

Российская Федерация
ООО "Бюро архитектурных и дизайнерских решений "ПЯТЬ"
107023, г. Москва, ул. Электрозаводская, вл. 24: (499) 795 77 60

Заказчик:

ООО СЗ "СК КАПИТАЛ"

Договор № 0004/20-И от 15.06.20: "Жилой комплекс
с объектами инфраструктуры по адресу: г. Уфа, на пересечении
бульвара Давлеткильдеева и ул. Рудольфа Нуреева

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ №2

Схема планировочной организации земельного участка

520-20-3.ПЗУ

Российская Федерация
ООО "Бюро архитектурных и дизайнерских решений "ПЯТЬ"
107023, г. Москва, ул. Электрозаводская, вл. 24: (499) 795 77 60

Заказчик:

ООО СЗ "СК КАПИТАЛ"

Договор № 0004/20-И от 15.06.20: "Жилой комплекс с объектами инфраструктуры по адресу: г. Уфа, на пересечении бульвара Давлеткильдеева и ул. Рудольфа Нуреева

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ №2

Схема планировочной организации земельного участка

520-20-3.ПЗУ

| | |
|--------------|-----------------|
| Взам инв. № | |
| Подп. и дата | 17.08.2020 |
| Инв. № подл. | 520/100820-3417 |

ГИП
ООО "Бюро архитектурных и дизайнерских решений "ПЯТЬ"
ГАП
ООО "Бюро архитектурных и дизайнерских решений "ПЯТЬ"



/ Розаткин Р.Е.

/ Носова Н.А.

Москва 2020



Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляющих проектирование
**Некоммерческое партнерство проектировщиков и архитекторов в
малом и среднем бизнесе**

101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 9/2, стр. 6 www.sro-msb.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-074-08122009

г. Москва

« 25 » апреля 20 13 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

**о допуске к определенному виду или видам работ, которые
оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства**

№ СРО-П-074-160-5029086225-4-130425

Выдано члену саморегулируемой организации: Обществу с ограниченной
(полное наименование юридического лица)

ответственностью «Бюро архитектурных и дизайнерских решений «ПЯТЬ»
(фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя) ОГРН (ОГРНИП),

ИНН 5029086225, ОГРН 1055005167733

ИНН, адрес местонахождения (место жительства),

107023, г. Москва, ул. Электровзаводская, д. 24

дата рождения индивидуального предпринимателя)

Основание выдачи Свидетельства: Решение Совета НП ПАМСБ
наименование органа управления саморегулируемой организации
протокол № 21-13 от 25.04.2013 года
номер протокола, дата заседания

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с « 25 » апреля 20 13 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 03 июня 2011 года

СРО-П-074-160-5029086225-3-110603

Президент



(подпись)

Цветков А. Е.
(фамилия, инициалы)

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «25» апреля 2013г.

№ СРО-П-074-160-5029086225-4-130425

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:

Объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства проектировщиков и архитекторов в малом и среднем бизнесе **Общество с ограниченной ответственностью «Бюро архитектурных и дизайнерских решений «ПЯТЬ»** имеет Свидетельство:

| № | Наименование вида работ |
|----|--|
| 1. | 1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: |
| | 1.1 Работы по подготовке генерального плана земельного участка |
| | 1.2 Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта |
| | 1.3 Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения |
| 2. | 2. Работы по подготовке архитектурных решений |
| 3. | 3. Работы по подготовке конструктивных решений |
| 4. | 4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: |
| | 4.1 Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения |
| | 4.2 Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации |
| | 4.5 Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами |
| | 4.6 Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения |
| 5. | 5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: |
| | 5.1 Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений |
| | 5.2 Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений |
| | 5.4 Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений |
| | 5.6 Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем |
| | 5.7 Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений |
| 6. | 9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды |
| 7. | 11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения |
| 8. | 13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) |

Ограничение: Общество с ограниченной ответственностью «Бюро архитектурных и дизайнерских решений «ПЯТЬ» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет до 300 миллионов рублей.

Примечание: Свидетельство действительно при наличии действующего договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ. Вышеуказанный договор должен быть оформлен согласно Положению о страховании в НП ПАМСБ.

Президент



А.Е. Цветков

1. Содержание

| | |
|---|------|
| 1. Содержание | 2 |
| 2. Текстовая часть..... | 3-7 |
| 4. Графическая часть..... | 8-15 |
| — Ситуационный план..... | 8 |
| — Схема генерального плана | 9 |
| — Схема планировочной организации земельного участка..... | 10 |
| — Генеральный план в уровне экспл-ой кровли..... | 11 |
| — План организации рельефа..... | 12 |
| — План земляных масс..... | 13 |
| — План благоустройства..... | 14 |
| — Сводный план инженерных сетей..... | 15 |

| | | | |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано: | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|--------------|------------------|---|---------|-----------|----------|-------|----------|--|---|------|--------|
| Взам.инв.№ | Подп. и дата | Заказчик: ООО «СЗ «СК КАПИТАЛ» | | | | | | 520-20-3.ПЗУ | | | |
| | | Договор №0004/20-И от 15 июня 2020 года Жилой комплекс с объектами инфраструктуры по адресу: г. Уфа, на пересечении бульвара Давлеткильдеева и ул. Рудольфа Нуреева | | | | | | | | | |
| Инв. № подл. | 520/100820-3.417 | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док | Подп. | Дата | Схема планировочной организации земельного участка | Стадия | Лист | Листов |
| | | Н. Контр. | | Носова | | | 17.08.20 | | П | 2 | |
| | | ГАП | | Носова | | | | | | | |
| | | ГИП | | Рагатакин | | | 17.08.20 | Пояснительная записка | ООО «Бюро архитектурных и дизайнерских решений «ПЯТЬ» | | |
| | | Проверил | | Носова | | | 17.08.20 | | | | |
| Разработал | | Марков | | | 17.08.20 | | | | | | |

2. Текстовая часть

а) характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;

Земельный участок с кадастровым № 02:55:020622:821 располагается на пересечении улиц Рудольфа Нуреева и бульвара Давлеткильдеева, на территории Октябрьского района г.Уфа. Конфигурация участка неправильной формы площадью 33604 м². Земельный участок граничит с участками 02:55:020622:650 и 02:55:020622:708.

На участке 02:55:020622:650 располагается котельная.

На участке 02:55:020622:708 расположено Уфимское городское лесничество.

Рельеф территории местности с уклоном в юго-восточном направлении более 5°. Абсолютные отметки от 152,00 до 177,20 в Балтийской системе высот.

б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка – в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации;

не требуется

в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент);

Использование участка разрешено под строительство многоквартирных жилых домов. Участок располагается на пересечении улиц Рудольфа Нуреева и бульвара Давлеткильдеева. Схема планировочной организации земельного участка и параметры дома (общая площадь, площадь застройки) разработаны на основании технического задания заказчика и ГПЗУ. Стилобат разбит на три разных уровня, на каждый из которых предусмотрен беспрепятственный доступ с уровня земли. Застройка разбита на четыре этапа строительства.

Проектом разрабатывается третий этап, состоящий из четырех многоэтажных секций: С-3.1 (10эт.), С-3.2 (23эт.), С-3.3 (20эт.), С-3.4 (11эт.). Жилые дома объединены стилобатом в уровне первого этажа.

Въезд на внутреннюю территорию жилой застройки ограничен, за исключением пожарной техники, скорой помощи и другого спецтранспорта, также предусматривается проезд пожарной техники на стилобат. Управление доступа осуществляется с поста охраны, расположенной в диспетчерской. Основной въезд на территорию предусматривается с улицы Рудольфа Нуреева. Доступ в жилые секции осуществляется через помещение паркинга и по стилобату. Ширина пожарного проезда (4,2-6 м) и расстояния от внутреннего края проезда до здания (не далее 16,0 м) выбраны в соответствии со специальными техническими условиями на противопожарную защиту объекта. Абсолютная отметка нуля здания составляет 164.30, что обеспечивает беспрепятственный доступ всех категорий граждан, включая МГН.

Площадки для детей, отдыха взрослых располагаются на эксплуатируемой кровле и в уровне земли. Площадки хозяйственного назначения и гостевые парковки предусмотрены непосредственно на самой территории. Часть инфраструктуры объекта (парковки, проезды) расположены за границами земельного участка, прилегающего к основным улицам.

Общее количество жильцов – 1705, из них в третьем этапе – 601.

Требуемое количество машиномест постоянного хранения, исходя из расчета 350 машиномест на 1000 человек с учетом понижающего коэффициента 0,85 (Применение коэффициента 0,85 для снижения расчетного количества машино-мест на 10-15% с учетом различного режима суточного функционирования помещений обслуживания, согласно Примечанию 2 Таблицы 5.23 Нормативов градостроительного проектирования городского округа город Уфа (с изм. от 22.02.2017.)), составит:
 $350/1000 * 1705 * 0,85 = 507$ м/мест постоянного хранения

Требуемое количество машиномест гостевого хранения, исходя из расчета 40 машиномест на 1000 человек, составит:
 $40/1000 * 1705 = 68$ м/мест

Требуемое количество машиномест для помещений общественного назначения исходя из расчета 1 машиноместо на 60 м², составит: $938/60 = 16$ м/мест

Сумма машиномест по расчету: $507 + 68 + 16 = 591$ м/место

Из них 10% машиноместа МГН: $591/100 * 10 = 59$ машиномест МГН, из них 3 м/места для инвалидов-колясочников.

