

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 20 23 г.

Организация ЗАО "Кубанская марка" Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ Дата (число, месяц, год) 30 09 2023  
 Вид экономической деятельности Строительство по ОКПО \_\_\_\_\_ по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма/форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ/ОКФС \_\_\_\_\_ по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: тыс. руб.  
 Местонахождение (адрес) г.Краснодар, ул.Ессентукская,8

Коды		
0710001		
30	09	2023
01247004		
2311011513		
45,21.1		
67	16	
384 (385)		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_ ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На <u>30.09.</u> <u>20 23</u> г. <sup>3</sup>	На 31 декабря <u>20 22</u> г. <sup>4</sup>	На 31 декабря <u>20 21</u> г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
2.1	Основные средства	1150	74299	48057	20479
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
3.1	Финансовые вложения	1170	781837	791837	890774
	Отложенные налоговые активы	1180	5927	6133	6340
	Прочие внеоборотные активы	1190		9696	13119
	Итого по разделу I	1100	862063	855723	930712
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
4.1	Запасы	1210	1674346	981283	904605
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
5.1	Дебиторская задолженность	1230	596335	582917	460534
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	195010	184542	37600
	- в т.ч. краткосрочные депозиты	1241	176510	133780	0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2626	1163	1543
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	2468317	1749905	1404282
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>3330380</b>	<b>2605628</b>	<b>2334994</b>

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30.09. 20 23 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 22 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 21 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	94	94	94
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( ) <sup>7</sup>	( ) <sup>7</sup>	( )
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360	19	19	19
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	18325	12189	96251
	Итого по разделу III	1300	18438	12302	96364
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
5.3	Заемные средства	1410	475952	360952	499652
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	0	0
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			9066
	Итого по разделу IV	1400	475952	360952	508718
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
5.3	Заемные средства	1510	1254778	743578	589584
5.3	Кредиторская задолженность	1520	1580987	1486870	1140209
	Доходы будущих периодов	1530			
7	Оценочные обязательства	1540	225	1926	119
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	2835990	2232374	1729912
	<b>БАЛАНС</b>	1700	<b>3330380</b>	<b>2605628</b>	<b>2334994</b>

Руководитель \_\_\_\_\_

Степура М.Ю.

(расшифровка подписи)

" 25 " \_\_\_\_\_ г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.  
 2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанного положения государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснении к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.  
 4. Указывается предыдущий год.  
 5. Указывается год, предшествующий предыдущему.  
 6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).  
 7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.



**Отчет о финансовых результатах**

за Янв-сент 20 23 г.

Организация ЗАО "Кубанская марка" Форма по ОКУД  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ Дата (число, месяц, год)  
Вид экономической деятельности Строительство по ОКПО  
Организационно-правовая форма/форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКВЭД 2  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКОПФ/ОКФС  
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	23
01247004		
2311011513		
45,2.1		
67		16
384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За <u>январь-сентябрь</u> 20 <u>23</u> г. <sup>3</sup>	За <u>январь-сентябрь</u> 20 <u>22</u> г. <sup>3</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	206836	467370
	Себестоимость продаж	2120	( 122686 )	( 384065 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	84150	83305
	Коммерческие расходы	2210	( 429 )	( 491 )
	Управленческие расходы	2220	( 80646 )	( 75117 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3075	7697
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	3932	2050
	Проценты к уплате	2330	( 72363 )	( 100175 )
	Прочие доходы	2340	143193	247612
	Прочие расходы	2350	( 70494 )	( 138234 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7343	18950
	Налог на прибыль <sup>7</sup>	2410	1207	( 4070 )
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	( 1001 )	( 3915 )
	отложенный налог на прибыль	2412	206	155
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6136	14880

Форма 0710002 с. 2

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За <u>январь-сентябрь</u> 20 <u>23</u> г. <sup>3</sup>	За <u>январь-сентябрь</u> 20 <u>22</u> г. <sup>3</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>			
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	6136	14880
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель

Степура М.Ю.

(расшифровка подписи)

" 25 октября 2023 г.

