

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Ак таш-Инвестстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

420000, Татарстан Респ, Казань г, Дуслык пер, дом № 8, оф. 31

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

30 09 2018

16000427

1660295320

41.20

12300 16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	684 843	90 786	-
	в том числе:				
	Капитальные вложения в объекты долевого строительства		684 843	90 786	-
	Итого по разделу I	1100	684 843	90 786	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	22	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	298 579	11 860	-
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность участников долевого строительства		35 478	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	40 000	40 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 512	104	-
	Прочие оборотные активы	1260	4	2	-
	Итого по разделу II	1200	353 116	51 965	-
	БАЛАНС	1600	1 037 959	142 751	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 652	(229)	-
	Итого по разделу III	1300	43 662	(219)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	55 931	69 093	-
	Кредиторская задолженность	1520	247 489	73 875	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3	3	-
	Прочие обязательства	1550	690 875	-	-
	в том числе:				
	Средства целевого финансирования долевого строительства		690 875	-	-
	Итого по разделу V	1500	994 298	142 971	-
	БАЛАНС	1700	1 037 959	142 752	-

Руководитель


Самарин Денис Леонидович
(расшифровка подписи)

29 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Ак таш-Инвестстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

30 09 2018

16000427

1660295320

41.20

12300 16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	38 123	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	38 123	-
	Коммерческие расходы	2210	(33 190)	-
	Управленческие расходы	2220	-	(86)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 933	(86)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	15	-
	Прочие расходы	2350	(96)	(12)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 852	(98)
	Текущий налог на прибыль	2410	(971)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 881	(98)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 881	(98)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель




Самарин Денис
Леонидович
(расшифровка подписи)

29 октября 2018 г.