



ИНН 3 9 0 7 2 1 1 6 3 3

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 3 4

Отчетный год 2 0 2 3

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КПД СТРО
Й"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 4 1 . 2 0 .

Код по ОКПО 6 8 7 9 1 0 0 7

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

2 3 6 0 0 4 , КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛ , Г КАЛИНИНГР
АД , УЛ ДЮННАЯ , 1 8 , 2 0 1Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО КОНСАЛТИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "АУДИТ-ЭКСПЕ
РТ"

ИНН 7 7 0 7 5 0 7 3 0 2

ОГРН/ОГРНИП 1 0 3 7 7 8 9 0 0 5 9 4 6

На 0 1 7 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представительПАКСЕВАТКИН
СЕРГЕЙ
ВИТАЛЬЕВИЧ(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 2 1 . 0 3 . 2 0 2 4

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 21.03.2024 в 09:02

Имя файла «NO_VUNOTCH_3900_3900_3907211633390701001_20240321_

b586d0f4-e125-4047-b7ca-232e1084239b»
ПАКСЕВАТКИН СЕРГЕЙ ВИТАЛЬЕВИЧ
Сертификат: 41c84469aa8f11051cb3179b9ce7d1c6e7fc5a46
Действует с 26.06.2023 до 26.09.2024

Принято 21.03.2024 в 10:00

3900 УФНС по Калининградской области
Оробей Сергей Геннадьевич, руководитель управления
Сертификат: 1a18fe22596a6887d59631bae4666245a9c8e894
Действует с 19.09.2023 до 12.12.2024

* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.



ИНН 3 9 0 7 2 1 1 6 3 3

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	1526	1526	1526
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	0	145300	5689
-	Итого по разделу I	1100	1526	146826	7215
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	100418	4759	12
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	318472	135389	23320
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	188558	123709	3258
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	607448	263857	26590
-	БАЛАНС	1600	608974	410683	33805

Принято 21.03.2024 в 10:00

Имя файла «NO ВУНОТЧ 3900 3900 3907211633390701001_20240321_b586d0f4-e125-4047-b7ca-232e1084239b»



ИНН 3 9 0 7 2 1 1 6 3 3

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	176081	37930	27119
-	Итого по разделу III	1300	176091	37940	27129
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	105424	137455	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	105424	137455	0

Принято 21.03.2024 в 10:00

Имя файла «NO ВУНОТЧ 3900 3900 3907211633390701001_20240321_b586d0f4-e125-4047-b7ca-232e1084239b»



ИНН 3 9 0 7 2 1 1 6 3 3

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
-	Заемные средства	1510	4651	1906	-
-	Кредиторская задолженность	1520	51780	128366	2030
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	271028	105016	4646
-	Итого по разделу V	1500	327459	235288	6676
-	БАЛАНС	1700	608974	410683	33805

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 21.03.2024 в 10:00

Имя файла «NO ВУНОТЧ_3900_3900_3907211633390701001_20240321_b586d0f4-e125-4047-b7ca-232e1084239b»



ИНН 3 9 0 7 2 1 1 6 3 3

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), из них:					
		1111	-	-	-
		1112	-	-	-
		1113	-	-	-
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:					
		1121	-	-	-
		1122	-	-	-
		1123	-	-	-
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:					
		1131	-	-	-
		1132	-	-	-
		1133	-	-	-
Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:					
		1141	-	-	-
		1142	-	-	-
		1143	-	-	-
Основные средства (стр. 1150), из них:					
	земельные участки	1151	1526	1526	1526
		1152	-	-	-
		1153	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:					
		1161	-	-	-
		1162	-	-	-
		1163	-	-	-
Финансовые вложения (стр. 1170), из них:					
		1171	-	-	-
		1172	-	-	-
		1173	-	-	-

Принято 21.03.2024 в 10:00

Имя файла «NO_ВУНОТЧ_3900_3900_3907211633390701001_20240321_b586d0f4-e125-4047-b7ca-232e1084239b»



ИНН 3 9 0 7 2 1 1 6 3 3

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
	жк Б. Исаково	1191	0	145300	5689
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
Запасы (стр. 1210), из них:					
	сырье, материалы и аналогичные ценности	1211	658	4759	12
	незавершенное строительство	1212	99348	-	-
	готовая продукция	1213	412	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	21614	24761	5858
	расчеты с покупателями и заказчиками	1232	0	-	12399
	задолженность участников долевого строительства	1233	296805	110544	4891
	прочая дебиторская задолженность		9	80	172
	расчеты по налогам и сборам		44	4	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
		1241	-	-	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
	касса	1251	12	85	98
	расчетные счета	1252	257	123624	3160
	депозитные счета	1253	188289	-	-

Принято 21.03.2024 в 10:00

Имя файла «NO ВУНОТЧ_3900_3900_3907211633390701001_20240321_b586d0f4-e125-4047-b7ca-232e1084239b»



ИНН 3 9 0 7 2 1 1 6 3 3

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:					
		1371	-	-	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
Заемные средства (стр. 1410), из них:					
	кредиты	1411	41424	47146	-
	займы	1412	64000	90309	-
		1413	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:					
		1451	-	-	-
		1452	-	-	-
		1453	-	-	-
Заемные средства (стр. 1510), из них:					
	проценты по долгосрочным кредитам	1511	1	90	-
	проценты по долгосрочным займам	1512	4650	1816	-
		1513	-	-	-
Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:					
	расчеты с персоналом по оплате труда	1521	1250	1392	903
	расчеты по налогам и сборам	1522	6408	4389	876
	прочая кредиторская задолженность	1523	27990	38323	6
	расчеты по услугам застройщика		14265	5527	245
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		1867	78735	-

Принято 21.03.2024 в 10:00

Имя файла «NO ВУНОТЧ_3900_3900_3907211633390701001_20240321_b586d0f4-e125-4047-b7ca-232e1084239b»



ИНН 3 9 0 7 2 1 1 6 3 3

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Доходы будущих периодов (стр. 1530), из них:					
		1531	-	-	-
		1532	-	-	-
		1533	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1540), из них:					
		1541	-	-	-
		1542	-	-	-
		1543	-	-	-
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), из них:					
	обязательства по заключенным договорам участия в долевом строительстве	1551	271028	105016	4646
		1552	-	-	-
		1553	-	-	-

Принято 21.03.2024 в 10:00

Имя файла «NO_ВУНОТЧ_3900_3900_3907211633390701001_20240321_b586d0f4-e125-4047-b7ca-232e1084239b»



ИНН 3 9 0 7 2 1 1 6 3 3

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	238151	50071
-	Себестоимость продаж	2120	(51264)	(14694)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	186887	35377
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(13587)	(6186)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	173300	29191
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	6405	-
-	Проценты к уплате	2330	(4787)	(1910)
-	Прочие доходы	2340	19	1744
-	Прочие расходы	2350	(6386)	(11339)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	168551	17686
-	Налог на прибыль ³	2410	-	-
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
-	Прочее	2460	(8282)	(1874)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	160269	15812
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	160269	15812
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 21.03.2024 в 10:00

Имя файла «NO_VUHOTCH_3900_3900_3907211633390701001_20240321_b586d0f4-e125-4047-b7ca-232e1084239b»



ИНН 3 9 0 7 2 1 1 6 3 3

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Проценты к уплате (стр. 2330), из них:				
		2331	(-)	(-)
		2332	(-)	(-)
		2333	(-)	(-)
Прочие доходы (стр. 2340), из них:				
	списание дебиторской (кредиторской) задолженности	2341	19	1734
	прочие внереализационные доходы	2342	0	10
		2343	-	-
Прочие расходы (стр. 2350), из них:				
	расходы на услуги банков	2351	(601)	(159)
	прочие внереализационные расходы	2352	(5619)	(7989)
	списание дебиторской (кредиторской) задолженности	2353	(42)	(3191)
	налоги и сборы		(124)	(-)
Прочее (стр. 2460), из них:				
	налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системой налогообложения	2461	(8282)	(1874)
		2462	-	-
		2463	-	-
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), из них:				
		2511	-	-
		2512	-	-
		2513	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), из них:				
		2521	-	-
		2522	-	-
		2523	-	-
Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2530), из них:				
		2531	-	-
		2532	-	-
		2533	-	-

Принято 21.03.2024 в 10:00

Имя файла «NO_VUHOTCH_3900_3900_3907211633390701001_20240321_b586d0f4-e125-4047-b7ca-232e1084239b»



ИНН 3 9 0 7 2 1 1 6 3 3

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	123709	-
	Поступило средств			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	695926	232542
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	Всего поступило средств	6200	695926	232542
	Использовано средств			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(631077)	(108833)
-	Всего использовано средств	6300	(631077)	(108833)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	188558	123709

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств и остатках на отчетную дату указывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла «NO ВУНОТЧ 3900 3900 3907211633390701001_20240321_b586d0f4-e125-4047-b7ca-232e1084239b»



ИНН 3 9 0 7 2 1 1 6 3 3

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 2

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
10	(-)	-	-	27119	27129
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	15811	15811
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				15811	15811
переоценка имущества (3212)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	-
дополнительный выпуск акций (3214)				-	-
-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(5000)	(5000)
в том числе:					
убыток (3221)				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)				-	(-)
(-)	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-	-	-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(5000)	(5000)
Изменение добавочного капитала (3230)				-	-
Изменение резервного капитала (3240)				-	-

Принято 21.03.2024 в 10:00

Имя файла «NO ВУНОТЧ 3900 3900 3907211633390701001_20240321_b586d0f4-e125-4047-b7ca-232e1084239b»



ИНН 3 9 0 7 2 1 1 6 3 3

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 3

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
10	(-)	-	-	37930	37940
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	160269	160269
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				160269	160269
переоценка имущества (3312)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3314)		-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)		-		-	
реорганизация юридического лица (3316)		-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)	-	(-)	(-)	(22118)	(22118)
в том числе:					
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)		(-)		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)		(-)		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)		-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(22118)	(22118)
Изменение добавочного капитала (3330)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3340)			-	-	
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
10	(-)	-	-	176081	176091

Принято 21.03.2024 в 10:00

Имя файла «NO ВУНОТЧ_3900_3900_3907211633390701001_20240321_b586d0f4-e125-4047-b7ca-232e1084239b»



ИНН 3 9 0 7 2 1 1 6 3 3

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 4

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя 1	Код строки 2	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года 3	На 31 декабря предыдущего года 6
		за счет чистой прибыли (убытка) 4	за счет иных факторов 5		
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	176091	37940	27129

Принято 21.03.2024 в 10:00

Имя файла «NO ВУНОТЧ_3900_3900_3907211633390701001_20240321_b586d0f4-e125-4047-b7ca-232e1084239b»



ИНН 3 9 0 7 2 1 1 6 3 3

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 5

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	752754	289918
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	12510	43399
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1285	1738
Платежи – всего	4120	(618804)	(276259)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(574417)	(247063)
в связи с оплатой труда работников	4122	(35855)	(14261)
процентов по долговым обязательствам	4123	(99)	(-)
налог на прибыль	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(8433)	(14935)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	133950	13659
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Принято 21.03.2024 в 10:00

Имя файла «NO ВУНОТЧ 3900 3900 3907211633390701001_20240321_b586d0f4-e125-4047-b7ca-232e1084239b»



ИНН 3 9 0 7 2 1 1 6 3 3

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 6

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	262744	206759
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	262744	206759
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(331845)	(99967)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4321	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4322	(22118)	(4350)
прочие платежи	4323	(309727)	(95617)
	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(69101)	106792
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	64849	120451
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	123709	3258
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	188558	123709
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Принято 21.03.2024 в 10:00

Имя файла «NO_VUHOTCH_3900_3900_3907211633390701001_20240321_b586d0f4-e125-4047-b7ca-232e1084239b»



ИНН 3 9 0 7 2 1 1 6 3 3

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 7

Дополнительные строки отчета о движении денежных средств

Лист представляется при наличии дополнительных строк (заполняется при необходимости)

Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За предыдущий год
1	2	3	4
Вписываемый показатель			
поступления денежных средств бенефициару по договорам счета эскроу	4114	732554	244781
Вписываемый показатель			
проценты к получению	4115	6405	-
Вписываемый показатель			
	4116	-	-
Вписываемый показатель			
	4125	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4126	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4215	-	-
Вписываемый показатель			
	4216	-	-
Вписываемый показатель			
	4217	-	-
Вписываемый показатель			
	4225	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4226	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4227	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4315	-	-
Вписываемый показатель			
	4316	-	-
Вписываемый показатель			
	4317	-	-
Вписываемый показатель			
	4324	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4325	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4326	(-)	(-)

Принято 21.03.2024 в 10:00

Имя файла «NO_VUHOTCH_3900_3900_3907211633390701001_20240321_b586d0f4-e125-4047-b7ca-232e1084239b»