

В отдел государственного строительного надзора Департамента градостроительства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РХ

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Абакан
(место составления)

" 25 " сентября 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО СЗ «АльфаСтройИнвест»
(наименование застройщика, технического заказчика)

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН 1221900001751 от 25.05.2022г., ИНН 1900006470
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; 655016, РХ, г. Абакан, ул. Торосова, дом 9А, кв. 7, тел. 8-913-547-46-23
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)
2. Объект капитального строительства Многоквартирный жилой до
(наименование объекта капитального строительства)

Общая площадь - 12181,53 кв.м., площадь застройки - 2408,79 кв.м., кол-во этажей - 7-8 шт., площадь участка - 6131 кв.м., кол-во квартир 183 шт. (1 ком. - 21 шт., 2 ком. - 126 шт., 4 ком. - 36 шт., кол-во нежилых помещений офисов 11 шт.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Республика Хакасия, Городской округ город Абакан, город Абакан, ул. Авиаторов, участок 1В
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства 19-01-057-2023 от 25 сентября 2023 г., Департаментом градостроительства, архитектуры и землеустройства Администрации города Абакана до 25.08.2024г.
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) № 19-2-1-3-051817-2023 от 31.08.2023г.,

(номер и дата выдачи, выдано ООО «ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА» кем выдано)

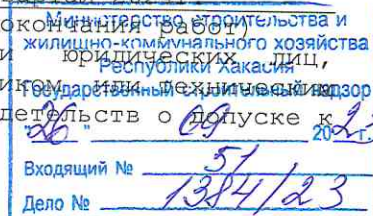
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____
(номер

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 2-й квартал 2023г.

(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции 4-й квартал 2024г.

(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельства о допуске к



определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются: Реестр проектной и разрешительной документации (документы,

прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(должность)

(для застройщика или технического заказчика, действующего юридическим



(подпись)

Д.С. Карпенко

(расшифровка подписи)