

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ТСК "Каскад"</u>	по ОКПО	41537893		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2352055982		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>353502, Краснодарский край, Темрюкский р-н, Темрюк г, 27 Сентября ул, д. № 8/3, корп. 3, пом. 1/1</u>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	932	64	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации		932	64	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 308	16	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 240	80	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	39 796	14 285	5 192
	в том числе:				
	Материалы	12101	615	616	615
	ЖК "Сады у моря" Литер 1	12102	39 181	13 669	4 577
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 013	1 338	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	337	338	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	1	-	-
	НДС по приобретенным услугам	12203	5 558	1 000	-
	НДС при строительстве ОС	12204	117	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	16 761	3 308	18

	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12301	16 756	3 303	13
	Расчеты по налогам и сборам	12302	5	5	4
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	911 151	262	5
	в том числе:				
	р\с 11321	12501	151	262	5
	Аккредитив 11321	12502	911 000	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	467	59	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	467	59	-
	Итого по разделу II	1200	974 189	19 252	5 215
	БАЛАНС	1600	977 428	19 332	5 215

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(9 279)	(130)	(51)
	Итого по разделу III	1300	(9 269)	(120)	(41)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	984 280	15 782	4 900
	в том числе:				
	Долгосрочный кредит	14101	860 000	-	-
	Долгосрочный займ	14102	124 280	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	19	13	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	788	-
	в том числе:				
	Арендные обязательства	14501	-	789	-
	Итого по разделу IV	1400	984 299	16 583	4 900
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 395	2 869	356
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 395	2 869	356
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4	-	-
	в том числе:				
	Резерв предстоящих отпусков	15401	4	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 398	2 869	356
	БАЛАНС	1700	977 428	19 332	5 215



Гладич Игорь Сергеевич
(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ТСК "Каскад"	по ОКПО	41537893		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2352055982		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(262)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(262)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(11 172)	(8)
	в том числе:			
	Комиссия за открытие Аккредитива	23501	11 136	-
	Прочие расходы	23502	36	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(11 434)	(8)
	Налог на прибыль	2410	2 287	2
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 285	2
	Прочее	2460	(2)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9 149)	(6)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(9 149)	(6)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Глуков Игорь Сергеевич
(расшифровка подписи)

Гладич Игорь Сергеевич
(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.