

**Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.**

Организация Акционерное общество "Специализированный застройщик "Межхозяйственная строительная организация "Вурнарская"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	0710001
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	03915243
Организационно-правовая форма / форма собственности	Закрываете акционерные общества/Частная собственность	по ОКВЭД 2	2104000471
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	41.20
Местонахождение (адрес)	Чувашская Республика, Вурнарский район, пгт.Вурнары, ул.К. Маркса, д.55	по ОКЕИ	67 16
			384
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	Общество с ограниченной ответственностью "БалансАудит"		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2129042730
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1022101284468

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 2021 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ⁴	На 31 декабря 2019 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 094	3 185	5 491
	в том числе:				
	Основная деятельность	1151	2 652	2 743	4 048
	Земельные участки	1152	442	442	1 443
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 094	3 185	5 491
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	14 124	4 508	15 702
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	14 124	3 399	15 702
	Готовые квартиры	1212	-	1 109	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	612	1 113	986
	в том числе:				
	долгосрочная	1231	-	-	-
	краткосрочная	1232	612	1 113	986
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 105	39 322	29 814
	в том числе:				
	Деньги в кассе	1251	89	115	91
	Деньги на расчетном счете	1252	6 016	39 207	29 723
	Прочие оборотные активы	1260	24 580	-	769
	в том числе:				

	Незавер.стр-во(20кв.ж.дом ул.Ленина,31	1263	-	-	769
	Незавер.стр-во(40кв.ж.дом ул.Ленина,33		24 436	-	-
	Незавер.стр-во(Многоквартир жилой дом пер.Зеленый, поз.11		144	-	-
	Итого по разделу II	1200	45 421	44 943	47 271
	БАЛАНС	1600	48 515	48 128	52 762

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 20 21 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ⁴	На 31 декабря 2019 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	в том числе:				
	Уставный фонд	1311	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	917	917	1 159
	в том числе:				
	Переоценка основных средств 01.01.1997г	1341	917	917	1 159
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	500	500	500
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии законодательством	1361	500	500	500
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	34 468	35 966	38 995
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль	1371	36 469	42 618	46 014
	Использовано на выплату дивидендов и вознаграждения Совету директоров	1372	2 001	5 655	-
	Использовано на выплату вознаграждения по итогам года	1373	-	997	7 019
	Итого по разделу III	1300	45 885	47 383	50 654
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	58	-	-
	в том числе:				
	ПАО "Сбербанк России"		58	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	58	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 572	745	2 108
	в том числе:				
	Задолженность по налогам и сборам	1521	559	79	1 684
	Поставщики и подрядчики	1522	1 246	666	51
	Задолженность перед персоналом орг-ции	1523	767	-	599
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 572	745	2 108
	БАЛАНС	1700	48 515	48 128	52 762

Руководитель

(подпись)

Сандомиров И.А.

(расшифровка подписи)

" 15 " октября 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается); показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 9 месяцев 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды	
	Дата (число, месяц, год)	0710002	
Организация Акционерное общество "Специализированный застройщик "Межхозяйственная строительная организация "Вурнарская"	по ОКПО	03915243	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2104000471	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности Закрытые акционерные общества/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	67	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 20 21 г. ³	За 9 месяцев 20 20 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	37 158	56 381
	в том числе:			
	Строительство	2111	37 095	56 381
	Себестоимость продаж	2120	(37 095)	(51 374)
	в том числе:			
	Строительство	2121	(37 095)	(51 374)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	63	5 007
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	63	5 007
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1 410	1 719
	в том числе:			
	Выручка от реализации покупных товаров и основных средств	2341	29	794
	Выручка от аренды	2342	581	493
	Прочий доход	2343	800	432
	Прочие расходы	2350	(748)	(1 396)
	в том числе:			
	Стоимость реализованных покупных товаров и основных средств	2351	(19)	(193)
	Прочие расходы	2352	(438)	(965)
	Материальная помощь	2353	(291)	(238)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	725	5 330
	Налог на прибыль ⁷	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(222)	(1 033)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	503	4 297

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев	За 9 месяцев
			20 21 г. ³	20 20 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	503	4 297
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Сандомиров И.А.

(расшифровка подписи)

" 15 " октября 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.