

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕГИОНСТРОЙ58"	по ОКПО	50944746		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5837080096		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	440058, Пензенская область, г.о. город Пенза, г Пенза, ул Бийская, Владение 1Г, офис 32				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	62 774
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	25 464
	в том числе:				
	незавершенное строительство		-	-	1 894
	выданные авансы		-	-	23 570
	Итого по разделу I	1100	-	-	88 238
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	506 721	411 133	-
	в том числе:				
	незавершенное строительство в ТМЦ		7 700	28 210	-
	выданные авансы		48 033	55 954	-
	незавершенное строительство		450 988	326 969	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	7	3 514	38
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	4 600
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	160	165	61

	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	506 889	414 812	4 700
	БАЛАНС	1600	506 889	414 812	92 938

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(70 749)	(58 590)	(2 968)
	Итого по разделу III	1300	(70 739)	(58 580)	(2 958)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	501 387	421 425	89 391
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	501 387	421 425	89 391
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 172	5 188	1 666
	Кредиторская задолженность	1520	70 697	46 590	4 839
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	372	188	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	76 241	51 967	6 505
	БАЛАНС	1700	506 889	414 812	92 938



Руководитель

Осьминин Дмитрий Львович
(расшифровка подписи)

18 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕГИОНСТРОЙ58"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2024
50944746		
5837080096		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(9 802)	(670)
	Управленческие расходы	2220	(2 097)	(4 503)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11 899)	(5 173)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(93)	-
	Прочие доходы	2340	843	9
	Прочие расходы	2350	(660)	(3)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(11 809)	(5 167)
	Налог на прибыль	2410	(350)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(350)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12 159)	(5 167)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(12 159)	(5 167)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Осьминин Дмитрий
Львович

(расшифровка подписи)

18 апреля 2024 г.