

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГРУППА КОМПАНИЙ "РАЗВИТИЕ"	ИНН	31252008		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3662205510		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	394016, Воронежская обл, Воронеж г, 45 Стрелковой Дивизии ул, дом 110, корпус Неж.Пом. 2, офис 1/8				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	9 799	9 500
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 973 515	1 868 291	764 016
	Итого по разделу I	1100	1 973 515	1 878 090	773 516
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 225	3 851	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20 265	19 541	20 588
	Дебиторская задолженность	1230	409 233	406 877	168 475
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	69 139	44 555	144 337
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 551	8 538	3 071
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	4 916
	Итого по разделу II	1200	520 413	483 362	341 387
	БАЛАНС	1600	2 493 928	2 361 452	1 114 903

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГРУППА КОМПАНИЙ "РАЗВИТИЕ"	ИНН	31252008		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3662205510		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	6 378	920
	Себестоимость продаж	2120	(6 250)	(986)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	128	(66)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	128	(66)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	45	410
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	4 227	4 146
	Прочие расходы	2350	(4 300)	(4 200)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	100	290
	Налог на прибыль	2410	(20)	(58)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(20)	(58)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(5)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	75	232

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	75	232
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Гончаров Сергей
Викторович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

