

**Бухгалтерский баланс**  
**на 30 сентября 2018 г.**

Организация <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НАДИЯ ХОЛДИНГ""</b>	Общество с ограниченной ответственностью	Дата (число, месяц, год)	30 09 2018		
	Идентификационный номер налогоплательщика	Форма по ОКУД	0710001		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКТО	25914126		
Организационно-правовая форма / форма собственности	ИНН	по ОКВЭД	4003036203		
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность	по ОКПФ / ОКФС	12300 16		
		по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей					
Местонахождение (адрес)					
249000, Калужская обл					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	33 487	16 003	-
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств		24 027	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	33 487	16 003	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	91	58	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16	11	-
	Дебиторская задолженность	1230	13 901	1 754	-
	в том числе:				
	Задолженность должников по ДДУ		13 161	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	300	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	198	1 833	-
	Прочие оборотные активы	1260	781	-	-
	Итого по разделу II	1200	15 287	3 656	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	48 774	19 659	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
<b>ПАССИВ</b>					
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12 140	12 140	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	1 375	1 375	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(11)	(16)	-
	Итого по разделу III	1300	13 504	13 499	-
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410	7 473	3 700	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	2 200	-
	Итого по разделу IV	1400	7 473	5 900	-
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510	43	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 167	260	-
	Доходы будущих периодов	1530	21 587	-	-
	в том числе:				
	Обязательства застройщика по ДДУ		19 387	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	27 797	260	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	48 774	19 659	-



Руководитель

Гаджибеков Халит  
Магомедович  
(расшифровка подписи)



# Отчет о финансовых результатах за Январь - Сентябрь 2018 г.

Коды		
0710002		
30	09	2018
25914126		
4003036203		
41.20		
12300	16	
384		

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НАДИЯ ХОЛДИНГ""**  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
 Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКТО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	4 312	91
	Себестоимость продаж	2120	(4 140)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	172	91
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(164)	(145)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8	(54)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	197
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	(153)
	Текущий налог на прибыль	2410	8	(10)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(2)	(8)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5	(18)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5	(18)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



*(подпись)*

Гаджибеков Халит  
Магомедович  
(расшифровка подписи)