

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НАДИЯ ХОЛДИНГ""	по ОКПО	25914126		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4003036203		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	249000, Калужская обл				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	123 906	90 777	145 117
	в том числе:				
	Объект строительства (Жилой дом№1)		-	-	96 697
	Объект строительства (Жилой дом№2)		83 901	64 460	35 178
	Прочие основные средства		40 005	26 317	13 242
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 513	4 137	-
	в том числе:				
	Задолженность дольщиков по ДДУ по Объекту Жилой дом №1		1 432	2 056	-
	Долгосрочная дебиторская задолженность		2 081	2 081	-
	Итого по разделу I	1100	127 419	94 914	145 117
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	59 645	119 617	21 372
	в том числе:				
	Материалы для выполнения СМР		19 828	30 666	20 317
	Помещения к продаже		35 790	84 410	-
	Прочие материалы		4 027	4 541	1 055
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	65	337	32

	Дебиторская задолженность	1230	96 791	57 063	71 472
	в том числе:				
	Задолженность дольщиков по ДДУ по Объекту Жилой дом №1		3 065	3 065	18 275
	Задолженность дольщиков по ДДУ по Объекту Жилой дом №2		35 362	35 833	21 532
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	210	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 440	4 741	410
	Прочие оборотные активы	1260	8 115	8 117	2 692
	Итого по разделу II	1200	171 265	189 875	95 978
	БАЛАНС	1600	298 684	284 789	241 095

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	24 280	24 280	24 280
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	3 429	3 429	4 804
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 028)	(1 665)	(8)
	Итого по разделу III	1300	24 681	26 044	29 076
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	13 936	12 001	32 910
	Отложенные налоговые обязательства	1420	881	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	70 643	84 643	7 465
	в том числе:				
	Целевое инвестирование		-	-	2 200
	Прочая долгосрочная кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам		70 643	84 643	5 265
	Итого по разделу IV	1400	85 460	96 644	40 375
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1	1	12
	Кредиторская задолженность	1520	81 494	73 939	63 947
	Доходы будущих периодов	1530	107 047	88 161	107 685
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	188 542	162 101	171 644
	БАЛАНС	1700	298 684	284 789	241 095

Руководитель _____
(подпись)

**Гаджибеков Халит
Магомедович**

(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НАДИЯ ХОЛДИНГ""	ИНН	25914126		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4003036203		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	56 355	-
	Себестоимость продаж	2120	(48 611)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 744	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 540)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	204	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	13 991	-
	Прочие расходы	2350	(14 626)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(431)	-
	Налог на прибыль	2410	(932)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(50)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(881)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 363)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 363)	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Гаджибеков Халит
Магомедович**

(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.