

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Ак таш-Инвестстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности /

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

420000, Татарстан Респ, Казань г, Дуслык пер, дом № 8, оф. 31

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2019
16000427		
1660295320		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	175 935	1 350	90 786
	в том числе:				
	Капитальные вложения в объекты долевого строительства		175 935	1 350	90 786
	Итого по разделу I	1100	175 935	1 350	90 786
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	10 268	49 710	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	152	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	74 539	57 309	11 860
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	153 814	107 099	40 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13	569	104
	Прочие оборотные активы	1260	4	28 036	2
	Итого по разделу II	1200	238 792	242 723	51 965
	БАЛАНС	1600	414 727	244 073	142 751

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	48 028	54 236	(229)
	Итого по разделу III	1300	88 038	94 246	(219)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	35	-	69 093
	Кредиторская задолженность	1520	222 404	137 497	73 875
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	12 330	12 330	3
	Прочие обязательства	1550	91 920	-	-
	в том числе:				
	Средства целевого финансирования долевого строительства		91 920	-	-
	Итого по разделу V	1500	326 689	149 827	142 971
	БАЛАНС	1700	414 727	244 073	142 751

Руководитель

(подпись)

Самарин Денис Леонидович

(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Ак таш-Инвестстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2019
16000427		
1660295320		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	63 499	10 696
	Себестоимость продаж	2120	(64 562)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 063)	10 696
	Коммерческие расходы	2210	-	(10 534)
	Управленческие расходы	2220	(279)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 342)	162
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	34	-
	Проценты к уплате	2330	(17)	-
	Прочие доходы	2340	40 035	10
	Прочие расходы	2350	(45 224)	(49)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 514)	123
	Текущий налог на прибыль	2410	(306)	(24)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 820)	99

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 820)	99
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Самарин Денис
Леонидович

(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.