На участке располагается 591 м/место.

На третьем этапе предусмотрено:

В паркинге третьего этапа располагается 74 м/места, на территории 8 м/мест.

На открытом паркинге 1 м/место для МГН.

В крытом паркинге располагаются 18 м/мест МГН.

Размер машиноместа на открытых паркингах 2,5*5,3 м (параллельное машиноместо 2,5*6,3 м) и для специализированных мест для автотранспорта инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске 3,6*6,0 м.

| | | | | | | | | |
|------------------|------------|------|-------|-------|------|--|--|------|
| 520/100820-34/17 | 17.08.2020 | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | 3 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док | Подп. | Дата | | | |

2) технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;

Экспликация баланса территории в урбне земли

| № п/п | Наименование | Площадь, м2 (%) | | | |
|-------|--|-----------------|--------|--------|--------|
| | | 1 этап | 2 этап | 3 этап | 4 этап |
| 11 | Площадь участка | 33604 | | | |
| | - Территория под жилой дом | | | 10962 | |
| | - Территория под адм.-офисное зд-е | | | | |
| | Итого: | | | 10962 | |
| 12 | Площадь застройки, в т.ч. | | | | |
| | - Административно-офисное здание | | | | |
| | - МЖД с пом-ми общ-го наз. и парк. | | | 3875 | |
| | - Трансформаторная подстанция | | | 25 | |
| | Итого: | | | 3900 | |
| 13 | Площадь твердых покрытий, в т.ч. | | | | |
| | - Асфальтовое покрытие | | | 96 | |
| | - Галька | | | 1435 | |
| | - Мощение тротуарной плиткой | | | 1037 | |
| | - Трамбозащитное покрытие | | | 789 | |
| | - Тротуары под пеш-й проезд | | | 658 | |
| | - Площадь под устройство лестницы | | | 51 | |
| | Итого: | | | 4066 | |
| 14 | Площадь озеленения | | | | |
| | - Армированный газон | | | 350 | |
| | - Газон | | | 2646 | |
| | Итого: | | | 2996 | |
| * | - Террасная доска (покрытие входит в площадь застройки и покрытий) | | | | |

| | |
|--------------|-----------------|
| Взам.инв.№ | |
| Подп. и дата | 17.08.2020 |
| Инв. № подл. | 520/100820-3417 |

| | | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Лист |
| | | | | | | 4 |

Экспликация парковочных площадок

| Поз. | Обозначение | Кол. | Примеч. |
|------------------------|--------------|------|---------|
| 3-й этап строительства | | | |
| 7 | Парковка П07 | 7 | Штук |
| 8 | Парковка П08 | 1 | Штук |

Экспликация площадок

| № п/п | Наименование | Площадь, м2 |
|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Площадки 3-го этапа строительства | | |
| 6 | Детская площадка | 70 |
| 7 | Площадка отдыха взрослого населения | 99 |
| 8 | Спортивная площадка | 796 |
| 9 | Детская площадка | 474 |
| 10 | Детская площадка | 627 |
| Итого спортивных: 796 м2 | | Итого для взрослого населения: 99 м2 |
| | | Итого детских: 1171 м2 |

| | |
|--------------|-----------------|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | 17.08.2020 |
| Инв. № подл. | 520/100820-3417 |

| | | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Лист |
| | | | | | | 5 |

д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод;

Проектом предусматривается защита фундаментов от разрушения путем устройства гидроизоляции, подземные этажи проектом не предусматриваются.

Проектом предусмотрена инженерная защита территории от оползней и карстов – см. раздел КР.

е) описание организации рельефа вертикальной планировкой;

В проекте применен метод сплошной вертикальной планировки, позволяющей обеспечить отвод поверхностных сточных вод с территории открытым способом до дождеприёмных решеток закрытой ливневой канализации.

Проектируемый рельеф участка решён в увязке с прилегающими территориями: с запада и северо-запада с проектируемыми проездами.

Проектные отметки, продольные и поперечные уклоны проездов и автостоянок соответствуют действующим нормам и правилам. Проектные отметки относятся к верху покрытия проездов. На перепадах рельефа устраиваются откосы и подпорные стенки.

Отвод воды с эксплуатируемой кровли обеспечен через внутренний водосток с обогреваемыми воронками.

ж) описание решений по благоустройству территории;

В проекте предусмотрено четкое функциональное зонирование, с разделением на общественную зону и на территорию внутреннего двора, в котором выделяются также детская зона, детская спортивная зона, зона досуга взрослого населения. В жилом комплексе предусмотрено размещение открытых парковок по периметру застройки.

Площадки отдыха для взрослого населения, детского дошкольного и младшего школьного возраста расположены на кровле стилобата и в уровне земли. На площадках устанавливается спец. оборудование, лавочки, урны. Так же предусмотрено освещение.

Проектом предусматриваются следующие покрытия:

- Проезды – асфальтобетон и бетонная друсчатка (ГОСТ 17608-91) толщиной 80 мм и усиленным основанием
- Мощения тротуаров – бетонная друсчатка (ГОСТ 17608-91) – толщиной 60 мм
- Пожарный проезд – бетонная друсчатка (ГОСТ 17608-91) толщиной 80 мм и усиленным основанием
- Детские площадки – травмобезопасное покрытие
- Спортивные площадки – травмобезопасное покрытие, гранитный отсев
- Озеленение участка – посев газона, организацией цветников из многолетников, высадкой лиственных кустарников, формованных деревьев и хвойных.

з) зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства – для объектов производственного назначения;

не требуется

и) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе межцеховые) грузоперевозки, – для объектов производственного назначения;

не требуется

к) характеристику и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) – для объектов производственного назначения;

не требуется

л) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, – для объектов непроизводственного назначения;

Подъезд к территории жилого дома осуществляется с двух сторон с запада с улицы Рудольфа Нуреева и востока с улицы Сипайловская.

| | | | | | | | | | |
|------------|----------------------------|--------------------------------|-------|-------|------|--|--|--|------|
| Взам инв № | Подп. и дата 17.08.2020 | Инв. № подл 520/100820-3417 | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | 6 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док | Подп. | Дата | | | | |

3. Графическая часть

м) схему планировочной организации земельного участка с отображением:

- Схема генерального плана земельного участка на все этапы строительства. М1:500
- Схема планировочной организации земельного участка. М1:500
- План организации рельефа. М 1:500
- План благоустройства территории. М 1:500

н) план земельных масс:

- План земельных масс. М1:500

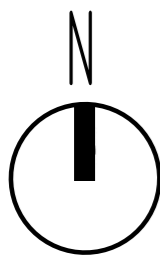
о) сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к существующим сетям инженерно-технического обеспечения;

- Сводный план инженерных сетей. М1:500

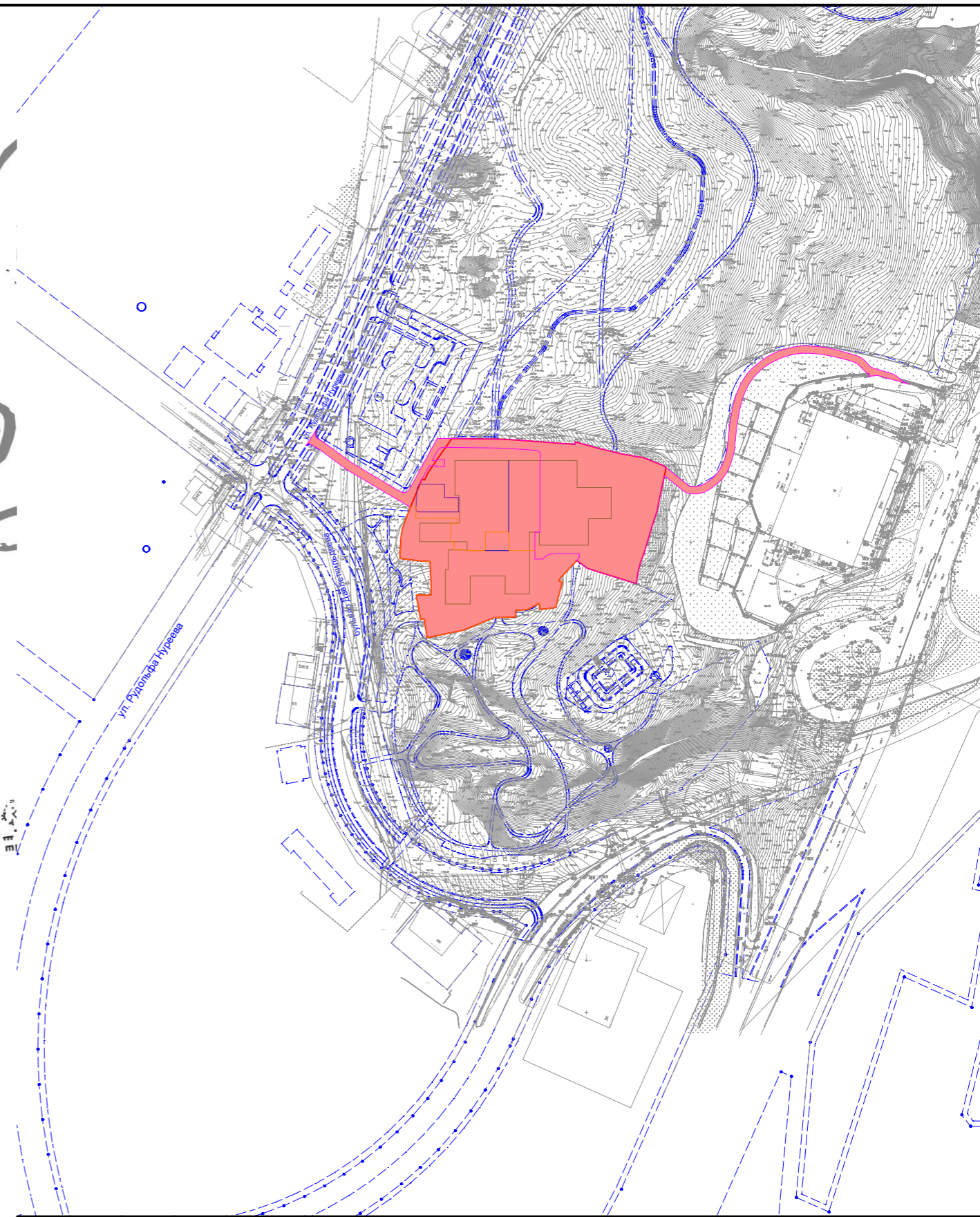
п) ситуационный план размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка, предоставленного для размещения этого объекта, с указанием границ населенных пунктов, непосредственно примыкающих к границам указанного земельного участка, границ зон с особыми условиями их использования, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также с отображением проектируемых транспортных и инженерных коммуникаций с обозначением мест их присоединения к существующим транспортным и инженерным коммуникациям – для объектов производственного назначения.

