

ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Балабаново  
(место составления)

"22" сентября 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, технического  
«Специализированный Застройщик «Надия Холдинг», ИНН 4003036203, ОГРН  
заказчика (при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи  
свидетельства о государственной регистрации,  
1154025001085; 249000 Калужская область, Боровский район, город Балабаново,  
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;  
ул. Московская, дом. 22; тел. 8-484-382-10-60, e-mail: nadiaxolding@mail.ru  
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,  
Генеральный директор - Гаджибеков Халит Магомедович  
паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)
2. Объект капитального строительства Строительство  
(наименование объекта капитального  
Жилого комплекса ЖК-1  
строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные  
характеристики, описание этапа строительства,  
реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Калужская  
(почтовый  
область, Боровский район, город Балабаново, участок ск.н. 40:03:031504:141  
или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства \_\_\_\_\_  
№ RU 40515101-05-2023 от 05.09.2023 выдано Администрацией (исполнительно-  
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)  
распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново», до 05.09.2027
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если  
проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного  
кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной  
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной  
документации) №40-2-1-3-050606-2023 от 28.08.2023 ООО «Межрегиональный  
(номер и дата выдачи,  
экспертный центр»  
кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы  
проектной документации, если проектная документация объекта капитального  
строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_  
(номер  
и дата выдачи, кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции 05.09.2023  
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции 05.06.2027  
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,  
осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим  
заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к  
определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на  
безопасность объектов капитального строительства, и наименования  
саморегулируемых организаций, членами которых они являются \_\_\_\_\_  
Общество с ограниченной ответственностью «ЖК Петровский»;  
Договор генерального подряда №6/н от 16.08.2023;  
Ассоциация «СРО «ОСКО» СРО-С-176-18012010
10. К настоящему извещению прилагаются: Реестр проектной и изыскательной  
Документации, Заключение экспертизы ;40-2-1-3-050606-2023  
(документы, прилагаемые к извещению  
Разрешение на строительство №RU40515101-05-2023 от 05.09.2023  
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса  
Российской Федерации)

