

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

21-2-1-1-055486-2023

Дата присвоения номера: 18.09.2023 15:17:10

Дата утверждения заключения экспертизы 18.09.2023



[Скачать заключение экспертизы](#)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»
Полещук Ольга Семеновна

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Группа многоквартирных жилых домов по адресу: п. Вурнары, ул. Ж. Илюкина Вурнарского муниципального округа Чувашской Республики на земельных участках с кадастровыми номерами 21:09:280126:268, 21:09:280126:269.

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"

ОГРН: 1147746325946

ИНН: 7720808919

КПП: 771001001

Место нахождения и адрес: Москва, УЛИЦА ГРУЗИНСКИЙ ВАЛ, ДОМ 26/СТРОЕНИЕ 2, КВАРТИРА 214

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "СУВАРСТРОЙПРОЕКТ"

ОГРН: 1022101279045

ИНН: 2129041303

КПП: 213001001

Место нахождения и адрес: Чувашская Республика-Чувашия, Г ЧЕБОКСАРЫ, УЛ К.МАРКСА, Д. 52/СТР. Б, ОФИС 6

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий от 11.08.2023 № б/н, от ООО "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "СУВАРСТРОЙПРОЕКТ"

2. Договор на проведение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий от 11.08.2023 № 233-2308/И, с ООО "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Доверенность на ООО "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "СУВАРСТРОЙПРОЕКТ" от 23.06.2023 № 111, выданная АО «СЗ «МСО «Вурнарская».

2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с к.н.21:09:280126:268 от 01.06.2023 № б/н, выданная Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с к.н.21:09:280126:269 от 01.06.2023 № б/н, выданная Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике

4. Техническое задание на инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания от 20.04.2023 № б/н, утверждено заказчиком и согласовано исполнителем

5. Техническое задание на инженерно-экологические изыскания от 13.07.2023 № б/н, утверждено заказчиком и согласовано исполнителем

6. ВЫПИСКА из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций для ООО "ПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ" от 21.07.2023 № 2130182771-20230721-1532, НОПРИЗ

7. ВЫПИСКА из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций для ООО "ЧЕБОКСАРСКОЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ" от 06.07.2023 № 2130067360-20230706-1656, НОПРИЗ

8. Результаты инженерных изысканий (3 документ(ов) - 6 файл(ов))

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Группа многоквартирных жилых домов по адресу: п. Вурнары, ул. Ж. Илюкина Вурнарского муниципального округа Чувашской Республики на земельных участках с кадастровыми номерами 21:09:280126:268, 21:09:280126:269

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Чувашская Республика-Чувашия, п. Вурнары, ул. Ж. Илюкина.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

2.2. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ

Геологические условия: П

Ветровой район: I

Снеговой район: IV

Сейсмическая активность (баллов): 6

2.3.1. Инженерно-геодезические изыскания:

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в МСК-21(1 зона) и Балтийской системе высот 1977 г.

2.3.2. Инженерно-геологические изыскания:

Инженерно-геологические условия

В геоморфологическом отношении объект приурочен к водораздельной поверхности долин рек Апнерка и Вурнарка.

Рельеф поверхности ровный, техногенно-спланированный, с абс. отм. поверхности от 174.3м до 175.2м (по скважинам) и с уклоном к северо-востоку, в сторону долины р.Апнерка.

Геологическое строение участка изысканий до исследованной гл.12.0м характеризуется распространением четвертичного покрова элю-виально-делювиального генезиса мощностью 5.9-7.2м (абс. отм. 167.1-168.2м) на нижнемеловых глинистых отложениях. С поверхности распро-странены маломощные (0.4-0.5м) техногенные (насыпные) грунты.

Гидрогеологические условия на исследованной площадке на период изысканий (апрель 2023г. – период весеннего половодья) характеризуются наличием безнапорного водоносного горизонта вскрытого на гл.0.8-1.2м (абс. отм. – 173.5-174.0м).

Уровень грунтовых вод подвержен сезонным колебаниям. Установившийся уровень характерен для периода половодья и паводка. По архивным данным (заказ №590/22-ИГИ (2022г.)) в (межсезонный) период УГВ ожидается ниже на 1.5-2.0м.