- Ситуационный план. М1:5000

| | | | | | | | |
|--------------|-----------------|--------------|-------|-------|------|---|------|
| Взам. инв. № | | Подп. и дата | | | | | |
| | | 17.08.2020 | | | | | |
| Инв. № подл. | 520/100820-3417 | | | | | | Лист |
| | | | | | | 7 | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док | Подп. | Дата | | |



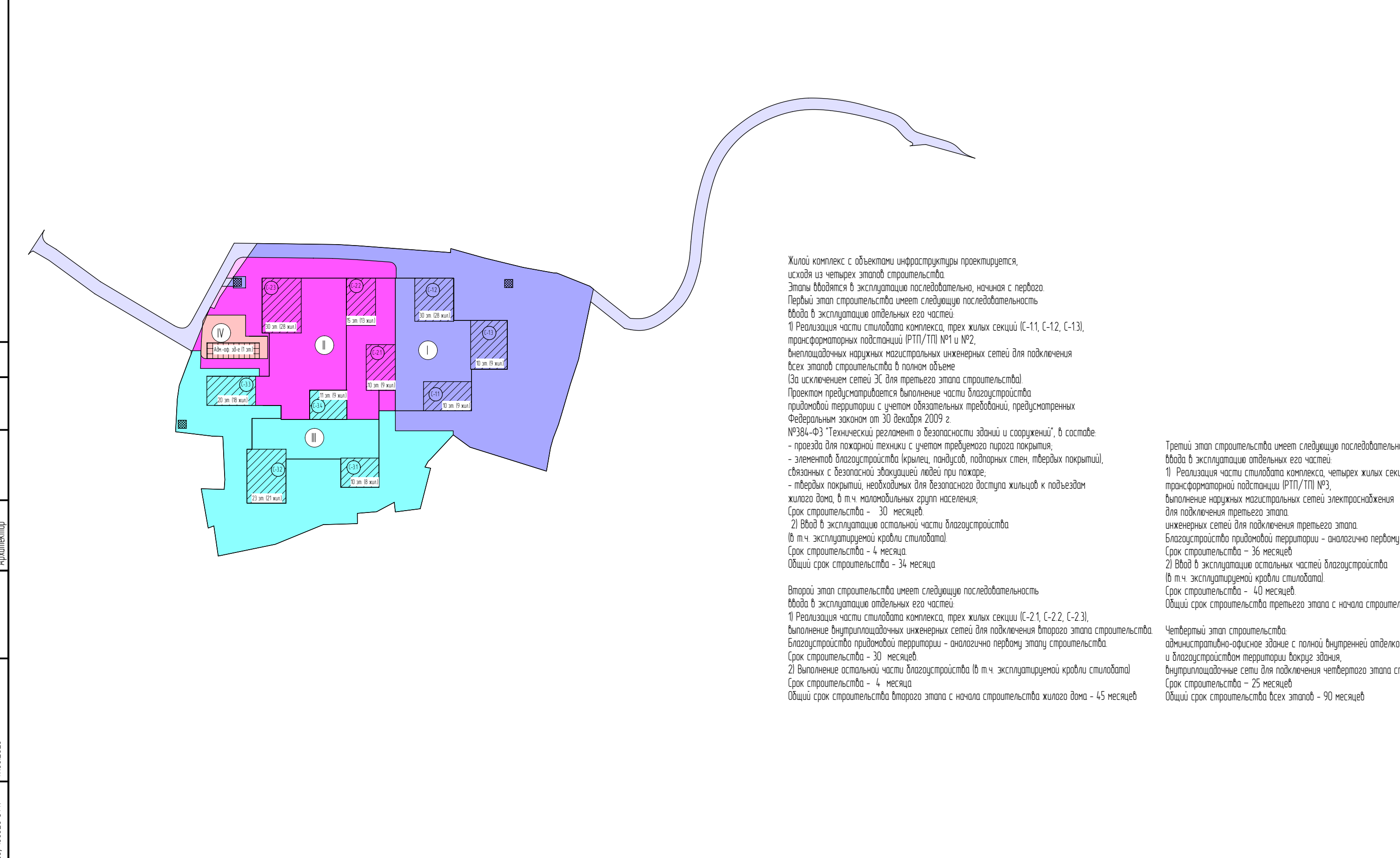
Проектируемый объект



| |
|----------------|
| Гл. инженер |
| Гл. специалист |
| Архитектор |

| |
|------------------|
| Взам. инб. № |
| Подп. и дата |
| 17.08.2020 |
| Инд. № подл. |
| 520/100820-34-17 |

| | | | | | | | | |
|--|-----------|--------|--------|-------|------------|---|------|--------|
| Заказчик: ООО СЗ "СК КАПИТАЛ" | | | | | | 520-20-3.ПЗУ | | |
| Договор № 0004/20-И от 15.06.20. "Жилой комплекс с объектами инфраструктуры по адресу: г. Уфа, на пересечении бульвара Давлеткильдеева и ул. Рудольфа Нуреева" | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| Н. контроль | | Насова | | | 17.08.2020 | П | 08 | |
| Проверил | Марков | | | | 17.08.2020 | Ситуационный план М15000 | | |
| Разработал | Марков | | | | 17.08.2020 | ООО "Бюро архитектурных и дизайнерских решений "ПЯТЬ" | | |
| Исполнил | Павлишена | | | | 17.08.2020 | | | |



Экспликация этажей и помещений

| № п/п | Наименование | Этажность | Примечание |
|------------------------|---|-----------|------------|
| 1-й этаж строительства | | | |
| 1 | Многоэтажный жилой дом с комплексными объектами инженерии и паркингом | | |
| | Секция С-11 | 10 | |
| | Секция С-12 | 30 | |
| | Секция С-13 | 10 | |
| | Специальная часть | 1 | |
| 3 | ТП/РПН #1 | 1 | |
| 4 | ТП/РПН #2 | 1 | |
| 2-й этаж строительства | | | |
| 5 | Многоэтажный жилой дом с комплексными объектами инженерии и паркингом | | |
| | Секция С-21 | 10 | |
| | Секция С-22 | 6 | |
| | Секция С-23 | 30 | |
| | Специальная часть | 1,2 | |
| 3-й этаж строительства | | | |
| 6 | Многоэтажный жилой дом с комплексными объектами инженерии и паркингом | | |
| | Секция С-31 | 10 | |
| | Секция С-32 | 23 | |
| | Секция С-33 | 20 | |
| | Секция С-34 | 11 | |
| | Специальная часть | 1 | |
| 7 | ТП/РПН #3 | | |
| 4-й этаж строительства | | | |
| 2 | Административно-сервисный объект | 1 | |

