

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Ак таш-Инвестстрой"	ИНН	16000427		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1660295320		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКФС / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	420025, Татарстан респ, Казань г, Дуслык пер, д. № 8, стр. 1001, оф. 36				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
ООО "Средне-волжское экспертное бюро"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	146 094	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	576 086	1 508	1 350
	Итого по разделу I	1100	576 086	147 602	1 350
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 115	8 449	49 710
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	251 150	83 335	57 309
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	145 028	-	107 099
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 615	6 549	569
	Прочие оборотные активы	1260	192	529 205	28 036
	Итого по разделу II	1200	416 100	627 539	242 723
	БАЛАНС	1600	992 187	775 141	244 073

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	58 344	49 653	54 236
	Итого по разделу III	1300	98 354	89 663	94 246
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	35	35	-
	Кредиторская задолженность	1520	187 592	183 779	137 497
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	9 876	9 876	12 330
	Прочие обязательства	1550	696 330	491 788	-
	Итого по разделу V	1500	893 833	685 478	149 827
	БАЛАНС	1700	992 187	775 141	244 073

Руководитель

(подпись)

Самарин Денис Леонидович

(расшифровка подписи)

ЗАСТРОЙЩИК

«АК ТАШ-ИНВЕСТСТРОЙ»

ИНН 1660295320



30 апреля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Ак таш-Инвестстрой"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2020
16000427		
1660295320		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	26 184	25 377
	Себестоимость продаж	2120	(3 374)	(22 254)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	22 810	3 123
	Коммерческие расходы	2210	(7 886)	(1 802)
	Управленческие расходы	2220	(104)	(107)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	14 820	1 214
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	18	40 049
	Прочие расходы	2350	(3 975)	(49 405)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 863	(8 142)
	Налог на прибыль	2410	(2 173)	613
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 173)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	587
	Прочее	2460	-	(26)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 690	(7 555)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	8 690	(7 555)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Самарин Денис
Леонидович

(расшифровка подписи)



30 апреля 2020 г.