

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "МИЛСТРИТ" Форма по ОКУД 0710001
Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) 31 12 2020
по ОКПО 77150738
ИНН 6658204420
по ОКВЭД 2 71.1
Код экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 50131, Свердловская обл, Екатеринбург г, Татищева ул, д. № 90


Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ОО "АГ "Капитал"
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН 6658149843
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/ОГРНИП 1026602337068

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
2	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	305	6 659	-
3	Прочие внеоборотные активы	1190	476 353	910 457	206 338
	в том числе:				
	затраты застройщика по незавершенному строительству				
	Итого по разделу I	1100	476 353	910 457	206 338
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ		476 658	917 115	206 338
4	Запасы	1210	578 921	9 584	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	559	128	1
5	Дебиторская задолженность	1230	503 144	358 535	265 121
	в том числе:				
	по договорам участия в долевом строительстве		441 594	320 093	1 598
7	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	13 000	27 400	13 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	144 490	692 396	1
	в том числе:				
	отзывной покрытый документарный аккредитив		-	689 494	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	8
	Итого по разделу II	1200	1 240 115	1 088 043	278 130
	БАЛАНС	1600	1 716 772	2 005 158	484 469

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	400 552	376 527	376 370
	Итого по разделу III	1300	480 552	456 527	416 370
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	1 012 701	10 665
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	6 701	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	320 093	1 598
	в том числе: по договорам участия в долевом строительстве		-	320 093	1 598
	Итого по разделу IV	1400	-	1 339 495	12 263
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
8	Заемные средства	1510	571 823	187 068	1 611
6	Кредиторская задолженность	1520	174 003	22 068	54 226
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
9	Оценочные обязательства	1540	40 178	-	-
	Прочие обязательства	1550	450 217	-	-
	в том числе: по договорам участия в долевом строительстве		450 217	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 236 221	209 136	55 837
	БАЛАНС	1700	1 716 772	2 005 158	484 469

Руководитель

(подпись)


 Estehin Дмитрий
Владимирович

(расшифровка подписи)

25 февраля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "МИЛСТРИТ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2020
77150738		
6658204420		
71.1		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
10	Выручка	2110	206 980	-
10	Себестоимость продаж	2120	(91 732)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	115 248	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	115 248	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
10	Проценты к получению	2320	2 206	1 356
10	Проценты к уплате	2330	(80 287)	(199)
10	Прочие доходы	2340	1 221	-
10	Прочие расходы	2350	(8 357)	(945)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	30 031	212
	Налог на прибыль	2410	(6 006)	(42)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6 354)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	347	(42)
	Прочее	2460	-	(13)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	24 025	157

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	24 025	157
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Естехин Дмитрий
Владимирович**
(расшифровка подписи)

25 февраля 2021 г.

8

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2020 г.

Министерство экономического
Федерации от 02.07.2010
№66Н

Коды		
0710004		
31	12	2020
77150738		
6658204420		
71.1		
12300	16	
384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "МИЛСТРИТ" Форма по ОКУД
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год)
 Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий по ОКПО
 и предоставление технических консультаций в этих областях ОКВЭД 2 ИНН
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью по ОКПОФ / ОКФС
 / Частная _____ по ОКЕИ
 Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	40 000	-	-	-	376 370	416 370
Увеличение капитала - всего:	3210	40 000	-	-	-	157	40 157
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	-	157	157
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	-	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	X	-	X
увеличение за счет вклада нового участника	3217	40 000	-	-	-	-	40 000
уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	-	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

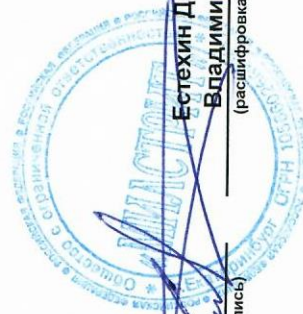
Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г. За 2020 г.	3200	80 000	-	-	-	376 527	456 527
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	24 025	24 025
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	24 025	24 025
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости реорганизация юридического лица	3315	-	-	-	X	X	X
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	80 000	-	-	-	400 552	480 552

2. **Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего				
до корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
по другим статьям капитала				
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Чистые активы	3600	480 552	456 527	416 370



**Естехин Дмитрій
Владимирович**
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

25 февраля 2021 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Организация Общество с ограниченной ответственностью "МИЛСТРИТ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710005		
31	12	2020
77150738		
6658204420		
71.1		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	220 667	44 451
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	214 660	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	193	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
по инвестиционным договорам	4114	-	39 317
прочие поступления	4119	5 814	5 134
Платежи - всего	4120	(696 292)	(561 628)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(655 251)	(525 927)
в связи с оплатой труда работников	4122	(158)	(645)
процентов по долговым обязательствам	4123	(23 605)	(28 992)
налога на прибыль организаций	4124	(4 914)	(82)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(12 364)	(5 982)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(475 625)	(517 177)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	31 074	22 791
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия) от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4212	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4213	29 800	21 600
	4214	1 274	1 191
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(15 400)	(36 000)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(15 400)	(36 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	15 674	(13 209)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	43 278	1 233 896
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	43 278	1 193 896
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	40 000
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(131 233)	(11 115)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(131 233)	(11 115)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(87 955)	1 222 781
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(547 906)	692 395
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	692 396	1
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	144 490	692 396
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Естехин Дмитрий
Владимирович

(расшифровка подписи)

25 февраля 2021 г.