Экспликация площадей территории и двора в целом

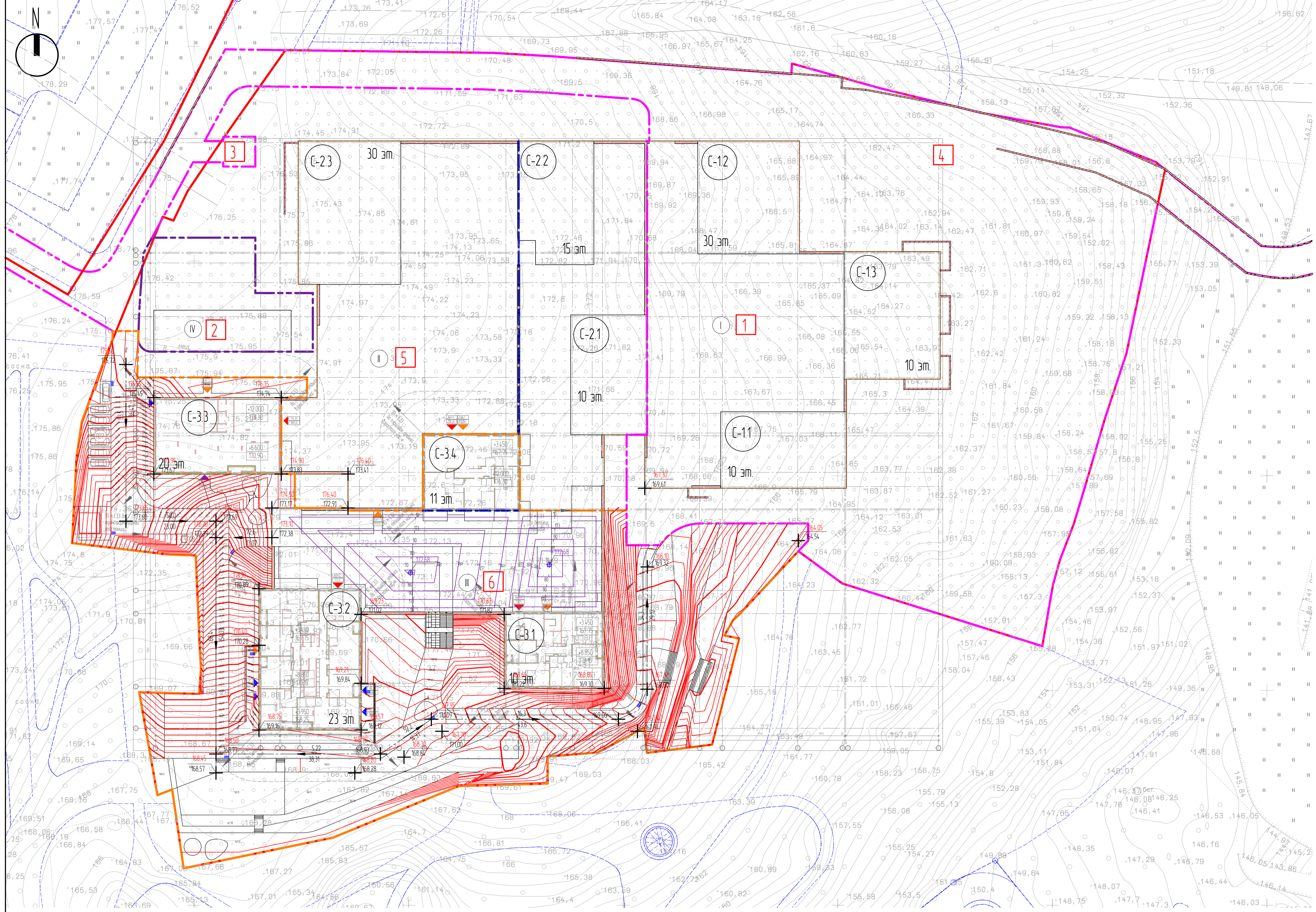
| № п/п | Наименование | Площадь, м ² (%) | | | |
|-------|--|-----------------------------|--------|--------|--------|
| | | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж |
| 11 | Площадь участка | | | | 3304 |
| | - Территория под жилыми дома | 1026 | 852 | 1062 | 882 |
| | - Территория под общесп. объект | | | | 882 |
| | Итого | 1026 | 852 | 1062 | 882 |
| 12 | Площадь асфальта, б/п | | | | 309 |
| | - Административно-сервисный объект | | | | 309 |
| | - МАИ с пешеходной зоной в парк | 4292 | 6180 | 3875 | |
| | - Трансформаторная подстанция | | | 25 | |
| | Итого | 4302 | 6200 | 3900 | 309 |
| 13 | Площадь открытых парковок, б/п | | | | 289 |
| | - Административная парковка | 673 | 351 | 96 | 289 |
| | - Газовая | 191 | | 145 | |
| | - Парковочные площадки | 612 | 449 | 1037 | 199 |
| | - Трансформаторная парковка | 701 | | 189 | |
| | - Территория под парк и спорт | 998 | 505 | 658 | |
| | - Площадки под парковку мотоциклов | | 82 | 51 | |
| | Итого | 5208 | 1387 | 4266 | 488 |
| 14 | Площадь зеленых насаждений | | | | 350 |
| | - Газон | 67 | 78 | 350 | 85 |
| | Итого | 3651 | 761 | 2545 | 85 |
| | - Парковка для машины инвалидов в парковке, асфальт и парковка | 50 | | 2996 | 85 |

Экспликация парковочных мест

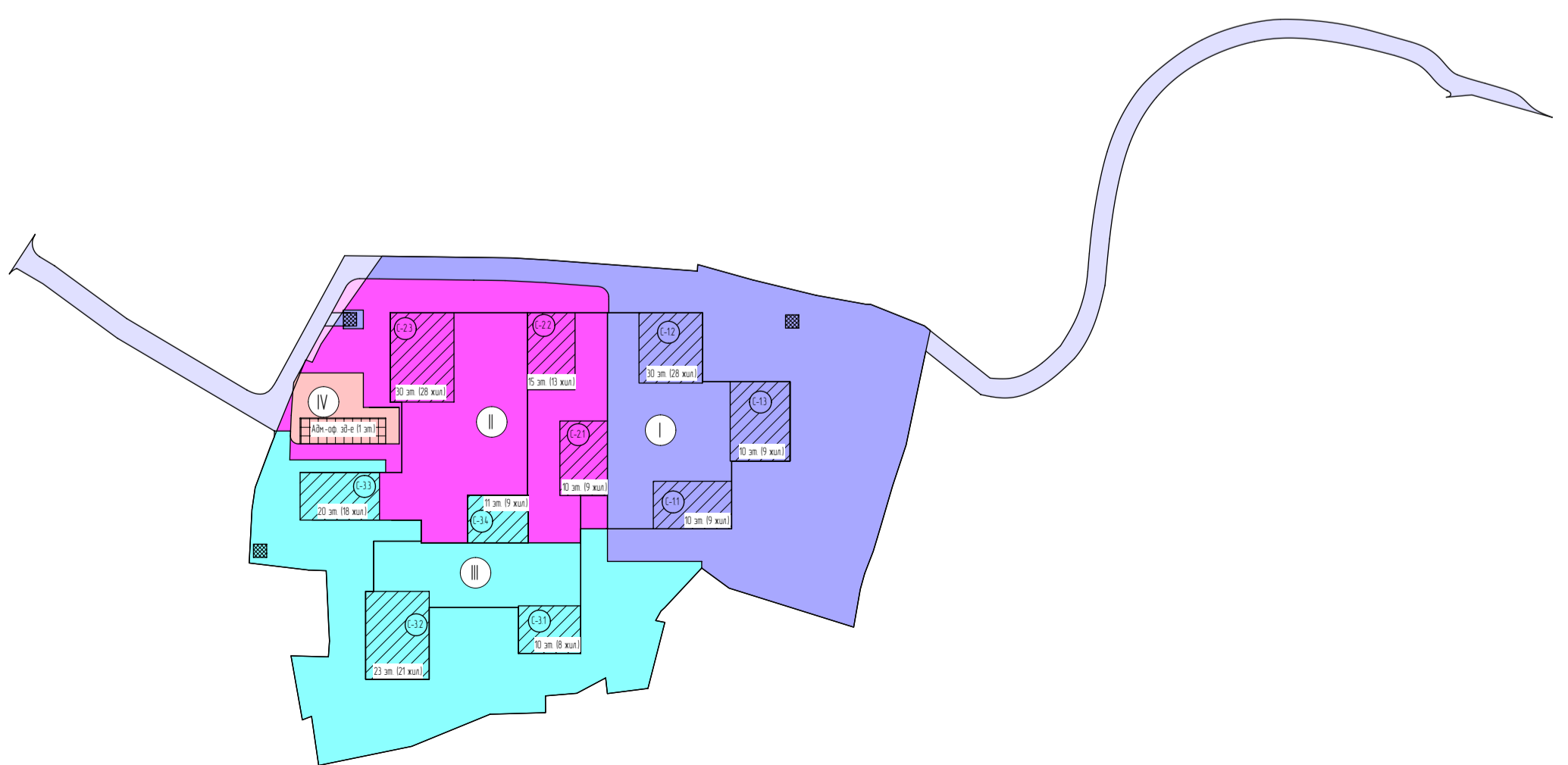
| № п/п | Обозначение | Кол. | Примечание |
|------------------------|--------------|------|------------|
| 1-й этаж строительства | | | |
| 1 | Парковка П01 | 10 | Итого |
| 2 | Парковка П02 | 10 | Итого |
| 3 | Парковка П03 | 7 | Итого |
| 4 | Парковка П04 | 4 | Итого |
| 2-й этаж строительства | | | |
| 5 | Парковка П05 | 8 | Итого |
| 6 | Парковка П06 | 2 | Итого |
| 3-й этаж строительства | | | |
| 7 | Парковка П07 | 7 | Итого |
| 8 | Парковка П08 | 1 | Итого |
| 4-й этаж строительства | | | |
| 9 | Парковка П09 | 9 | Итого |