По критериям типизации, согласно СП 11-105-97 (ч.II, прил.И), уча-сток изысканий относится к постоянно подтопленным в естественных усло-виях району – I-A-1.

По химическому составу грунтовые воды пресные гидрокарбонатные магниевокальциевые, кальциевые, жесткие, слабощелочной и нейтральной реакции по рН, неагрессивные к бетону (W4) нормальной водонепроницаемости и к арматуре в ж.б. конструкциях. Степень агрессивного воздействия по содержанию сульфатов и хлоридов на металлические конструкции –среднеагрессивная.

В данных гидрогеологических условиях рекомендуется предусмотреть надежную гидроизоляцию заглубленных частей здания, при необходимости – водопонижение, а также выполнить мероприятия по регулированию поверхностного стока с уклоном рельефа от проектируемого объекта.

Нормативные и расчетные характеристики выделенных инженерно-геологических элементов приведены в таблице 11.1 отчета по изысканиям.

Грунты на гл.1.6-2.6м неагрессивные к бетону на основе портланд-цемента и к арматуре в ж.б. конструкциях, средне- и высокоагрессивные по отношению к углеродистой и низколегированной стали.

В зоне сезонного промерзания по степени морозной пучинистости грунты ИГЭ №1 с учетом уровня подземных вод, который расположен в пределах сезонного промерзания, являются сильнопучинистыми,

Нормативное значение глубины грунтов сезонного промерзания для глинистых грунтов составляет – 1.55м.

Инженерно-геологические условия: П.

2.3.3. Инженерно-экологические изыскания:

Сроки выполнения полевых и камеральных работ: июль 2023г.

Земельный участок 21:09:280126:268(269). Тип: объект недвижимости. Вид: земельный участок. Кадастровый квартал: 21:09:280126. Адрес: Чувашская Республика-Чувашия, Вурнарский р-н, пгт Вурнары, ул Ж.Илюкина. Площадь уточненная: 3 684 кв. м. Статус: учтенный. Категория земель: земли населённых пунктов.

Ближайшие объекты с нормируемыми показателями качества среды обитания: -участок с к. н. 21:09:280127:75 для содержания многоквартирного жилого дома в 6 м к западу.

Согласно СП 131.13330.2020 район проектируемого объекта относится к II В климатическому поясу (по ближайшей метеостанции, указанной в СП 131.13330.2020).

В геоморфологическом отношении объект приручен к водораздельной поверхности долин рек Апнерка и Вурнарка.

Рельеф поверхности ровный, техногенно-спланированный, с абс. отм. поверхности от 174.3м до 175.2м (по скважинам) и с уклоном к северо-востоку, в сторону долины р.Апнерка.

Рассматриваемый участок изысканий находится в северо-восточной части п.г.т.Вурнары и представляет собой пустырь, с севера и востока ограничен деревянным забором, с юга – частично деревянным забором и нежилыми зданиями, с запада – ж.б. оградой, проходит асфальтированная и щебеночная дорога, произрастает древесно-кустарниковая растительность.

Геологическое строение участка изысканий до исследованной гл.12.0м характеризуется распространением четвертичного покрова элювиально-делювиального генезиса (edQII-IV) мощностью 5.9-7.2м (абс. отм. 167.1-168.2м) на нижнемеловых глинистых отложениях (K1). С поверхности распространены маломощные техногенные (насыпные) грунты (tQIV).

На участке изысканий зеленые насаждения отсутствуют. Представители животного мира не обнаружены.

Согласно натурным наблюдениям, растения и животные, занесенные в Красную Книгу РФ и Красную Книгу Чувашской Республики, на участке изысканий отсутствуют.

Согласно письму № 05/05-01-06-3409 от 17.07.2023 г. от Администрации Вурнарского муниципального округа Чувашской Республики:

- ЗСО источников питьевого водоснабжения на участке изысканий отсутствует;
- СЗЗ кладбищ на участке изысканий отсутствует;
- лесопарковых зеленых полос на участке изысканий отсутствует;
- приаэродромных территорий на участке изысканий отсутствует;
- ООПТ и их охранных зон регионального и местного значений па территории изысканий отсутствует;
- сибирезвенных захоронениях - скотомогильниках и других мест захоронения трупов животных в районе предполагаемых работ и в радиусе 1000 метров отсутствует;
- земли лесного фонда, защитных лесов и особо защитных участков леса на участке изысканий отсутствует;
- водно-болотных угодий на данном участке изысканий отсутствует;
- ключевых орнитологических территорий, охотничьих угодий на участке изысканий отсутствует;
- округов санитарной (горно-санитарной) охраны и территорий лечебно- оздоровительных местностей и курортов на участке изысканий отсутствует;
- СЗЗ кладбищ и других объектов на участке изысканий отсутствует;
- цепных с/х угодий на участке изысканий отсутствует;
- земель мелиорации на участке изысканий отсутствует;
- гидротехнических сооружений на участке изысканий отсутствует.

На испрашиваемом земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. На испрашиваемом земельном участке отсутствуют выявленные объекты культурного наследия. Испрашиваемый земельный участок расположен вне защитных зон объектов культурного наследия. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия.

Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона обязан: обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка.

Исследуемая территория не находится в водоохранной зоне.

На участке изысканий защитные леса отсутствуют.

Участок изысканий не находится в ЗСО источников водоснабжения.

Зоны охраняемых объектов на исследуемой территории отсутствуют.

На исследуемой территории и вблизи нее курортные и рекреационные зоны отсутствуют.

На территории исследуемого объекта скотомогильники (биотермические ямы, захоронения животных, павших от сибирской язвы), установленные к ним санитарно-защитные зоны отсутствуют.

Представлены: рекомендации и предложения для принятия решений по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий, предложения по организации мониторинга.

По санитарно-микробиологическим показателям территория в районе работ отнесена к категории «чистая».

В соответствии с требованиями СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»:

- по уровню химического загрязнения тяжелыми металлами и мышьяком категория загрязнения относится к степени «допустимая»;

- по уровню химического загрязнения 3,4-бенз(а)пиреном почвы на всей исследованной территории относится к категории загрязнения «Чистая»;

- по уровню химического загрязнения почв нефтепродуктами на всей исследованной территории относится к категории загрязнения «Допустимая»;

- по уровню биологического загрязнения почвы на всей исследованной территории в слое 0-0,2 м относится к категории загрязнения «Допустимая».

По суммарному показателю степень загрязнения почвы «Допустимая».

В соответствии с проведенными исследованиями, почвы и грунты согласно СанПиН 2.1.3684-21, Приложение N 9, Рекомендовано использование без ограничений, использование под любые культуры растений.

При оценке радиационной обстановки определено, что (согласно фоновым данным):

- Средние значения МЭД гамма-излучения на участке составляют 0,11 мкзв/ч, что не превышает допустимый уровень в соответствии с ОСПОРБ-99;

- По результатам измерений плотность потока радона с учетом неопределенности измерения не превышает 61 мБк/(м²·с) (плотность потока радона не должна превышать 80 мБк/(м²·с) в соответствии с п.3.2.4 СанПиН 2.6.1.2800-10).

Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не превышают ПДК.

Исследованные подземные воды относятся к категории «относительно удовлетворительная ситуация».

Показатели уровня звука (эквивалентный и максимальный) на обследуемом участке на момент измерения соответствуют требованиям норм СанПиН 1.2.3685-21.

Задействованные ИЛЦ: ООО «Аналитический центр», ФГБУЗ ЦГиЭ №29 ФМБА России.

2.4. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

21:09:280126:268, 21:09:280126:269

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		
ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ по результатам инженерно-геодезических изысканий	04.07.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЧЕБОКСАРСКОЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ" ОГРН: 1102130000235 ИНН: 2130067360 КПП: 213001001 Место нахождения и адрес: Чувашская Республика-Чувашия, Г ЧЕБОКСАРЫ, УЛ ШУМИЛОВА, Д. 30/К. 1, ПОМЕЩ. 3
Инженерно-геологические изыскания		
ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ по результатам инженерно-геологических изысканий	04.07.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЧЕБОКСАРСКОЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ" ОГРН: 1102130000235 ИНН: 2130067360 КПП: 213001001 Место нахождения и адрес: Чувашская Республика-Чувашия, Г ЧЕБОКСАРЫ, УЛ ШУМИЛОВА, Д. 30/К. 1, ПОМЕЩ. 3
Инженерно-экологические изыскания		
ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ	14.08.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ" ОГРН: 1172130000217 ИНН: 2130182771 КПП: 213001001

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Чувашская Республика-Чувашия, Вурнарский муниципальный округ

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕЖХОЗЯЙСТВЕННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ВУРНАРСКАЯ"

ОГРН: 1022102028740

ИНН: 2104000471

КПП: 210401001

Место нахождения и адрес: Чувашская Республика-Чувашия, ВУРНАРСКИЙ Р-Н, ПГТ ВУРНАРЫ, УЛ. К.МАРКСА, Д.55

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задание на инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания от 20.04.2023 № б/н, утверждено заказчиком и согласовано исполнителем

2. Техническое задание на инженерно-экологические изыскания от 13.07.2023 № б/н, утверждено заказчиком и согласовано исполнителем

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа на инженерно-геодезические изыскания от 20.04.2023 № б/н, утверждена исполнителем и согласована заказчиком.

2. Программа на инженерно-геологические изыскания от 20.04.2023 № б/н, утверждена исполнителем и согласована заказчиком

3. Программа на инженерно-экологические изыскания от 13.07.2023 № б/н, утверждена исполнителем и согласована заказчиком

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	687_23-ИГДИ.pdf	pdf	3474e662	687/23-ИГДИ от 04.07.2023 ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ по результатам инженерно-геодезических изысканий
	687_23-ИГДИ.pdf.sig	sig	291f53f4	
	687_23-ИГДИ-ИУЛ.pdf	pdf	68ea24b1	
	687_23-ИГДИ-ИУЛ.pdf.sig	sig	50c73b0c	
Инженерно-геологические изыскания				
1	687_23-ИГИ-ИУЛ.pdf	pdf	ea608927	687/23-ИГИ от 04.07.2023 ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ по результатам инженерно-геологических изысканий
	687_23-ИГИ-ИУЛ.pdf.sig	sig	3c99a092	
	687_23-ИГИ.pdf	pdf	32f4f0e3	
	687_23-ИГИ.pdf.sig	sig	b9e25e04	

Инженерно-экологические изыскания				
1	413-ИЭИ.pdf	pdf	68003788	413-ИЭИ от 14.08.2023 ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
	413-ИЭИ.pdf.sig	sig	17b88515	
	413-ИЭИ-УЛ.pdf	pdf	35742798	
	413-ИЭИ-УЛ.pdf.sig	sig	51a2eb85	

4.1.2. Сведения о методах выполнения инженерных изысканий

4.1.2.1. Инженерно-геодезические изыскания:

Инженерно-геодезические изыскания

Инженерно-геодезические изыскания по объекту: «Группа много-квартирных жилых домов по адресу: п.Вурнары, ул.Ж.Илюкина Вурнар-ского муниципального округа Чувашской Республики на земельных участках с кадастровыми номерами 21:09:280126:268, 21:09:280126:269» выполнялись на основании договора № 687/23 от 20.04.2023 г., в соответствии с техническим заданием на выполнение инженерных изысканий, утвержденным заказчиком и программой инженерно-геодезических изысканий.

Цель инженерно-геодезических изысканий: получение необходимых материалов в объеме, достаточном для подготовки проектной документации.

Полевые и камеральные работы выполнены в апреле 2023 года. Работы выполнены в составе: инженера-геодезиста Любаевым Д.В., главным инженером Прохоровым А.Н. Съёмочная геодезическая сеть создана аппаратурой двухчастотной геодезической спутниковой Trimble i90 с привязкой к 5 пунктам. Измерения пунктов геодезической сети выполнены двумя приемниками фазовым методом в режиме статика от исходных пунктов. Измерения были экспортированы из приемника в ПК и уравниены по методу наименьших квадратов с оценкой точности результатов уравнивания в программном комплексе СНС Geomatics Office 2. В результате измерений были определены 2 знака временного закрепления. После создания геодезической сети была произведена съёмка ситуации и рельефа местности с пунктов геодезической сети тахеометрическим способом. Для работ использовался электронный тахеометр Sokkia iM-105L с электронным регистратором измерений с применением зеркально-линзовых отражателей. Расстояние между набранными пикетами во время съёмки не превышали 15 м. Во время съёмки велся абрис. По окончании съёмки данные полевых измерений были экспортированы в ПК и обработаны в программном комплексе Credo. Местоположение подземных коммуникаций определялось в присутствии представителей эксплуатирующих организаций, в результате на топографический план были нанесены местоположение и технические характеристики подземных коммуникаций. Составление топографического плана производилась с помощью программных комплексов Credo и Non-oCad. В результате выполненных работ был получен топографический план масштаба 1:500 с сечением рельефа 0,5 м в объеме 1,5 га. Технический контроль и приемка работ проводилась на всех этапах выполнения инженерно-геодезических изысканий. Руководство работами и текущий контроль осуществлялся Прохоровым А.Н. На основании выполненных работ был составлен акт полевого, камерального контроля и приемки инженерно-геодезических изысканий.

