

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

Организация	Акционерное общество "Специализированный застройщик"Межхозяйственная строительная организация "ВУРНАРСКАЯ"	Дата (число, месяц, год)	17	04	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	03915243		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН по ОКВЭД 2	2104000471		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12267	16	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	Чувашская Республика - Чувашия, пгт.Вурнары, ул.К.Маркса, д.55, 429220				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

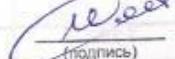
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора Балансаудит, ООО

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН 2129042730
ОГРН/ОГРНИП: 1022101284468

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 567	2 780	3 064
	в том числе:				
	Основная деятельность	1151	2 125	2 338	2 622
	земельный участок	1152	442	442	442
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 567	2 780	3 064
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	10 169	10 088	15 252
	в том числе:				
	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	10 169	10 088	15 252
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 954	1 569	1 857
	в том числе:				
	Краткосрочная	1231	3 954	1 569	1 857
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 786	16 282	6 980
	в том числе:				
	Деньги в кассе	1251	64	35	31
	Деньги на расчетном счете	1252	17 722	16 247	6 949
	Прочие оборотные активы	1260	58 623	38 266	44 039
	в том числе:				
	Незаверш. стр-во(40 кв.ж.д.ул.Ленина,поз.33)	1261	-	-	43 675
	Незаверш. стр-во(40кв.ж.д.пер.Зеленый,поз.11)	1262	58 623	38 266	364
	Итого по разделу II	1200	90 532	66 205	68 128
	БАЛАНС	1600	93 099	68 985	71 192

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	в том числе:				
	Уставный фонд	1311	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	917	917	917
	в том числе:				
	Переоценка основных средств 01.01.1997г	1341	917	917	917
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	500	500	500
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	1361	500	500	500
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	44 430	42 267	34 106
	Итого по разделу III	1300	55 847	53 684	45 523
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	33 313	11 906	22 946
	в том числе:				
	ПАО "Сбербанк России"	1411	33 313	11 906	22 946
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	33 313	11 906	22 946
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 939	3 395	2 723
	в том числе:				
	Задолженность по налогам и сборам	1521	903	797	547
	Заложность перед персоналом орг-ции	1522	1 041	954	675
	Поставщики и подрядчики	1523	1 995	1 644	1 501
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 939	3 395	2 723
	БАЛАНС	1700	93 099	68 985	71 192

Руководитель  Сандомиров И.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 17 " апреля 2023 г.



- Приложения**
1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
 2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 64-07-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах, могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
 3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
 4. Указывается предыдущий год.
 5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
 6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
 7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.


Отчет о финансовых результатах
за I квартал 2023 г.

Организация Акционерное общество "Специализированный застройщик"Межхозяйственная
строительная организация "ВУРНАРСКАЯ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Непубличные акционерные общества / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

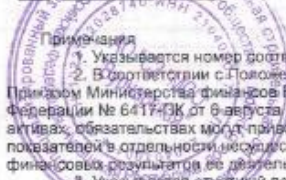
КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	0710002	
По ОКПО	17	04 2023
ИНН	03915243	
по ОКВЭД 2	2104000471	
по ОКФС/ОКФС	41.20	
по ОКЕИ	12267	16
	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал 2023 г. ³	За I квартал 2022 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	20 229	14 601
	в том числе: Строительство	2111	20 229	14 601
	Себестоимость продаж	2120	(18 072)	(14 221)
	в том числе: Строительство	2121	(18 072)	(14 221)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 157	380
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 157	380
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	967	184
	в том числе: Выручка от реализации покупных товаров	2341	794	2
	Выручка от аренды	2342	121	115
	Прочий доход	2343	52	67
	Прочие расходы	2350	(793)	(431)
	в том числе: Стоимость реализованных покупных товаров	2351	(600)	(-)
	Материальная помощь	2352	(151)	(312)
	Прочие расходы	2353	(42)	(119)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 331	133
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(168)	(123)
	в том числе: Налог УСН	2461	(168)	(133)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 163	10

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал 2023 г. ³	За I квартал 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	2 163	10
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  Сандомиров И.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

"17" апреля 2023



- Примечания
1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
 2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-0/03 от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансового результата ее деятельности.
 3. Указывается отчетный период.
 4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
 5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
 6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".