Экспликация площадей

| № п/п | Наименование | Площадь, м ² | |
|----------------------------------|--|-------------------------|---|
| | | 1-й этаж строительства | Итого |
| 1 | Специальная площадь | 1230 | |
| 2 | Дворовые площади | 369 | |
| 3 | Дворовые площади | 279 | |
| | Итого специальная: 1230 м ² | | Итого Дворовые: 648 м ² |
| Площади 2-го этапа строительства | | | |
| 4 | Дворовые площади | 72 | |
| 5 | Площади открытых парковок и зеленых насаждений | 255 | |
| | Итого Дворовые насаждения: 255 м ² | | Итого Дворовые: 72 м ² |
| Площади 3-го этапа строительства | | | |
| 6 | Дворовые площади | 70 | |
| 7 | Площади открытых парковок и зеленых насаждений | 99 | |
| 8 | Специальная площадь | 796 | |
| 9 | Дворовые площади | 476 | |
| 10 | Дворовые площади | 627 | |
| | Итого специальные: 796 м ² | | Итого Дворовые насаждения: 191 м ² |
| | Итого Дворовые: 1111 м ² | | |



| Экспликация зданий и сооружений | | | |
|---------------------------------|---|-----------|------------|
| № п/п | Наименование | Этажность | Примечания |
| 1-й этап строительства | | | |
| 1 | Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и паркингом | | |
| | Секция С-11 | 10 | |
| | Секция С-12 | 30 | |
| | Секция С-13 | 10 | |
| | Стиловая часть | 1 | |
| 3 | ТП/РТП #1 | 1 | |
| 4 | ТП/РТП #2 | 1 | |
| 2-й этап строительства | | | |
| 5 | Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и паркингом | | |
| | Секция С-21 | 10 | |
| | Секция С-22 | 15 | |
| | Секция С-23 | 30 | |
| | Стиловая часть | 1-2 | |
| 3-й этап строительства | | | |
| 6 | Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и паркингом | | |
| | Секция С-31 | 10 | |
| | Секция С-32 | 23 | |
| | Секция С-33 | 20 | |
| | Секция С-34 | 11 | |
| | Стиловая часть | 1 | |
| 7 | ТП/РТП #3 | 1 | |
| 4-й этап строительства | | | |
| 2 | Административно-офисное здание | 1 | |



Жилый комплекс с объектами инфраструктуры проектируется, исходя из четырех этапов строительства.

Этапы вводятся в эксплуатацию последовательно, начиная с первого. Первый этап строительства имеет следующую последовательность вводов в эксплуатацию отдельных его частей:

- 1) Реализация части стиловатой части комплекса, трех жилых секций К-11, К-12, К-13, трансформаторных подстанций РТП/РТП №1 и №2, выходящих наружных магистральных инженерных сетей для подключения всех этапов строительства в полном объеме (за исключением сетей ЭС для третьего этапа строительства).
- 2) Проект предусматривается выполнение части благоустройства придомовой территории с учетом обязательных требований, предусмотренных Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", в составе:
 - проезда для пожарной техники с учетом требуемого порога покрытия;
 - твердого покрытия, необходимого для безопасного доступа жильцов к подъездам жилого дома, в т.ч. монолитными армированными;
 - Срок строительства - 30 месяцев.
- 3) Ввод в эксплуатацию остальных частей благоустройства (в т.ч. эксплуатируемой кровли стиловатой).
- 4) Срок строительства - 4 месяца.
- 5) Общий срок строительства - 34 месяца.

Второй этап строительства имеет следующую последовательность вводов в эксплуатацию отдельных его частей:

- 1) Реализация части стиловатой комплекса, трех жилых секций К-21, К-22, К-23, выполнение выходящих наружных инженерных сетей для подключения второго этапа строительства.
- 2) Срок строительства - 30 месяцев.
- 3) Выполнение основной части благоустройства (в т.ч. эксплуатируемой кровли стиловатой).
- 4) Срок строительства - 4 месяца.
- 5) Общий срок строительства второго этапа с начала строительства жилого дома - 65 месяцев.

Третий этап строительства имеет следующую последовательность вводов в эксплуатацию отдельных его частей:

- 1) Реализация части стиловатой комплекса, четырех жилых секций К-31, К-32, К-33, К-34, трансформаторной подстанции РТП/РТП №3, выполнение выходящих наружных магистральных инженерных сетей электропитания для подключения третьего этапа.
- 2) Срок строительства - 36 месяцев.
- 3) Ввод в эксплуатацию остальных частей благоустройства (в т.ч. эксплуатируемой кровли стиловатой).
- 4) Срок строительства - 40 месяцев.
- 5) Общий срок строительства третьего этапа с начала строительства жилого дома - 90 месяцев.

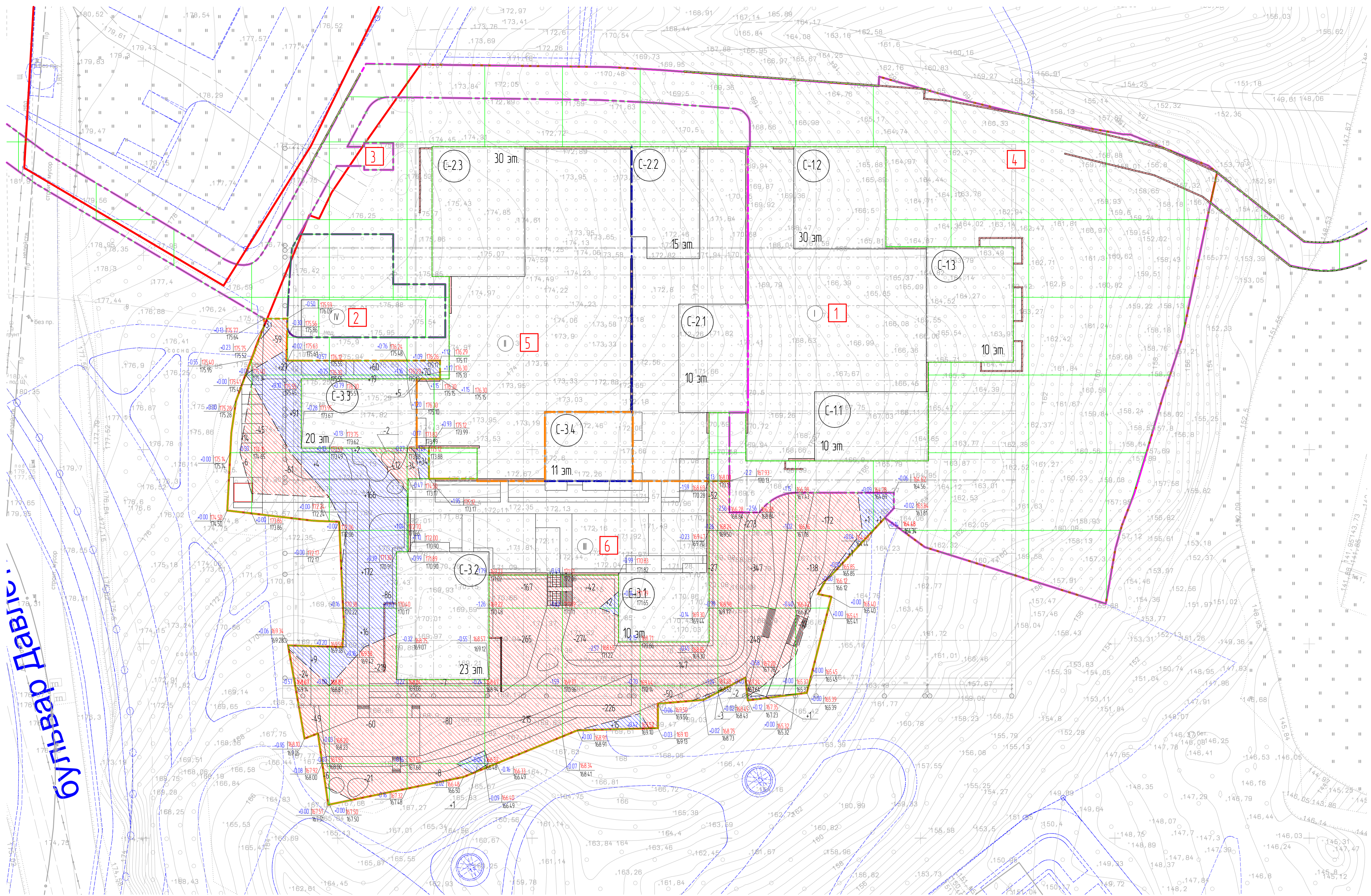
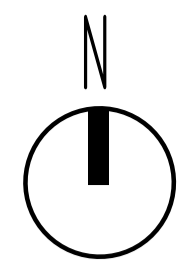
Четвертый этап строительства:

- 1) Выполнение выходящих инженерных сетей для подключения второго этапа строительства.
- 2) Срок строительства - 25 месяцев.
- 3) Общий срок строительства всех этапов - 90 месяцев.

- Условные обозначения:**
- граница участка по ПЗУ
 - граница 1-го этапа
 - граница 2-го этапа
 - граница 3-го этапа
 - граница перехода по стиловату
 - проезд пожарной техники
 - возможность проезда пожарной техники шириной 3,5 метра
 - проектируемое здание
 - обозначение этажей
 - обозначение жилых секций
 - обозначение площадок
 - обозначение зон на площадке
 - обозначение зданий и сооружений
 - проектируемая лифтовая решетка
 - проектируемая водосточная воронка на эксплуатируемой кровле
 - проектируемая эрозийная рельефа с сечением через 10см в урбизе эксплуатируемой кровли
 - проектируемая эрозийная рельефа с сечением через 10см в урбизе 1-го этажа
 - проектируемая отметка верха покрытия в урбизе эксплуатируемой кровли
 - проектируемая отметка верха покрытия в урбизе 1-го этажа
 - существующая отметка рельефа
 - уклоны поверхности в проекции наклонные уклоны расстояние в метрах
 - вход в жилую часть
 - вход в общественные помещения
 - вход в паркинг
 - вход в технические помещения
 - дороги с ПТТ

| | | |
|------------------|----------------|------------------|
| Гл. инженер | Гл. специалист | Инженер |
| И.И. Иванов | С.С. Сидоров | А.А. Александров |
| Дата: 11.08.2020 | Лист: 12 | Листов: 12 |

| | | | |
|---|----------------|---|------|
| Заказчик: ООО СЗ "СК КАПИТАЛ" | | 520-20-3 ПЗУ | |
| Договор № 0004/20-И от 15.06.20 "Жилый комплекс с объектами инфраструктуры по адресу: г. Чита, на пересечении бульвара Дзержинского и ул. Рудольфа Нуреева" | | | |
| Иск. | Копия | Лист | №рек |
| Н.И. Иванов | С.С. Сидоров | 12 | 12 |
| Проверил | М.И. Мухоморов | 11.08.2020 | |
| Разработал | М.И. Мухоморов | 11.08.2020 | |
| Исполнил | С.С. Сидоров | 11.08.2020 | |
| План организации рельефа М1500 | | ООО "Бюро архитектурных и дизайнерских решений "ПЯТЬ" | |