4.1.2.2. Инженерно-геологические изыскания:

Выполнены следующие виды и объемы работ:

- инженерно-геологическое рекогносцировочное обследование участка изысканий площадью 1.0га;
- бурение 6 скважин до гл.12.0м, общим метражом 72.0п.м.;
- выполнение 4 опытов статического зондирования с применением аппаратуры ТЕСТ-К4М производства ЗАО «Геотест».

Бурение скважин произведено буровой установкой ЛБУ-50М.

При бурении скважин отобрано и исследовано 27 образцов с нена-рушенной структурой (монолиты).

В процессе бурения велось послойное описание и отбор проб грунта и воды.

Разбивка и плано-высотная инструментальная привязка выработок топографической съёмкой М 1:500 выполненной в апреле-июне 2023г. ООО «Чебоксарское проектно-изыскательское предприятие». Координаты и высоты выработок приведены в системе координат МСК-21 (зона 1) и Балтийской системе высот 1977г.

Исследования физико-механических характеристик грунтов выполнены в испытательной грунтовой лаборатории ООО «Чебоксарское проектно-изыскательское предприятие».

4.1.2.3. Инженерно-экологические изыскания:

Отбор почвенных проб проведён в соответствии с рекомендациями, указанными в ГОСТ Р 53123-2008, ГОСТ 17.4.4.02-2017, ГОСТ 17.4.3.01-2017 Охрана природы (ССОП), СТО НОПРИЗ И-006-2017.

Измерение мощности эквивалентной дозы гамма-излучения и радиометрическое обследование участка проведены в соответствии с требованиями СП 11-102-97 и МУ 2.6.1.2398-08.

4.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы

4.1.3.1. Инженерно-геодезические изыскания:

В процессе проведения экспертизы изменения в результаты инженерно-геодезических изысканий: добавлены сведения в пояснительную записку, задание и программу работ, откорректированы текстовые и графические материалы.

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям действующих технических регламентов.

В соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проверка произведена на соответствие требованиям, действующим на дату подачи заявления на экспертизу.

VI. Общие выводы

Результаты инженерных изысканий для объекта: «Группа многоквартирных жилых домов по адресу: п. Вурнары, ул. Ж. Илюкина Вурнарского муниципального округа Чувашской Республики на земельных участках с кадастровыми номерами 21:09:280126:268, 21:09:280126:269» соответствуют требованиям технических регламентов, нормативным техническим документам.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Размахнин Максим Иванович

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-31-2-12380
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.08.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.08.2024

2) Юшин Олег Витальевич

Направление деятельности: 1.1. Инженерно-геодезические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-22-1-7460
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.09.2016
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.09.2027

3) Баландин Павел Николаевич

Направление деятельности: 5.1.4. Инженерно-экологические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-7-5-7203
Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.06.2016
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.06.2027

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1DAD4770095AFC59E4B5FAF35
9FC93E06
Владелец ПОЛЕЩУК ОЛЬГА СЕМЕНОВНА
Действителен с 25.01.2023 по 25.04.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 15EDDB900B9AF5E80493A8FB5
B34A4A83
Владелец Размахнин Максим Иванович
Действителен с 02.03.2023 по 02.03.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 13D35164000100040F22

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4954D37012BAF28B2459497BEF
ECF6F72

Владелец Юшин Олег Витальевич
Действителен с 09.01.2023 по 09.01.2024

Владелец Баландин Павел Николаевич
Действителен с 11.10.2022 по 11.01.2024