

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 20 20 г.

Организация ЗАО "Кубанская марка"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство
Организационно-правовая форма/форма собственности _____

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	03	2020
01247004		
2311011513		
45,21.1		
67	16	
384 (385)		

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) г.Краснодар, ул.Ессентукская,8

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На <u>31.03</u>	На <u>31.12</u>	На <u>31.12</u>
			<u>20 20</u> г. ³	<u>20 19</u> г. ³	<u>20 18</u> г. ³
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
2	Основные средства	1130	14698	14955	17137
	Доходные вложения в материальные ценности	1140			
3	Финансовые вложения	1150	840021	826445	801155
	Отложенные налоговые активы	1160	7014	7060	8342
	Прочие внеоборотные активы	1170			
	Итого по разделу I	1100	861733	848460	826634
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	1473977	1770957	2068017
	в т.ч. незавершенное строительство	1211	1141038	1254121	1616507
	в т.ч. по объектам дол. строительства	1212	225931	441863	1161652
	__ г. Краснодар	1213	0	0	180906
	__ г. Ростов-на-Дону	1214	264583	441863	980746
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям:	1220			
5	Дебиторская задолженность, в т.ч.:	1230	633144	640237	1355053
	участников долевого строительства-	1231	137718	210198	762886
	__ дольщиков г. Краснодар	1232	0	0	506
	__ дольщиков г. Ростов-на-Дону	1233	137 718	210 198	762 380
	авансы по объектам дол. стр-ва -	1234	0	0	24778
	__ г. Краснодар	1235	0	0	0
	__ г. Ростов-на-Дону	1236	0	0	24 778
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	207798	156071	224202
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2116	40472	2402
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	2317035	2607737	3649674
	БАЛАНС	1600	3178768	3456197	4476308

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31.03 20 20 г. ³	На 31.12 20 19 г. ³	На 31.12 20 18 г. ³
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	94	94	94
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	() ⁷	() ⁷	() ⁷
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0	0	19382
	Резервный капитал	1360	19	19	16
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	104737	96061	62857
	Итого по разделу III	1300	104850	96174	82349
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	762652	499652	600652
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4987	4987	6987
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	767639	504639	607639
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	612281	862969	386681
5	Кредиторская задолженность, в т.ч.	1520	1693857	1990960	3399092
	по договорам дол. участия:	1531	319697	589216	1939413
	г. Краснодар	1532	0	0	271 763
	г. Ростов-на-Дону	1533	319 697	589 216	1 667 650
	по расч.с подряд. и поставщ.по объект. Дол.стр-ва	1534	43952	62845	100254
	г. Краснодар	1535	0	0	0
	г. Ростов-на-Дону	1536	43 952	62 845	100 254
	Доходы будущих периодов	1530			
	в т. ч. по объектам дол. Стр-ва	1531/1			
	г. Краснодар	1532/2			
	г. Ростов-на-Дону	1533/3			
7	Оценочные обязательства	1540	141	1455	547
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	2306279	2855384	3786320
	БАЛАНС	1700	3178768	3456197	4476308

Руководитель

(подпись)

" 28 " апреля 20 20

Степура М.Ю.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Стороженко Н.А.

(расшифровка подписи)

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
 2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

- 3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
- 4. Указывается предыдущий год.
- 5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