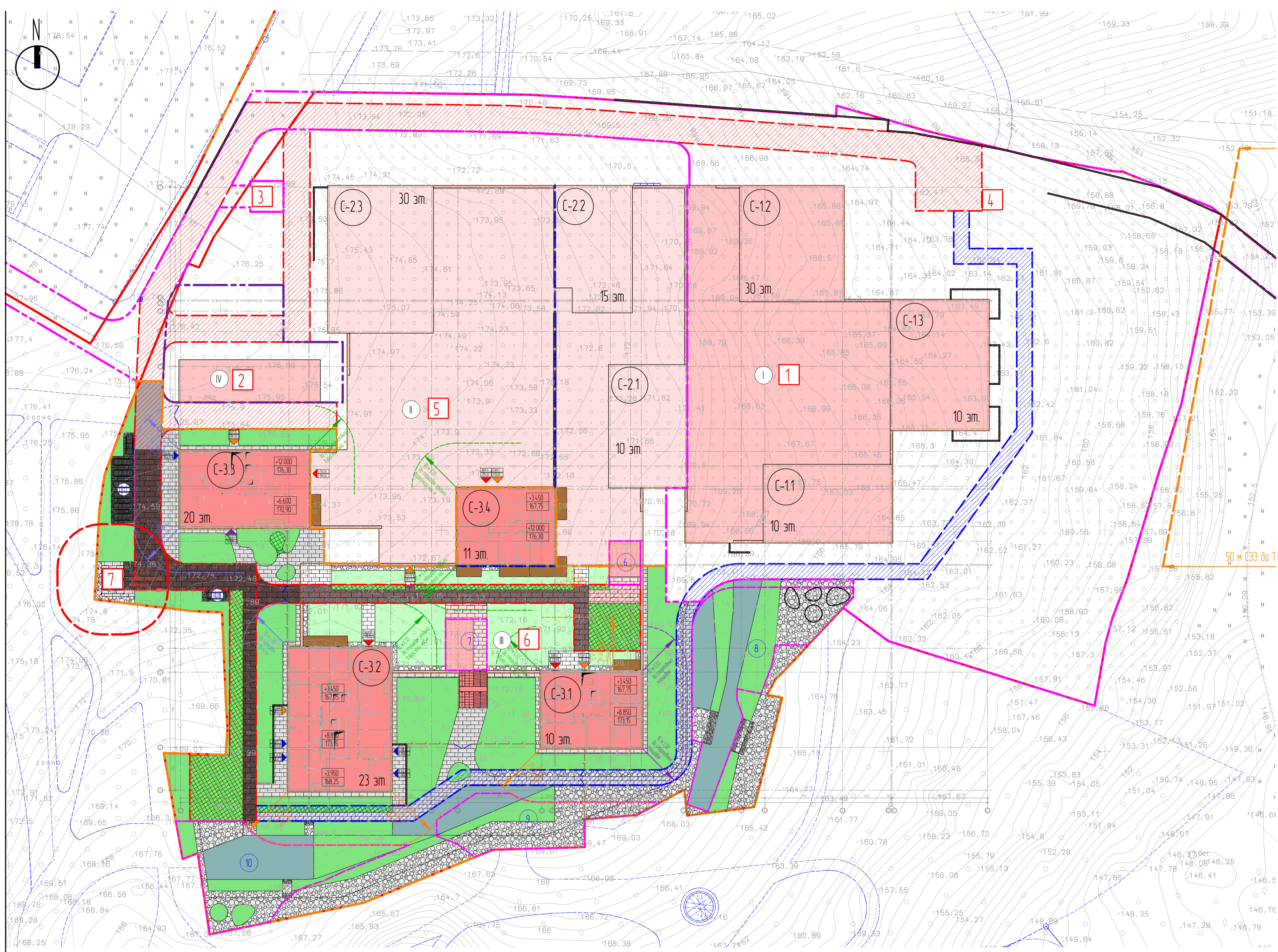


Бульвар Давиль

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|------------|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|----|-----------|-------|
| Итого, м3 | Насыль (+) | - | +131 | +435 | +105 | - | +17 | - | +1 | +2 | +1 | Всего, м3 | +692 |
| | Выемка (-) | -20 | -244 | -314 | -129 | -647 | -542 | -276 | -873 | -310 | - | | -3355 |

| | |
|---------------|-------------------------|
| Имя, Ф. И. О. | Иванов Иван Иванович |
| Дата и время | 17.08.2020 |
| Имя, Ф. И. О. | Сидорова Мария Ивановна |
| Дата и время | 17.08.2020 |
| Имя, Ф. И. О. | Петров Петр Петрович |
| Дата и время | 17.08.2020 |

| | | | |
|---|------------|---|------------|
| Заказчик: ООО СЗ "СК КАПИТАЛ" | | 520-20-3 ПЗУ | |
| Договор № 0004/20-И от 15.06.20 "Жилищный комплекс с объектами инфраструктуры по адресу: г. Чоа, на пересечении бульвара Давиль и ул. Рудольфа Нуреева" | | | |
| Имя | Колпач | Лист | Дата |
| И. контроль | Насоба | 13 | 17.08.2020 |
| Проектировщик | Мирков | | 17.08.2020 |
| Разработчик | Мирков | | 17.08.2020 |
| Исполнитель | Публиченко | | 17.08.2020 |
| План земельных масс: М1500 | | ООО "Боро архитектурных и дизайнерских решений "ПЯТЬ" | |



Спецификация озеленения

| Код обозначения | Наименование | Изображение | Единица измерения | Кол-во |
|-----------------|---|-------------|-------------------|--------|
| 41 | Высокая лиственная порода (Береза, Ясень, Дуб). Высота до 12 м. Диаметр до 10 см. Диаметр кроны до 10 м. Диаметр ствола до 10 см. | | шт | 5 |
| 42 | Средняя лиственная порода (Липа, Береза). Высота до 8 м. Диаметр до 8 см. Диаметр кроны до 8 м. Диаметр ствола до 8 см. | | шт | 1 |
| 43 | Низкая лиственная порода (Тополь, Береза). Высота до 4 м. Диаметр до 4 см. Диаметр кроны до 4 м. Диаметр ствола до 4 см. | | шт | 20 |
| 44 | Лиственный куст (Сирень, Гортензия). Высота до 2 м. Диаметр до 2 м. Диаметр кроны до 2 м. Диаметр ствола до 2 см. | | шт | 20 |
| 45 | Многолетнее растение (Фиалка, Герань). Высота до 0.5 м. Диаметр до 0.5 м. Диаметр кроны до 0.5 м. Диаметр ствола до 0.5 см. | | шт | 1 |
| 46 | Сезонное растение (Лилия, Тюльпан). Высота до 0.5 м. Диаметр до 0.5 м. Диаметр кроны до 0.5 м. Диаметр ствола до 0.5 см. | | шт | 20 |
| 47 | Многолетнее растение (Ромашка, Василек). Высота до 0.5 м. Диаметр до 0.5 м. Диаметр кроны до 0.5 м. Диаметр ствола до 0.5 см. | | шт | 40 |
| 48 | Сезонное растение (Лилия, Тюльпан). Высота до 0.5 м. Диаметр до 0.5 м. Диаметр кроны до 0.5 м. Диаметр ствола до 0.5 см. | | шт | 20 |
| 49 | Многолетнее растение (Ромашка, Василек). Высота до 0.5 м. Диаметр до 0.5 м. Диаметр кроны до 0.5 м. Диаметр ствола до 0.5 см. | | шт | 80 |
| 50 | Сезонное растение (Лилия, Тюльпан). Высота до 0.5 м. Диаметр до 0.5 м. Диаметр кроны до 0.5 м. Диаметр ствола до 0.5 см. | | шт | 20 |
| 51 | Многолетнее растение (Ромашка, Василек). Высота до 0.5 м. Диаметр до 0.5 м. Диаметр кроны до 0.5 м. Диаметр ствола до 0.5 см. | | шт | 20 |
| 52 | Сезонное растение (Лилия, Тюльпан). Высота до 0.5 м. Диаметр до 0.5 м. Диаметр кроны до 0.5 м. Диаметр ствола до 0.5 см. | | шт | 1 |
| 53 | Многолетнее растение (Ромашка, Василек). Высота до 0.5 м. Диаметр до 0.5 м. Диаметр кроны до 0.5 м. Диаметр ствола до 0.5 см. | | шт | 30 |
| 54 | Сезонное растение (Лилия, Тюльпан). Высота до 0.5 м. Диаметр до 0.5 м. Диаметр кроны до 0.5 м. Диаметр ствола до 0.5 см. | | шт | 30 |
| 55 | Многолетнее растение (Ромашка, Василек). Высота до 0.5 м. Диаметр до 0.5 м. Диаметр кроны до 0.5 м. Диаметр ствола до 0.5 см. | | шт | 30 |
| 56 | Сезонное растение (Лилия, Тюльпан). Высота до 0.5 м. Диаметр до 0.5 м. Диаметр кроны до 0.5 м. Диаметр ствола до 0.5 см. | | шт | 30 |
| 57 | Многолетнее растение (Ромашка, Василек). Высота до 0.5 м. Диаметр до 0.5 м. Диаметр кроны до 0.5 м. Диаметр ствола до 0.5 см. | | шт | 120 |

