

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

Коды		
0710001		
31	12	2023
16000427		
1660295320		
41.20		
12300	16	
384		

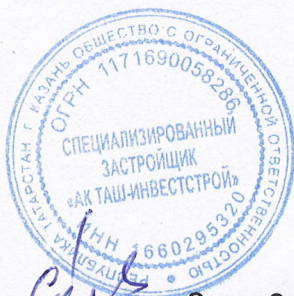
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АК ТАШ-ИНВЕСТСТРОЙ" Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий ИНН _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКВЭД 2 _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) _____
420025, Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, пер. Дуслык, здание 8, помещение 1001, офис 31

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "СРЕДНЕ-ВОЛЖСКОЕ ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН 1653000946
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/ОГРНИП 1021603278663

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5	5	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5	5	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
<i>3.4</i>	Запасы	1210	609 354	1 299 897	279 864
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	27 220	-	-
<i>3.9</i>	Дебиторская задолженность	1230	1 917 177	785 861	78 257
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	55 984
<i>3.10</i>	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	88 860	1 004	1 427
	Прочие оборотные активы	1260	5 240	4 662	4
	Итого по разделу II	1200	2 647 852	2 091 424	415 536
	БАЛАНС	1600	2 647 857	2 091 429	415 536

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	107 354	144 885	149 729
	Итого по разделу III	1300	147 364	184 895	189 739
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.13	Заемные средства	1410	1 333 120	572 364	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
3.14	Оценочные обязательства	1430	211 118	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 544 238	572 364	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.13	Заемные средства	1510	490 587	1 135 859	15 616
3.16	Кредиторская задолженность	1520	411 084	188 751	195 810
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
3.14	Оценочные обязательства	1540	54 584	9 560	14 371
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	956 255	1 334 170	225 796
	БАЛАНС	1700	2 647 857	2 091 429	415 536



Руководитель

(подпись)

Орлов Сергей Михайлович

(расшифровка подписи)

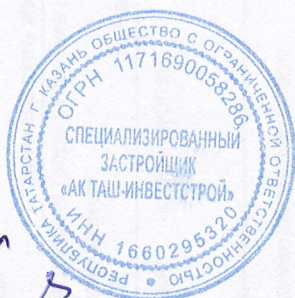
12 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АК ТАШ-ИНВЕСТСТРОЙ"	ИНН	16000427		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1660295320		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
<i>3.19</i>	Выручка	2110	3 104 085	-
<i>3.19</i>	Себестоимость продаж	2120	(2 383 810)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	720 275	-
<i>3.19</i>	Коммерческие расходы	2210	(389 187)	-
<i>3.19</i>	Управленческие расходы	2220	(1 078)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	330 010	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
<i>3.20</i>	Проценты к получению	2320	-	17
<i>3.20</i>	Проценты к уплате	2330	(191 561)	(12)
<i>3.20</i>	Прочие доходы	2340	4 816	4 912
	Прочие расходы	2350	(34 964)	(9 013)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	108 301	(4 096)
<i>3.21</i>	Налог на прибыль	2410	(28 413)	(748)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(28 413)	(753)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	5
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	79 888	(4 844)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	79 888	(4 844)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Орлов Сергей Михайлович

(расшифровка подписи)

12 апреля 2024 г.