

ИЗВЕЩЕНИЕ № 02/23-9
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

05-СН-1/Н-Н-2023

(номер дела присвоенный органом государственного строительного надзора)

«02» февраля 2023 г.

1. **Застройщик** ООО Специализированный застройщик «КПД Строй», св-во о гос.
регистрации серия 39 №001353903 от 14.10.2010 ОГРН 1023926004082; ИНН 3907211633;
(наименование застройщика, технического заказчика

236004, г. Калининград, ул. Дюнная, 18, оф. 201, т. 73-15-02, факс 73-15-03

при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

Технический заказчик ООО Специализированный застройщик «КПД Монтаж»

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

св-во о гос. регистрации серия 39 №001346356 от 14.10.2010, ОГРН 1103926003961; ИНН 3907211591;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

236004, г. Калининград, ул. Дюнная, 18, оф. 202, 73-15-02

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. **Объект капитального строительства** Квартал многоквартирных жилых домов в
пос. Большое Исаково, Гурьевского района, Калининградской области. Многоквартирный жилой дом №9
по ГП. IX этап строительства.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

Общая площадь 3885.95 кв.м., Площадь застройки 687,97 кв.м., Площадь жилых помещений 2464,0
кв.м Количество этажей – 6, в т.ч. подземных – 1, площадь участка – 47102,0 кв.м.,

краткие проектные характеристики, описание этапа

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства** Калининградская обл.,
Гурьевский район, пос. Большое Исаково, улица Калининградская – улица Кооперативная

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства** _____
№ 39-03-683-2022 от 06 декабря 2022 г., выдано Министерством градостроительной политики
Калининградской области, срок действия – до 06 декабря 2023 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации,**
если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе
в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской
Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации,
включенной в реестр типовой проектной документации)

№39-2-1-2-083677-2022 от 30.11.2022 г., ООО «АЛЕКСЛАУТ»,

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы** проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. **Начало строительства, реконструкции** _____ 13 февраля 2023 г.

(дата начала работ)

8. **Окончание строительства, реконструкции** _____ 06 декабря 2023 г.

(дата окончания работ)

9. **Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство**, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. **К настоящему извещению прилагаются:** Разрешение на строительство 39-03-683-2022 от 06 декабря 2022 г., схема установления и закрепления линий отступа от красных линий, акт установления и закрепления линий отступа от красных линий, договор аренды земельного участка, Проектная документация в составе разделов: 112-22-9-ПЗ, 112-22-9-ПЗУ, 112-22-9-АР, 112-22-9-КР, 112-22-9-ИОС1, 112-22-9-ИОС2, 112-22-9-ИОС3, 112-22-9-ИОС4, 112-22-9-ИОС5, 112-22-9-ИОС6.1, 112-22-9-ИОС6.2, 112-22-9-ПОС, 112-22-9-ООС, 112-22-9-ПБ, 112-22-9-ОДИ, 112-22-9-ТБЭ, 112-22-9-ЭЭ; Положительное заключение экспертизы №39-2-1-2-083677-2022 от 30.11.2022 г., Общий журнал производства работ, журнал производства бетонных и железобетонных работ, журнал сварочных работ, журнал антикоррозийной защиты сварных соединений,

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор _____



(подпись)

Паксеваткин С.В. _____

(расшифровка подписи)