Спецификация оборудования детских площадок

| Код обозначения | Наименование | Изображение | Единица измерения | Кол-во |
|-----------------|----------------------------|-------------|-------------------|--------|
| 11 | Платформа для скалолазания | | шт | 1 |
| 12 | Скамья | | шт | 1 |
| 13 | Скамья | | шт | 1 |
| 14 | Скамья | | шт | 1 |
| 15 | Скамья | | шт | 1 |
| 16 | Скамья | | шт | 1 |
| 17 | Скамья | | шт | 1 |
| 18 | Скамья | | шт | 1 |

Спецификация оборудования площадок отдыха

| Код обозначения | Наименование | Изображение | Единица измерения | Кол-во |
|-----------------|--------------|-------------|-------------------|--------|
| 19 | Скамья | | шт | 1 |
| 20 | Скамья | | шт | 1 |
| 21 | Скамья | | шт | 1 |
| 22 | Скамья | | шт | 1 |
| 23 | Скамья | | шт | 1 |
| 24 | Скамья | | шт | 1 |
| 25 | Скамья | | шт | 1 |

Экспликация парковочных площадок

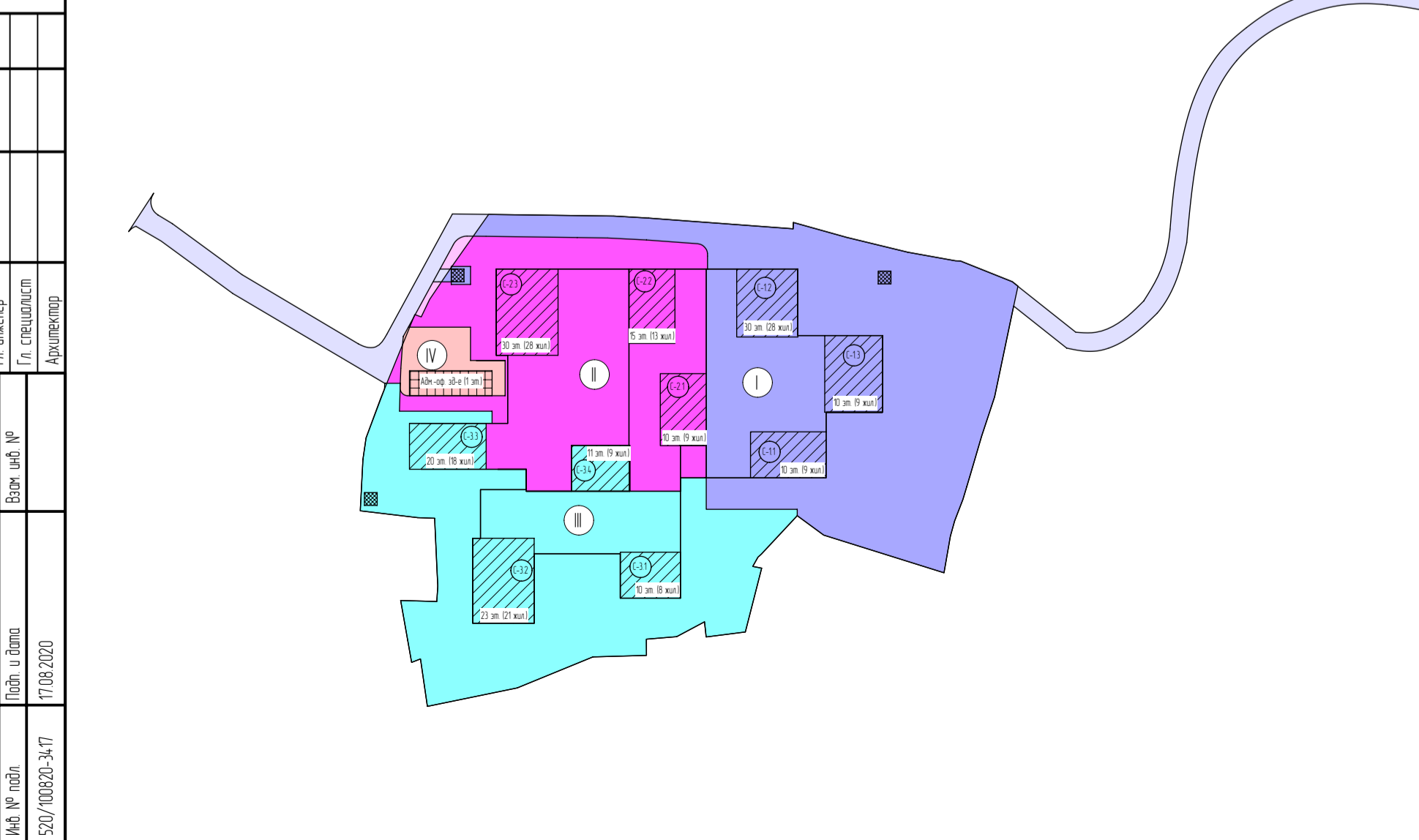
| Поз | Обозначение | Кол | Примеч |
|------------------------|--------------|-----|--------|
| 3-й этап строительства | | | |
| 6 | Парковка П07 | 7 | Штук |
| 8 | Парковка П08 | 1 | Штук |

Экспликация площадок

| № п/п | Наименование | Площадь, м2 |
|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Площадки 3-го этапа строительства | | |
| 6 | Детская площадка | 70 |
| 7 | Площадка отдыха взрослого населения | 99 |
| 8 | Спортивная площадка | 796 |
| 9 | Детская площадка | 474 |
| 10 | Детская площадка | 627 |
| Итого спортивных: 796 м2 | | Итого для взрослого населения: 99 м2 |
| | | Итого детских: 1171 м2 |

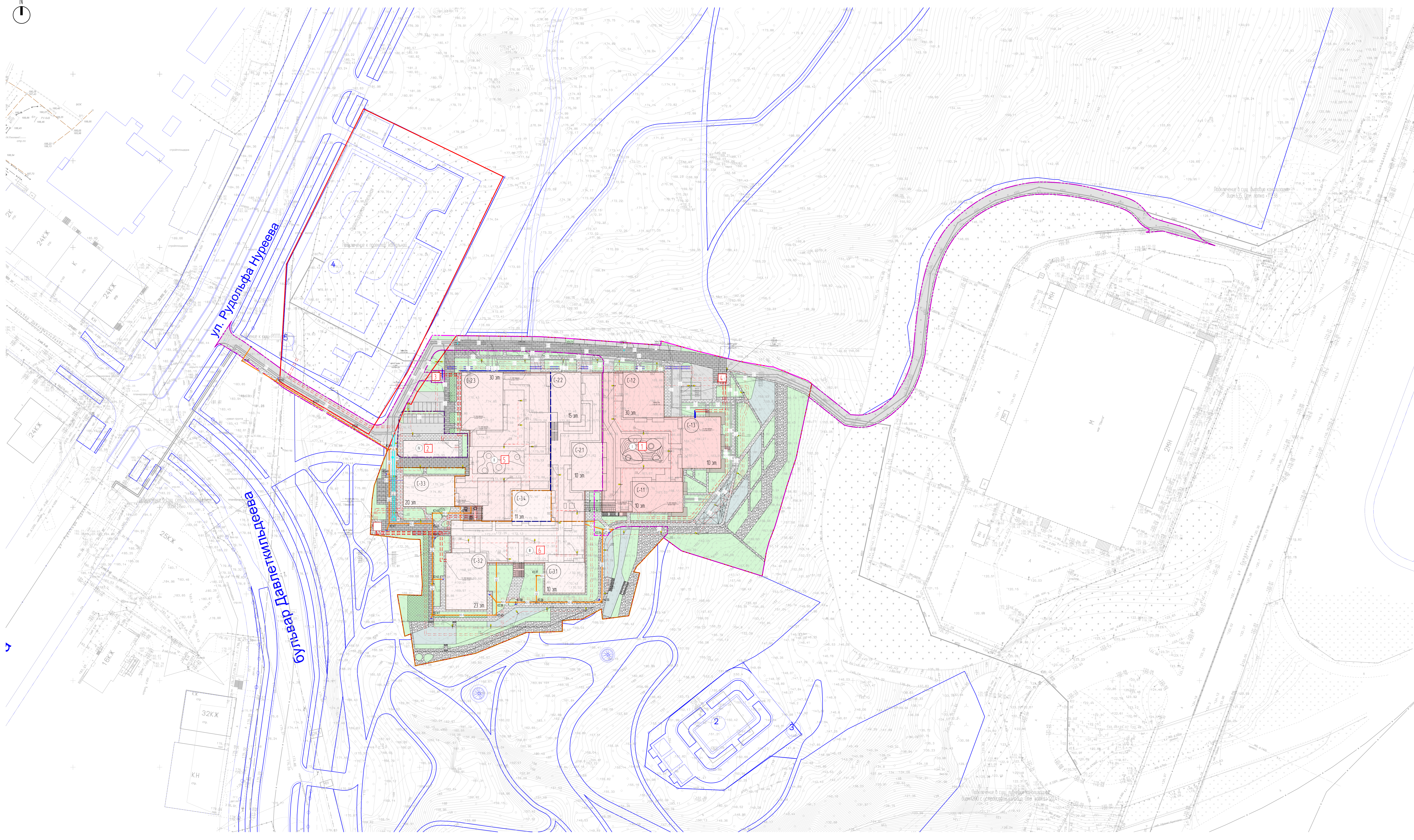
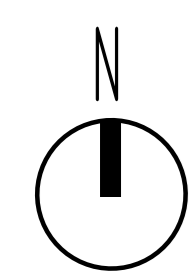
Жилой комплекс с объектами инфраструктуры проектируется, исходя из четырех этапов строительства. Этапы вводятся в эксплуатацию последовательно, начиная с первого. Первый этап строительства имеет следующую последовательность: 1) Ввод в эксплуатацию отдельных его частей; 2) Реализация части строительного комплекса, трех жилых секций (C-11, C-12, C-13), инженерно-технических сетей (ИТС) и сетей электроснабжения; 3) Ввод в эксплуатацию инженерных сетей для подключения всех этапов строительства в полном объеме (за исключением сетей ЭС для третьего этапа строительства). Проект предусматривается выполнение части благоустройства придомовой территории с учетом обязательных требований, предусмотренных Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", в составе: - проезда для пожарной техники с учетом требуемого габарита покрытия; - элементов благоустройства (крыльца, пандусы, подпорные стены, твердые покрытия), связанных с безбарьерной доступностью людей при покое; - твердых покрытий, необходимых для безопасного доступа жителей к подъездам жилого дома, в т.ч. маломобильных групп населения. Срок строительства - 30 месяцев. 2) Ввод в эксплуатацию основной части благоустройства в т.ч. эксплуатационной кровли стадиона. Срок строительства - 4 месяца. Общий срок строительства - 34 месяца. Второй этап строительства имеет следующую последовательность: 1) Реализация части строительного комплекса, трех жилых секций (C-21, C-22, C-23), выполнение вышестоящих инженерных сетей для подключения второго этапа строительства; 2) Реализация придомовой территории - аналогично первому этапу строительства. Срок строительства - 30 месяцев. 3) Выполнение основной части благоустройства в т.ч. эксплуатационной кровли стадиона. Срок строительства - 4 месяца. Общий срок строительства второго этапа с начала строительства жилого дома - 65 месяцев. Третий этап строительства имеет следующую последовательность: 1) Реализация части строительного комплекса, четырех жилых секций (C-31, C-32, C-33, C-34), инженерно-технических сетей (ИТС) и сетей электроснабжения; 2) Выполнение вышестоящих инженерных сетей для подключения третьего этапа строительства; 3) Выполнение придомовой территории - аналогично первому этапу строительства. Срок строительства - 36 месяцев. 4) Ввод в эксплуатацию основной части благоустройства в т.ч. эксплуатационной кровли стадиона. Срок строительства - 40 месяцев. Четвертый этап строительства предусматривает выполнение вышестоящих инженерных сетей для подключения четвертого этапа строительства; 2) Выполнение придомовой территории - аналогично первому этапу строительства. Срок строительства - 25 месяцев. Общий срок строительства всех этапов - 90 месяцев.

