

Извещение № _____
о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

г. Альметьевск
(место составления)

"10" февраля 2022г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

Общество с ограниченной ответственностью «КРЕДО Девелопмент Альмет».

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ИНН 644097829, ОГРН 1211600008696 выданный 04.02.2021г.

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,

Адрес: Республика Татарстан, Альметьевский район, г. Альметьевск, ул. Ленина, 1Б, офис 16,
телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² - для
индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

телефон: 8(8553)420-750, Регистрационный номер № СРО-С-207-09032010.

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся
индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

«Строительство многоквартирного дома по ул. Радищева, 32 в г. Альметьевске»
(наименование объекта капитального строительства в соответствии

Пятиэтажный, одно подъездный жилой дом с красного полнотелого кирпича с подземным
с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

авто паркингом из монолитного железобетона. Общая площадь, согласно СП54.13330.2016:
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

2766,53 кв.м.; Площадь участка 1571,0 кв.м.; Объем 15358,25 куб.м.; в том числе ниже отм.
0,000 – 3933,05 куб.м.; Количество этажей 6 шт.; Количество подземных этажей 1 шт.;

Количество квартир 32 шт.; Площадь застройки 657,28 кв.м.; Жилая площадь квартир 638,72
кв.м.; Общая площадь квартир (без летних помещений) 1649,12 кв.м.; Площадь помещения

общественного назначения 357,40 кв.м.; Места общего пользования 391,54 кв.м.; Площадь
застройки подземной автостоянки 1072,88 кв.м.; Площадь автостоянки 776,3 кв.м.; Площадь

кладовых на автостоянке 49,91 кв.м.; Площадь техпомещений на автостоянке 73,62 кв.м.

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, МО
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

«г. Альметьевск», г. Альметьевск, ул. Радищева, д.32

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ 16-92608101-4/с от 01.02.2022 г., выданный Исполнительным комитетом Альметьевского
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

муниципального района. Срок действия до 01.11.2022 г.

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№16-2-1-3-000495-2022 от 11.01.2022 г. выданное АО «Кубанский центр сертификации и
экспертизы «Кубань-тест».

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Начало строительства, реконструкции**

22 февраля 2022 г.

(дата начала работ)

7. **Окончание строительства, реконструкции**

28 октября 2022 г.

(дата окончания работ)

8. **Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:**

Общество с ограниченной ответственностью «КРЕДО Девелопмент Альмет», ИНН 644097829, ОГРН 1211600008696 выданный 04.02.2021г. Расположенного по адресу: Республика Татарстан, Альметьевский район, г. Альметьевск, ул. Ленина, 1Б, офис 16, тел. 8(8553)420-750

9. Приложения:

- 1) Копия разрешения на строительство №16-92608101-4/с.
(документы, прилагаемые к извещению)
- 2) Проектная документация в электронном виде на CD-диске.
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)
- 3) Копия положительного заключения не государственной экспертизы проекта № 16-2-1-3-000495-2022.
- 4) Копия выписки из реестра членов СРО ООО «Кредо Девелопмент Альмет»
- 5) Информационные листы застройщика, осуществляющего строительство своими силами; проектной организации.
- 6) Общий журнал работ.
- 7) График производства работ.
- 8) Приказы.
- 9) Доверенность.
- 10) Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта.



Генеральный директор
ООО «КРЕДО Девелопмент Альмет»

Чурагулов А.Б.
(Ф.И.О., представителя застройщика или технического заказчика)

(подпись)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

