	2 081
	Итого по разделу I	1100	58 285	57 312	94 914
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	45 577	193 852	119 617
	в том числе:				
	Материалы для выполнения СМР		12 050	1 266	30 666
	Помещения к продаже		33 526	190 516	84 410
	Прочие материалы		1	2 070	4 541

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 324	339	337
	Дебиторская задолженность	1230	113 386	13 132	57 063
	в том числе:				
	Задолженность дольщиков по ДДУ по Объекту Жилой дом №1		964	-	3 065
	Задолженность дольщиков по ДДУ по Объекту Жилой дом №2		13 879	9 846	35 833
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2	32	4 741
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	8 117
	Итого по разделу II	1200	160 289	207 355	189 875
	<b>БАЛАНС</b>	1600	218 574	264 667	284 789

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	24 280	24 280	24 280
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	3 429
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 005)	(1 068)	(1 665)
	Итого по разделу III	1300	22 275	23 212	26 044
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	13 795	12 591	12 001
	Отложенные налоговые обязательства	1420	73	337	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	89 715	89 715	84 643
	в том числе: Прочая долгосрочная кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам		89 715	89 715	84 643
	Итого по разделу IV	1400	103 583	102 643	96 644
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	1
	Кредиторская задолженность	1520	92 716	138 812	73 939
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	88 161
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	92 716	138 812	162 101
	<b>БАЛАНС</b>	1700	218 574	264 667	284 789

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Гаджибеков Халит  
Магомедович  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

30 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
			<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НАДИЯ ХОЛДИНГ""</b>	по ОКПО	<b>25914126</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>4003036203</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	166 975	78 350
	Себестоимость продаж	2120	(156 949)	(65 508)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 026	12 842
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(10 976)	(15 283)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(950)	(2 441)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	14 304
	Прочие расходы	2350	(221)	(15 634)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 171)	(3 771)
	Налог на прибыль	2410	234	(264)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(29)	(79)
	отложенный налог на прибыль	2412	264	(185)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(937)	(4 035)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(937)	(4 035)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Гаджибеков Халит  
Магомедович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

30 июля 2022 г.