Условные обозначения:
— граница участка по ПЗЗ
— границы 1-го этапа
— границы 2-го этапа
— границы 3-го этапа
— границы перехода по стадиону
— проезд пожарной техники
— возможность проезда пожарной техники шириной 3.5 метра
○ вход в жилую часть
○ вход в общественные помещения
○ вход/выход из паркинга
○ вход в техническое помещение
— дороги с ПТ



Жилой комплекс с объектами инфраструктуры проектируется, исходя из четырех этапов строительства. Этапы вводятся в эксплуатацию последовательно, начиная с первого. Первый этап строительства имеет следующую последовательность: 1) Ввод в эксплуатацию отдельных его частей; 2) Реализация части строительного комплекса, трех жилых секций (C-11, C-12, C-13), инженерно-технических сетей (ИТС) и сетей электроснабжения; 3) Ввод в эксплуатацию инженерных сетей для подключения всех этапов строительства в полном объеме (за исключением сетей ЭС для третьего этапа строительства). Проект предусматривается выполнение части благоустройства придомовой территории с учетом обязательных требований, предусмотренных Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", в составе: - проезда для пожарной техники с учетом требуемого габарита покрытия; - элементов благоустройства (крыльца, пандусы, подпорные стены, твердые покрытия), связанных с безбарьерной доступностью людей при покое; - твердых покрытий, необходимых для безопасного доступа жителей к подъездам жилого дома, в т.ч. маломобильных групп населения. Срок строительства - 30 месяцев. 2) Ввод в эксплуатацию основной части благоустройства в т.ч. эксплуатационной кровли стадиона. Срок строительства - 4 месяца. Общий срок строительства - 34 месяца. Второй этап строительства имеет следующую последовательность: 1) Реализация части строительного комплекса, трех жилых секций (C-21, C-22, C-23), выполнение вышестоящих инженерных сетей для подключения второго этапа строительства; 2) Реализация придомовой территории - аналогично первому этапу строительства. Срок строительства - 30 месяцев. 3) Выполнение основной части благоустройства в т.ч. эксплуатационной кровли стадиона. Срок строительства - 4 месяца. Общий срок строительства второго этапа с начала строительства жилого дома - 65 месяцев. Третий этап строительства имеет следующую последовательность: 1) Реализация части строительного комплекса, четырех жилых секций (C-31, C-32, C-33, C-34), инженерно-технических сетей (ИТС) и сетей электроснабжения; 2) Выполнение вышестоящих инженерных сетей для подключения третьего этапа строительства; 3) Выполнение придомовой территории - аналогично первому этапу строительства. Срок строительства - 36 месяцев. 4) Ввод в эксплуатацию основной части благоустройства в т.ч. эксплуатационной кровли стадиона. Срок строительства - 40 месяцев. Четвертый этап строительства предусматривает выполнение вышестоящих инженерных сетей для подключения четвертого этапа строительства; 2) Выполнение придомовой территории - аналогично первому этапу строительства. Срок строительства - 25 месяцев. Общий срок строительства всех этапов - 90 месяцев.

| № п/п | Имя | Подпись | Дата |
|-------|----------------|---------|------------|
| 1 | И.И. Иванов | | 17.08.2020 |
| 2 | С.С. Сидоров | | 17.08.2020 |
| 3 | А.А. Петров | | 17.08.2020 |
| 4 | М.М. Мухоморов | | 17.08.2020 |
| 5 | Л.Л. Лыткин | | 17.08.2020 |



Коды объектов

| | | | |
|------|----------------|----|------------------------|
| 1 | Здание 1 этаж | 11 | Фондовая Сетка 1 этаж |
| 2 | Здание 2 этаж | 12 | Фондовая Сетка 2 этаж |
| 3 | Здание 3 этаж | 13 | Фондовая Сетка 3 этаж |
| 4 | Здание 4 этаж | 14 | Фондовая Сетка 4 этаж |
| 5 | Здание 5 этаж | 15 | Фондовая Сетка 5 этаж |
| 6 | Здание 6 этаж | 16 | Фондовая Сетка 6 этаж |
| E-11 | Здание 1 этаж | 17 | Фондовая Сетка 7 этаж |
| E-12 | Здание 2 этаж | 18 | Фондовая Сетка 8 этаж |
| E-13 | Здание 3 этаж | 19 | Фондовая Сетка 9 этаж |
| E-14 | Здание 4 этаж | 20 | Фондовая Сетка 10 этаж |
| E-15 | Здание 5 этаж | 21 | Фондовая Сетка 11 этаж |
| E-16 | Здание 6 этаж | 22 | Фондовая Сетка 12 этаж |
| E-17 | Здание 7 этаж | 23 | Фондовая Сетка 13 этаж |
| E-18 | Здание 8 этаж | 24 | Фондовая Сетка 14 этаж |
| E-19 | Здание 9 этаж | 25 | Фондовая Сетка 15 этаж |
| E-20 | Здание 10 этаж | 26 | Фондовая Сетка 16 этаж |
| E-21 | Здание 11 этаж | 27 | Фондовая Сетка 17 этаж |
| E-22 | Здание 12 этаж | 28 | Фондовая Сетка 18 этаж |
| E-23 | Здание 13 этаж | 29 | Фондовая Сетка 19 этаж |
| E-24 | Здание 14 этаж | 30 | Фондовая Сетка 20 этаж |
| E-25 | Здание 15 этаж | 31 | Фондовая Сетка 21 этаж |
| E-26 | Здание 16 этаж | 32 | Фондовая Сетка 22 этаж |
| E-27 | Здание 17 этаж | 33 | Фондовая Сетка 23 этаж |
| E-28 | Здание 18 этаж | 34 | Фондовая Сетка 24 этаж |
| E-29 | Здание 19 этаж | 35 | Фондовая Сетка 25 этаж |
| E-30 | Здание 20 этаж | 36 | Фондовая Сетка 26 этаж |
| E-31 | Здание 21 этаж | 37 | Фондовая Сетка 27 этаж |
| E-32 | Здание 22 этаж | 38 | Фондовая Сетка 28 этаж |
| E-33 | Здание 23 этаж | 39 | Фондовая Сетка 29 этаж |
| E-34 | Здание 24 этаж | 40 | Фондовая Сетка 30 этаж |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| Итого | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | | |